

## As Oy Kanavanranta 1 ja Karihaaran verkkopalloseura ry:n reklamaatiot Satama Open

Ympäristölautakunta 21.11.2023 § 92  
542/09.00/2023

### Valmistelu

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall, 15.11.2023

Asunto Oy Kanavanranta 1 ja Karihaaran Verkkopalloseura ry ovat tehneet reklamaatiot kaupungille koskien Satama Open Air -festivaalista aiheutuvaa vahinkoa taloyhtiölle ja tennisseuralle. Molemmissa reklamaatioissa pyydetään kaupunkia ilmoittamaan, että mitä toimenpiteitä kaupunki tekee turvallisuuden takaamiseksi. Reklamaatiot ovat **liitteinä**.

Tapahtuma on pidetty jo vuosia Ruutinrannan puistoalueella, joka on ollut tapahtuman järjestäjän mielestä paras paikka järjestää tämän kaltainen tapahtuma. Festivaali kestää kaksi päivää ja alueen rakentamiseen ja puurkamiseen on mennyt yhteensä noin viikko.

Kyseisen puistoalueen asemaava on muutettu puistosta asuintonteiksi ja kun alueen rakentaminen alkaa, niin tapahtumaa ei voida enää Ruutinpuistossa järjestää. Tapahtuman järjestäjä on tästä tietoinen. Korvaava paikka on rakennettu Mansikkankalle, mutta tapahtuman järjestäjä ei ole ollut halukas tapahtumaa sinne ainakaan vielä siirtämään.

Kaupunki on myöntänyt anomuksen pohjalta vuosittain tapahtuman järjestäjälle luvan järjestää kyseinen tapahtuma Ruutinpuistossa. Lupa on kirjattu, että tapahtuman järjestäjä vastaa kaikista turvallisuus- ja vahinkoasioista ja että tapahtuman järjestäjä ennallistaa vuokratun alueen. Tapahtuman järjestäjä tekee myös ympäristösuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta ja se käsitellään aina erikseen ympäristöjaostossa.

Ympäristötoimiala ottaa huomioon reklamaatioissa esiin nostetut seikat, kun seuraavaa mahdollista alueenkäyttölupaa myönnetään ja velvoittaa luvassa tapahtuman järjestäjän esittämään ennakkoon suunnitelman, jolla alueen asukkaiden ja rakennelmien turvallisuus taataan mahdollisimman hyvin. Lisäksi kaupunki velvoittaa, että tapahtuman järjestäjä käsittelee kaupungin hyväksymän turvallisuussuunnitelman aluetta ympäröivien kiinteistöjen haltijoiden kanssa ja sopii heidän kanssa käytännön toimenpiteet.

### Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

### Päätösehdotus

Lautakunta antaa oheisen lausunnon Asunto Oy Kanavanranta 1:lle ja Karihaaran Verkkopalloseura ry:lle.

### Päätös

Lautakunta päätti jättää asian pöydälle. Seuraavaan kokoukseen kutsutaan kuultavaksi tapahtuman järjestäjä.