

KAUPPAKIRJA

1 SOPIJAPUOLET

1.1 Myyjä

Senaatin Asema-alueet Oy

Y-tunnus: 2956119-4

Osoite: Lintulahdenkatu 5 A, PL 237, 00531 Helsinki

Yhteyshenkilö: Janne Marttinen, kiinteistökehityspäällikkö (+358503676466, janne.marttinen@senaatti.fi)

1.2 Ostaja

Kemin kaupunki

Y-tunnus: 0210427-6.

Osoite: Valtakatu 26, 94100 Kemi

Yhteyshenkilö: Paulus Rantajarvi, kaupungingeodeetti (+358505948440, paulus.rantajarvi@kemi.fi)

Myyjä ja Ostaja jäljempänä yhdessä **"Sopijapuolet"** ja kumpikin erikseen **"Sopijapuoli"**.

2 KAUPAN KOHDE

Kaupan kohteena on Kemin kaupungissa sijaitseva noin 5 380 m² suuruinen määräala kiinteistöstä 240-403-123-0, joka on merkitty liitteenä olevaan karttaan, Liite 1: Kartta. Kaupan kohde on rakentamaton.

Kaupan kohteen hintaa ei ole määritelty pinta-alojen perusteella ja pinta-alatieto on ohjeellinen. Ostaja on tietoinen siitä, että määräalasta muodostettavan tontin lopullinen pinta-ala saattaa poiketa edellä sanotusta.

3 KAUPPAHINTA

Kaupan kohteesta maksettava kauppahinta on neljäkymmentäviisituhatta (45 000) euroa ("Kauppahinta"). Kauppahinta maksetaan kokonaisuudessaan tämän kauppakirjan allekirjoitustilaisuudessa Myyjän Osuuspankissa olevalle pankkitilille (IBANOP FI27 5000 0120 4443 50 / BIC: OKOYFIHH) viiteviestillä SA0059. Viivästyskorko on korkolain mukainen.

Ostaja ja myyjä toteavat yhteisesti, että kauppahinta ei ole pinta-alaperusteinen.

4 OMISTUS- JA HALLINTAOIKEUDEN SIIRTYMINEN

Omistusoikeus sekä vaaranvastuu Kaupan kohteeseen siirtyvät Ostajalle, kun kauppakirja on allekirjoitettu ja kauppahinta mahdollisine viivästyskorkeineen on kokonaisuudessaan maksettu ja kirjautunut myyjän pankkitilille.

Hallintaoikeus siirtyy Ostajalle omistusoikeuden siirtyessä.

5 VUOKRASOPIMUKSET

Kaupan kohteena olevaan kiinteistöön kohdistuu Finnpark Pysäköinti Oy:n käyttöoikeussopimus 18.6.2020. Sopimus päättyy 30.6.2023. Ostaja hyväksyy sopimuksen itseään sitovaksi ja sopimus siirretään Ostajalle omistusoikeuden siirtyessä. Lisäksi Kaupan kohteelle kohdistuu Sopijapuolten välinen mainospaikan käyttöoikeussopimus, joka päätetään tämän kauppakirjan allekirjoituksella. Kaupan kohteeseen ei kohdistu muita vuokrasopimuksia.

6 TUOTOT JA KULUT

Oikeus vuokratuottoihin ja muihin kiinteistön tuottoihin siirtyy Ostajalle 1.7.2023 alkaen.

Ostaja vastaa Kaupan kohteen hoidosta ja ylläpidosta aiheutuvista kaikista kuluista, veroista ja julkisoikeudellisista maksuista 1.7.2023 alkaen.

Kaupantekovuoden kiinteistöverosta vastaa kuitenkin Myyjä kokonaisuudessaan yksin.

7 RASITUKSET JA RASITTEET

Kaupan kohteeseen ei kohdistu kiinnityksiä.

