

Merilapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaosto/Terveydensuojelulain 27 §:n mukainen korjausmääräys Kemin kaupunki Uimahalli/ Annetun terveydensuojelulain mukaisen määräyksen tehostaminen uhkasakolla

Ympäristölautakunta 21.11.2023 § 98

Valmistelu

Kunnossapitopäällikkö Risto Verronen, tilapalvelupäällikkö Tero Muotka

Merilapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaosto kuulee Kemin kaupunkia ennen jo aikaisemmin annetun terveydensuojelulain 27 §:n mukaisen korjausmääräyksen tehostamista uhkasakolla koskien uimahallin ilmanvaihdon korjaamista. Kemin kaupungilta pyydetään kirjallista vastinetta 28.11.2023 mennessä Kemin uimahallin ilmanvaihdon korjaustoimista (saattaminen suunniteltua vastaavaksi) ja niiden jatkoaikataulusta sekä uhkasakosta.

Toimenpiteet edellisen vastineen jälkeen ovat jatkuneet kiinteistönhoidon omilla toimilla. IV-koneiden ilmamääriä kasvatettiin taajuuksia nostamalla. Vastineen liitteenä on 9.11.2023 tehdyn pistokoemaisen uusintatarkastuksen mittauspöytäkirja.

Suunnitelmien mukaisiin päätelaitteiden ilmamääriin ei päästä vaikka konetehoja on nostettu alkuperäisistä suunnitelmista, kuten asian liitteenä olleesta mittauspöytäkirjasta 15.9.2023 ilmenee.

Seuraavaksi tilapalvelu ottaa konsultin suunnittelemaan ilmanvaihdon tasapainotuksen ja niiden suunnitelmien perusteella kilpailutamme urakoitsijan toteuttamaan työn.

Pyydämme lisääaikaa ongelman ratkaisemiseen 31.7.2024 saakka (mikäli joudumme isompiin operaatioihin, ne ovat mahdollisia tehdä hallin ollessa suljettuna seuraavan kesätauon aikana). Kaupunki toteuttaa tulevan suunnitelman mukaiset toimenpiteet mahdollisimman nopeasti. Mikäli toimenpiteet ovat sen kaltaisia, että uimahalli jouduttaisiin sulkemaan pitkäksi aikaa, niin toimenpiteet on tarkoituksenmukaista toteuttaa kesällä 2024.

Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi tilapalvelupäällikön (tulosaluepäällikkö) antaman kirjallisen vastineen Merilapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaoston esittämään pyyntöön Kemin uimahallin ilmanvaihdon korjaustoimista ja niiden jatkoaikataulusta.

Päätös

Ympäristölautakunta merkitsi tiedoksi tilapalvelupäällikön (tulosaluepäällikkö) antaman kirjallisen vastineen Merilapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaoston esittämään pyyntöön Kemin uimahallin ilmanvaihdon korjaustoimista ja niiden jatkoaikataulusta.

Ympäristölautakunta 20.02.2024 § 21

Valmistelu

Tilapalvelupäällikkö Tero Muotka ja kunnossapitopäällikkö Risto Verronen, 13.2.2024

Kemin kaupungin uimahallilla on havaittu vuoden 2021 lopussa, että naisten pesuhuoneessa olevat käymälöiden poistoilmanvaihtokanavat eivät toimi asianmukaisesti. Ympäristöterveysvalvontaan toimitettujen ilmanvaihdon mittauspöytäkirjojen mukaan koko uimahallin ilmanvaihto ei täytä sille asetettuja vaatimuksia. Tutkimuksissa havaittiin, että vuodelta 1998 olevan ilmanvaihtokoneen teho on hiipunut suunnitteluarvosta 3,2 m³/s nykyiseen 1,4 m³/s, eli puhaltimen teho ei riitä. Merilapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaosto antoi ilmanvaihdosta korjausmääräyksen 20.12.2022.

Määräyksen jälkeen toimitetussa ilmamäärien mittauspöytäkirjasta käy ilmi, että poistoilmanvaihto ei toimi suunnitellulla tavalla, vaan jää 30 – 50%: iin siitä. Saatujen mittautulosten perusteella voidaan havaita, että Kemin kaupungin uimahallilla ei ole suoritettu ilmastointia koskevaa korjaustyötä onnistuneesti.

Tämä on käsitelty Meri-Lapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaostossa 16.1.2024 ja siinä on asetettu määräaika toimenpiteille 31.7.2024. Uhkasakko on 5 000 € (**oheismateriaali**).

Vastine Meri-Lapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaostolle lähetettiin, mutta se oli ollut myöhässä.

Tehdyt toimenpiteet aikajärjestyksessä:
Terveystarkastaja ilmoittanut puutteista 3/22
Terveystarkastaja lähettänyt kuulemisen 7/22, => Vastine annettu 11/22,

Uimahallin ilmanvaihto puhdistettu ja säädetty 8/22
Säädössä havaittu puutteita, jonka jälkeen kanavat kuvattu => epäilyinä että palopellit kiinni pystyosilla
Työn tehnyt yritys ei pystynyt peltien kanssa auttamaan => tilattu toinen yritys asiaa selvittämään 9/22
Rikkinäisiä peltejä ei löytynyt, mutta kyseisen vaikutusalueen iv-koneen teho laskenut reilusti ajan saatossa => Vaihdetaan kone tehokkaampaan

Koneen vaihdon jälkeen vaikuttavuus mitattu itse 9/23, koneen tehoja nostettu ja mitattu uudestaan 11/23 => ilmanvaihto edelleen riittämätön

Ehdotuksena tälle ongelmalle:
Mallinnetaan kanavisto onko nykyisillä kanavilla ilmanvaihdon ilmamäärät mahdollisia. Kanavisto mallinnettiin ja ilmamäärät ovat mahdollisia.

Seuraavassa vaiheessa tehdään, kuten suunnittelija ehdotti ja lisätään yksi säätöpelti kellariin, jotta ilma saataisiin paremmin ohjattua, tämä tapahtuu 22.2.2024.

Esittelijä	Ympäristöjohtaja Mika Grönvall
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi Merilapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaoston tekemän päätöksen Kemin uimahallin ilmanvaihdon korjaustoimista ja niiden jatkoaikataulusta.
Päätös	Ympäristölautakunta merkitsi tiedoksi Merilapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaoston tekemän päätöksen Kemin uimahallin ilmanvaihdon korjaustoimista ja niiden jatkoaikataulusta.

Valmistelu	Tilapalvelupäällikkö Tero Muotka ja kunnossapitopäällikkö Risto Verronen, 13.5.2024. Tilapalvelut on toimittanut jatkoaikahakemuksen Merilapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaostolle 13.5.2024. Jatkoaikaa haetaan 31.8.2024 saakka. Kalotkonsult: n tekemän säätö ja tutkimustyön perusteella ilmastointiin voidaan tehdä seuraavat korjaustoimenpiteet: - Kaikkien ilmanvaihtokoneiden nopeusohjauksen muutos vakiopaineohjaukselle - o Ilmanvaihtokoneilla on yhteiset ulkoilma- ja ulospuhalluskanavat, jolloin kaikki puhaltimet vaikuttavat toisiinsa - o Suodattimien likaantuminen laskee ilmamääriä - Pesuhuoneiden AVS-säleikköihin tulisi lisätä säätöosat helpottamaan tasapainotusta
Esittelijä	Ympäristöjohtaja Mika Grönvall
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi Tilapalvelun esittämän jatkoaikahakemuksen uimahallin ilmanvaihdon toimenpiteille.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.