

1593/12.03.03.00.01/2022  
LAUSUNTO 1.8.2023

Kemin kaupunki  
Valtakatu 26  
94100 KEMI  
(elinvoima@kemi.fi)

#### KEMIN UIMAHALLIN ASEMAKAAVAN MUUTOS, EHDOTUSAINEISTO

Kemin kaupunki on pyytänyt Tornionlaakson museon lausuntoa Sauvosaaren kaupunginosassa sijaitsevan Kemin uimahallin asemakaavan muutoksen ehdotusaineistosta. Kaavamuutos koskee Kemin 1. kaupunginosan, Sauvosaaren, korttelin 148 tonttia 16 ja sen tavoitteena on uimahallin suojelumerkinnän poistaminen. Lausuntopyynnön liitteenä museolle on toimitettu kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavaehdotus ja kaavaselostus sekä valmisteluvaiheen lausuntojen vastineet, jotka on päivätty 15.5.2023.

Tornionlaakson museo on lausunut kaavan valmisteluaineistosta 31.3.2023. Kaavaehdotukseen ei ole tehty muutoksia valmisteluvaiheen jälkeen. Museo toteaa, että asemakaavan muutos on maankäyttö- ja rakennuslain mukaisten asemakaavan sisältövaatimusten vastainen kulttuuriympäristön kannalta. Rakennuksen suojelumerkinnän poistaminen ja rakennuksen purkaminen merkitsisi rakennetun ympäristön erityisten arvojen hävittämistä. Tornionlaakson museolla ei ole lisättävää aiempaan lausuntoonsa.

Lausunnon valmisteluun on osallistunut rakennustutkija Teija Ylimartimo.



Titta Kallio-Seppä  
museonjohtaja



Annemari Tranberg  
arkeologi

Tiedoksi Museovirasto, Kulttuuriympäristön suojelu -yksikkö  
Lapin ELY-keskus, maankäyttö ja ympäristövaikutukset  
Kemin historiallinen museo