

Suorsa Group Oy:n oikaisuvaatimus/Talvikunnossapidon alueurakat 2024-2027

Ympäristölautakunta 16.04.2024 § 40

Valmistelu

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall, 8.4.2024

Ympäristötoimiala on järjestänyt tarjouskilpailun kaupungin katujen ja pihojen talvikunnossapitotöistä alueurakkamallilla vuosille 2024-2027. Urakassa on mahdollisuus kahteen optiovuoteen Tarjouksia saatiin määräaikaan mennessä (9.4.2024) yhteensä kahdeksan (8) kappaletta. Tarjousvertailu on liitteenä.

Ympäristötoimiala on käynyt sopimuskatselmuksia 11.4.2024 ja 12.4.2024 urakoitsijoiden kanssa.

Halvimman hintatarjouksen alueisiin 1-4 jätti Tieysi Oy. Sopimuskatselmuksessa kävi ilmi, että urakoitsija on laskenut alueet 1 ja 2 virheellisesti, jolloin Tieysi Oy:n tarjoukset alueilta 1 ja 2 voidaan hylätä. Alueiden ja 3 ja 4 osalta todettiin, että tarjouspyynnöstä ja tarjouksista vallitsee yksimielisyys.

Alueiden 1 ja 2 osalta seuraavaksi edullisimmat tarjoukset jätti työyhteisö Samuli Pohjanen Oy / Railco Oy. Sopimuskatselmuksessa todettiin, että tarjouspyynnöstä ja tarjouksista vallitsee yksimielisyys.

Halvimman tarjouksen alueelle 5 jätti Veljekset Toivanen Oy. Sopimuskatselmuksessa todettiin, että tarjouspyynnöstä ja tarjouksesta vallitsee yksimielisyys.

Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Päätösehdotus

Lautakunta hylkää Tieysi Oy:n tarjoukset alueille 1 ja 2. Lautakunta valitsee alueen 1 ja 2 urakoitsijaksi Samuli Pohjanen Oy:n / Railco Oy, alueelle 3 ja 4 Tieysi Oy:n ja alueelle 5 Veljekset Toivanen Oy:n.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti:

Lautakunta päättää:

1. Hylätä Tieysi Oy:n tarjoukset alueille 1 ja 2
2. valitsee urakoitsijaksi Tieysi Oy:n alueille 3 ja 4
3. valitsee urakoitsijaksi Veljekset Toivanen Oy:n alueelle 5.
4. Alueen 1 ja 2 osalta asia jätetään pöydälle. Päätöskohta 4 käsitellään kun urakoitsija on toimittanut pyydetty selvitykset vaadituista asiakirjoista.

Lautakunta hyväksyi muutetun esityksen.

Valmistelu

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall, 16.5.2024

Suorsa Group Oy on jättänyt kaupungille hankintaoikaisuvaatimuksen, joka on **liitteenä**. Suorsa Group Oy on ilmoittanut myös valituksestaan markkinaoikeuteen. **Lautakunnalle osoitetussa oikaisuvaatimuksessa** vaaditaan, että lautakunta hylkää Veljekset Toivanen Oy:n tarjouksen osa-alueista 3-4, Tieysi Oy:n tarjouksen osa-alueista 3-4, Samuli Pohjanen Oy:n tarjouksen osa-alueista 3-5 ja Kemin Konepalvelu Oy:n tarjouksen osa-alueista 3-5. **Markkinaoikeudelle osoitetussa valituksessa** Suorsa Group Oy esittää hylättäväksi Veljekset Toivanen Oy:n tarjouksen osa-alueista 3-5, Tieysi Oy:n tarjouksen osa-alueista 3-5, Samuli Pohjanen Oy:n tarjouksen osa-alueista 3-5 ja Kemin Konepalvelu Oy:n tarjouksen osa-alueista 3-5.

Samuli Pohjanen Oy / Railco Oy:n tarjous on hylätty, koska urakoitsijoiden työyhteisöliittymä ei täytä tarjouspyynnön liikevaihtovaadetta. Asia on käsitelty ympäristölautakunnan eri pykälässä. Muiden tarkastelun kohteena olevien urakoitsijoiden tarjoukset ovat päteviä suhteessa tarjouspyyntöön.

Oikaisuvaatimuksessa viitataan sellaisiin tarjouspyynnön vaateisiin, jotka eivät vastaa tilaajan tarjouspyyntöä. Tarjouspyynnön mukaisessa alueurakassa on kyse taajama-alueen talvihoidosta ja valintaperusteena on halvin hinta. Tarjouspyynnössä ei ole vaadittu tiettyä RALA-pätevyyden osa-aluetta, vaan urakkaa vastaavaa RALA-todistus tai erillisiä referenssejä. Tarjouspyynnössä on erikseen mainittu, että tilaaja arvioi kunkin urakoitsijan (tarjouksen) osa-alueen pätevyyden. Tilaaja on arvioinut tarjousten osa-alueiden pätevyydet ja jokaisen osa-alueen osalta edullisimman tarjouksen jättäneen urakoitsijan kanssa on käyty niin sanottu sopimuskatselmuksella, jossa tarjousta on myös arvioitu suhteessa tarjouspyyntöön.

Vastine oikaisuvaatimukseen on **liitteenä**.

Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Päätösehdotus

Lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen

Päätös

Lautakunta hylkäsi oikaisuvaatimuksen.