Kiinteistön 240-403-123-0 kiinteistörekisteriotteeseen kirjattu sähköjohdon rasite kohdistuu Kaupan kohteeseen, Liite 3.

Myyjällä olevien tietojen mukaan kaupan kohteeseen ei kohdistu muita rasitteita, erityisiä oikeuksia tai rajoituksia eikä myöskään kolmannen osapuolen oikeuksia, jotka perustuisivat rekisteröimättömiin rasite- tai käyttöoikeutta koskeviin sopimuksiin pois lukien sellaiset mahdolliset oikeudet, jotka perustuvat lakiin tai viranomais määräyksiin.

Määräalan kauppaan ei sisälly osuuksia yhteisiin alueisiin tai erityisiin etuuksiin.

8 TIEDOT KAUPAN KOHTEESTA JA KAUPAN KOHTEEN KUNTO

8.1 Ostajan tutustuminen Kaupan kohteeseen

Ostaja on katselmoinut Kaupan kohteen, sen alueen ja rajat sekä tutustunut maasto-olosuhteisiin.

Ostaja on todennut Kaupan kohteen vastaavan siitä esitettyjä asiakirjoja ja annettuja tietoja, eikä ostajalla ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

8.2 Kaavamääräykset

Ostaja on tutustunut Kaupan kohdetta koskevaan kaavaan ja kaavamääräyksiin.

Kaupan kohteessa on voimassa vuoden 2002 yleiskaava (240-4). Kaavamerkintä on rautatiealue (LR).

8.3 Maaperän puhtaus ja sovitut menettelytavat

Ympäristönsuojelulain 139 §:n tarkoittamana selontekona Myyjä toteaa, että Kaupan kohde on ollut paikoitusalue käytössä, joka ei sijaitse pohjavesialueella eikä suojelualueella. Kohde myydään nykyiseen käyttötarkoitukseen. Käytettävissä olevan tiedon perusteella Myyjän tiedossa ei ole, että kohteen maaperä tai pohjavesi olisi pilaantunut. Myyjä ei ole teettänyt maaperän tai pohjaveden pilaantumiseen liittyviä selvityksiä tai tutkimuksia.

Myyjä ei ole miltään osin kustannusvastuussa kaupan kohteen maaperän tai pohjaveden mahdollisten pilaantumien aiheuttamista kustannuksista, eikä Ostaja tule esittämään mitään vaatimuksia näihin liittyen. Ostaja on tietoinen, että mahdollisten pilaantumien edellyttämät toimenpiteet ja näiden kustannukset saattavat täsmentyä vasta myöhemmin ja niiden tarve on myös riippuvainen Ostajan omista alueen kehittämis- ja rakentamistoimista.

Mikäli toimivaltainen viranomainen kuitenkin myöhemmin edellyttäisi esim. määräävään lakiin perustuen Myyjän puhdistamis- ja kunnostustoimenpiteisiin, korvaa Ostaja näistä toimenpiteistä aiheutuvat kustannukset täysimääräisesti Myyjälle. Mahdolliseen pilaantumiseen ja jätteisiin liittyvät kustannukset ja riskit on otettu huomioon kauppahinnassa.

8.4 Vanhat rakenteet/ jätejakeet

Myyjä ei vastaa miltään osin maaperästä mahdollisesti löytyvien jätejakeiden poistamisen tai muiden toimenpiteiden aiheuttamista kustannuksista. Myyjä ei myöskään ole miltään osin kustannusvastuussa kohteen maaperästä mahdollisesti poistettavien rakenteiden (esim. käytöstä poistettava kunnallistekniikka tai rakennusten perustukset) aiheuttamista kustannuksista.

8.5 Liittymäsopimukset

Kaupan kohteella ei ole olemassa mitään teknisiä liittymiä ja liittymäsopimuksia. Ostaja vastaa kustannuksellaan kaikkien mahdollisesti tarvitsemiensa liittymien hankkimisesta.

