

Tiedoksi saatettavat

Kaupunginhallitus 19.06.2023§ 227

Saapuneet päätökset

290/10.04.00/2023
PÄÄTÖS 6.6.2023
Dnro ARA-05.01.02-2023-12

Kohde: Vuokratalo, joka sijaitsee seuraavalla kiinteistöllä:
Kiinteistötunnus 240-019-1938-0004 (1 rakennus, 18 asuntoa, 1509 m2)
Laitostunnus 240-019-1938-0004-L1
Pysyvä rakennustunnus 1006642540
Hanketunnus 9314291, 6900051

Päätös: Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) myöntää luvan yllä yksilöidyn kohteen purkamiseen, koska se on kunnoltaan niin huono, ettei sen perusparantaminen tai korjaaminen ole tarkoituksenmukaista ja koska se sijaitsee väestöltään vähenevällä alueella, sen asunnot ovat olleet pitkäaikaisesti tyhjillään ja tyhjillään olon arvioidaan olevan pysyvää sekä purkaminen on perusteltua alueen asuntomarkkinatilanne huomioon ottaen.

Purkuluvan edellytyksenä on, että valtion asuntolaina tai aravalaina erääntyneine lyhennyksineen ja korkoineen maksetaan kokonaan takaisin taikka valtio vapautetaan valtioneuvoston päätöksellä aravalainojen takaisinmaksamiseksi annetun lain mukaisesta takausvastuusta purettavan asunnon tai talon osalta, jollei Valtiokonttorin akordia koskevista säännöksistä muuta johdu

Saapuneet kirjeet

356/00.00.00/2023
VN/17100/2023

Vuoden 2024 vaalit: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.

Vuonna 2024 toimitetaan kahdet yleiset vaalit: tasavallan presidentin vaali (presidentinvaali) sekä Suomesta valittavien Euroopan parlamentin jäsenten vaalit (europarlamenttivaalit).

Presidentinvaalin vaalipäivä on sunnuntai 28.1.2024. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 17.–23.1.2024 (seitsemän päivää keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 17.–20.1.2024 (neljä päivää keskiviikosta lauantaihin). Suomalaisessa laivassa ulkomaan ennakkoäänestys voidaan aloittaa jo keskiviikkona 10.1.2024. Jos presidentinvaalissa toimitetaan toinen vaali (toinen kierros), sen vaalipäivä on sunnuntai 11.2.2024. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 31.1.–6.2.2024 (seitsemän päivää keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 31.1.–3.2.2024 (neljä päivää keskiviikosta lauantaihin).

Europarlamenttivaalien vaalipäivä on sunnuntai 9.6.2024. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 29.5.–4.6.2024 (seitsemän päivää keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 29.5.–1.6.2024 (neljä päivää keskiviikosta lauantaihin). Suomalaisessa laivassa ulkomaan ennakkoäänestys voidaan aloittaa jo keskiviikkona 22.5.2024.

Oikeusministeriö pyytää kunnanhallitusta saattamaan tämän kirjeen kunnan keskusvaalilautakunnan tietoon. Kirje on luettavissa [oikeusministeriön vaalisivuilla](#).

14/00.01.01/2023

Yleiskirje 8/2023, Musiikin esityskorvaukset Gramexille vuonna 2023

Kuntaliitto ry ja Gramex ry ovat saaneet valmiiksi neuvottelut vuodenvaihteessa voimaan astuneen HYVAuudistuksen vaikutuksista kuntien musiikin käytön määrään, ja siitä Gramex ry:lle kuntasopimuksen mukaisesti suoritettavaan korvaukseen.

Tämän seurauksena vuoden 2023 taustamusiikin esityskorvauksen suuruus tulee laskemaan -18 %:a vuoden 2022 tasoon verrattuna. Gramex ry on ilmoittanut, että saavutettu alennus on kertaluonteinen, eikä se linjaa tulevaa musiikin käytön korvauksen tasoa.

14/00.01.01/2023

Kuntaliiton yleiskirje 11/2023 Yhdenvertaisuuslakiin muutoksia 1.6.2023 lukien - mikä muuttuu

Yhdenvertaisuuslaki (1325/2014) tuli voimaan vuoden 2015. Kuntaliitto on ohjeistanut sen vaikutuksista kuntien ja kuntayhtymien viranomaistoimintaan sekä koulutuksen järjestäjien toimintaan yleiskirjeellä 7/2015. KT Kunta- ja hyvinvointityönantajat on ohjeistanut erillisellä yleiskirjeellä työnantajan vastuista.

Lailla yhdenvertaisuuslain muuttamisesta (1192/2022) on yhdenvertaisuuslakiin tehty muutoksia. Muutokset tulevat voimaan 1.6.2023 lukien.

Tässä yleiskirjeessä käsitellään yhdenvertaisuuslain muutokset kuntien ja kuntayhtymien viranomaistoiminnan sekä koulutuksen ja varhaiskasvatuksen järjestäjän kannalta. Yleiskirjeessä ei käsitellä yhdenvertaisuuslain työnantajaan ja työsuojeluun kohdistuvia muutoksia.

Samanaikaisesti on tehty varhaiskasvatuksen suunnitteluvaihtoehtoja koskevat muutokset lakiin naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta (101/2023), joista Kuntaliitto on ohjeistanut erikseen yleiskirjeellä 7/2023.

14/00.01.01/2023

Yleiskirje 12/2023, Uusi luonnonsuojelulaki voimaan 1.6.2023

Tässä yleiskirjeessä on käsitelty kuntien kannalta keskeisimmät lainsäädäntömuutokset lain valmisteluaineiston perusteella. Suosittelemme tutustumaan uuteen lakiin ja sen esitöihin kokonaisuudessaan. Lopulliseen lakiin ei tullut hallituksen esitykseen (HE 76/2022 vp) sisältyneitä säännöksiä uhanalaisista luontotyypeistä, minkä vuoksi hallituksen esitystä lukiessa pykälänumerointi eivät vastaa lain pykälänumerointia. Lisäksi on huomattava, että eduskunnan ympäristövaliokunta teki muitakin muutoksia lakiehdotukseen, jolloin on tärkeä lukea kyseiset kohdat valiokunnan mietinnöstä (YmVM 17/2022 vp).

Yleiskirje 13/2023, Rakentamislakiin liittyvä 3. yleiskirje – valmistautuminen lakien voimaantuloon

Mitä kuntien on hyvä ottaa huomioon ja miten valmistautua lakien voimaantuloon

Rakentamislain (751/2023, RakL), alueidenkäyttölain (maankäyttö- ja rakennuslaki muutetaan lailla 752/2023 alueidenkäyttölaiksi) ja rakennetun ympäristöntietojärjestelmästä annetun lain (431/2023, RYTJlaki) toimeenpaneminen edellyttää kunnilta ainakin seuraavia toimenpiteitä 1.1.2025 mennessä:

Päätöstoimivallan määrittelemistä hallintosäännössä ja mahdollisesti

- delegointipäätöksiin
- Taksan uusimista
- Rakennusjärjestyksen uusimista
- Menettelytapojen uudistamista
- Kuntien ohjelmistojen edelleen kehittäminen vastaamaan uuden lain
- vaatimuksia.
- Henkilöstön ja luottamushenkilöiden kouluttamista
- Päätöspohjien uudistamista koneluettavaan muotoon
- Asiakasohjeiden uusimista

Tiedoksi saapuneet asiat

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.