

Talvikunnossapidon alueurakat 2024-2027

Ympäristölautakunta 16.04.2024 § 40

Valmistelu

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall, 8.4.2024

Ympäristötoimiala on järjestänyt tarjouskilpailun kaupungin katujen ja pihojen talvikunnossapitotöistä alueurakkamallilla vuosille 2024-2027. Urakassa on mahdollisuus kahteen optiovuoteen Tarjouksia saatiin määräaikaan mennessä (9.4.2024) yhteensä kahdeksan (8) kappaletta. Tarjousvertailu on liitteenä.

Ympäristötoimiala on käynyt sopimuskatselmuksia 11.4.2024 ja 12.4.2024 urakoitsijoiden kanssa.

Halvimman hintatarjouksen alueisiin 1-4 jätti Tieysi Oy. Sopimuskatselmuksessa kävi ilmi, että urakoitsija on laskenut alueet 1 ja 2 virheellisesti, jolloin Tieysi Oy:n tarjoukset alueilta 1 ja 2 voidaan hylätä. Alueiden ja 3 ja 4 osalta todettiin, että tarjouspyynnöstä ja tarjouksista vallitsee yksimielisyys.

Alueiden 1 ja 2 osalta seuraavaksi edullisimmat tarjoukset jätti työyhteisö Samuli Pohjanen Oy / Railco Oy. Sopimuskatselmuksessa todettiin, että tarjouspyynnöstä ja tarjouksista vallitsee yksimielisyys.

Halvimman tarjouksen alueelle 5 jätti Veljekset Toivanen Oy. Sopimuskatselmuksessa todettiin, että tarjouspyynnöstä ja tarjouksesta vallitsee yksimielisyys.

Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Päätösehdotus

Lautakunta hylkää Tieysi Oy:n tarjoukset alueille 1 ja 2. Lautakunta valitsee alueen 1 ja 2 urakoitsijaksi Samuli Pohjanen Oy:n / Railco Oy, alueelle 3 ja 4 Tieysi Oy:n ja alueelle 5 Veljekset Toivanen Oy:n.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti:

Lautakunta päättää:

1. Hylätä Tieysi Oy:n tarjoukset alueille 1 ja 2
2. valitsee urakoitsijaksi Tieysi Oy:n alueille 3 ja 4
3. valitsee urakoitsijaksi Veljekset Toivanen Oy:n alueelle 5.
4. Alueen 1 ja 2 osalta asia jätetään pöydälle. Päätöskohta 4 käsitellään kun urakoitsija on toimittanut pyydyt selvitykset vaadituista asiakirjoista.

Lautakunta hyväksyi muutetun esityksen.

Valmistelu

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall, 14.5.2024

Urakka-alueiden 1 ja 2 osalta (Edellisen kokouksen päätöskohta 4) hankintapäätös on tekemättä, koska edullisimman tarjouksen jättäneen Samuli Pohjanen Oy / Railco Oy työyhteisöliittymän osalta tilaaja ei saanut pyydettyjä selvityksiä koskien urakoitsijan liikevaihtoa kolmelta edelliseltä vuodelta. Tarjouspyynnön liikevaihtovaade on 1,5 miljoonaa euroa. Samuli Pohjanen Oy / Railco Oy työyhteisöliittymän liikevaihto jää hieman alle veditun 1,5 miljoonan euron. Urakoitsijan liikevaihto on esitetty **liitteessä**. Tämän johdosta Samuli Pohjanen Oy / Railco Oy:n tarjous tulee hylätä.

Tilaaja on käynyt sopimuskatselmuksen seuraavaksi edullisimman tarjouksen jättäneen Kemin Konepalvelu Oy:n kanssa. Tilaaja on arvioinut Kemin Konepalvelu Oy:n tarjouksen päteväksi.

Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Lautakunta hyväksyi Markku Pudaksen esityksen että kokousasialle lisätään **liitteeksi** aluejakokartat.

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hylätä Samuli Pohjanen Oy / Railco Oy:n tarjouksen, koska vaadittu liikevaihtovaade ei täyty. Lautakunta valitsee urakka-alueille 1 ja 2 urakoitsijaksi Kemin Konepalvelu Oy:n.

Päätös

Lautakunta päätti hylätä Samuli Pohjanen Oy / Railco Oy:n tarjouksen, koska vaadittu liikevaihtovaade ei täyty. Lautakunta valitsee urakka-alueille 1 ja 2 urakoitsijaksi Kemin Konepalvelu Oy:n.