



Kemin kaupunki
Valtakatu 26
94100 KEMI
elinvoima@kemi.fi

Lausuntopyyntö 23.10.2023

Kemin kaupunki, poikkeamislupa kiinteistölle 240-35-3511-1 (Jukkolantie 4), poikkeaminen liittymäkiellon osalta Kemin poliisilaitoksen tontille

Kemin kaupunki / Maankäyttö on pyytänyt Lapin ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelta lausuntoa koskien Kemin uuden poliisitalon poikkeamislupamenettelyä. Senaatti-kiinteistöillä on tarkoitus rakentaa uusi poliisitalo Mt 19511 (Eteläntie) varteen kiinteistölle 240-35-3511-1. Virka-autojen kulku kiinteistölle on esitetty uudesta liittymästä tieosoitteessa noin 19511 / 2 / 203 / oikea. Alueella on voimassa lainvoimainen asemakaava.

Lapin ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastualueen lausunto:

Maantien 19511 (Eteläntie) keskimääräinen vuorokausiliikenne (KVL) on 1491 ajoneuvoavuorokaudessa, josta raskaan liikenteen osuus on noin 4 %. Haetun liittymän kohdalla on voimassa nopeusrajoitus 80 km/h.

Rakennusalueella on voimassa lainvoimainen asemakaava. Asemakaava-alueilla liittymäpaikat ratkaistaan kaavaa laadittaessa. Mikäli kunnan myöntämä poikkeamispäätös on myönteinen, tulee asemakaavaliittymän rakentamiseksi hakea maksutonta rakentamisohjetta Pirkanmaan ELY-keskukselta. Ohjetta haetaan liittymälupahakemuksella.

Lapin ELY-keskus suhtautuu myönteisesti 60 km/h nopeusrajoitusalueen jatkamiseen luoteeseen haetun liittymäpaikan ohi.

Tämä lausunto on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomainen harkitsee Maankäyttö- ja rakennuslain taikka muun lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Mikäli kunnan viranomainen katsoo, että asia koskee ELY-keskuksen Ympäristö ja luonnonvarat tai Elinkeinot, työvoima ja osaaminen –vastuualueita, tulee asiasta kuulla edellä mainittuja vastuualueita erikseen.

Tämä lausunto on sähköisesti hyväksytty. Sen on esitellyt liikennejärjestelmäasiantuntija Jussi Huotari ja ratkaissut yksikön päällikkö Juha Tapio.

TIEDOKSI

johanna.sieppi@ely-keskus.fi

Tämä asiakirja LAPELY/4820/2023 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument LAPELY/4820/2023 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Huotari Jussi 14.11.2023 12:47

Ratkaisija Tapio Juha 14.11.2023 15:11