8.6 Asiakirjat ja saadut tiedot

Ostaja on tutustunut seuraaviin Kaupan kohdetta koskeviin asiakirjoihin:

- Lainhuutotodistus
- Rasiustodistus
- Kiinteistörekisteriote
- Kaavakartat ja -määräykset
- Finnpark Pysäköinti Oy:n käyttöoikeussopimus 18.6.2020 ja sopimus sopimuksen päättämisestä

Ostaja vakuuttaa huolellisesti tutustuneensa kaikkiin edellä yksilöityihin asiakirjoihin.

Ostaja ei voi vedota seikkaan, joka on ollut Ostajan tiedossa tai jonka Ostajan olisi ammattimaisena kiinteistöalan toimijana tullut ymmärtää Kaupan Kohteeseen ja/tai sitä koskevaan tietoaaineistoon tutustumisen perusteella.

Myyjä luovuttaa Kaupan kohdetta koskevat asiakirjat Ostajalle. Sopijapuolet sopivat kaupantekotilaisuudessa asiakirjojen luovuttamisen yksityiskohdat erikseen ja Ostaja ilmoittaa yhteyshenkilön, kenelle asiakirjat luovutetaan.

8.7 Irtaimisto

Kauppaan ja kauppahintaan sisältyy irtaimena omaisuutena kaupankohteella olevat kaiteet, liikennemerkkit, autonlämmitystolpat ja valaisinpylväät. Myyjä ei vastaa lämpötolppien ja katuväläisimien toimivuudesta, eikä niiden sähkönsyötöstä.

9 KAUPPAAN PERUSTUVAT VAATIMUKSET JA VASTUUNRAJOITUKSET

Muulla tässä kauppakirjassa sovittujen vastuunrajoitusten lisäksi Myyjä ja Ostaja sopivat, että Myyjä ei vastaa Ostajalle mahdollisesti aiheutuvista epäsuorista tai välillisistä vahingoista ja että Ostajalla ei ole oikeutta esittää mitään vaatimuksia Myyjää kohtaan tämän kaupan perusteella enää sen jälkeen, kun on kulunut kaksi vuotta omistusoikeuden siirtymisestä.

10 KAUPPAAN LIITTYVÄT LUPAVELVOITTEET

Ostaja ilmoittaa, että Ostaja ei ole eräiden kiinteistönhankintojen luvanvaraisuudesta annetun lain (29.3.2019/470) 1 §:n mukainen luovutuksensaaja, joka tarvitsee kaupalle ko. lain mukaan luvan.

11 OSTAJAN VAKUUTUS

Ostajan Myyjälle toimittamat tiedot Ostajasta, Ostajan omistustahoista ja määräysvaltaa käyttävistä tahoista ovat oikeat ja paikkansa pitävät eikä Ostajaan / Ostajan omistajatahoon / Ostajan määräysvaltaa käyttävään tahoon kohdistu Euroopan Unionin tai YK:n pakotteita. Ostaja vakuuttaa, ettei pakotteiden piirissä oleva taho rahoita kauppaa ja ettei Kaupan kohde myöskään tämän kaupan johdosta päädy pakotteiden piirissä olevan tahon käyttöön, omistukseen tai määräysvaltaan Euroopan Unionin tai YK:n pakotesäätelyn vastaisesti.

12 ARVONLISÄVERO

Kaupan kohteessa ei ole suoritettu sellaisia kiinteistöinvestointeja, joita koskeviin hankintoihin sisältyvän veron vähennystä koskeva arvonlisäverolain mukainen tarkistuskausi olisi vielä kesken.

13 KAUPANVAHVISTAJAN PALKKIO JAVARAINSIIRTOVERO

Kaupasta suoritettavasta kaupanvahvistajan palkkiosta vastaa Ostaja.

Ostaja vastaa kaupasta menevästä varainsiirtoverosta.

14 SOVELLETTAVA LAKI JA ERIMIELISYYKSIEN RATKAISEMINEN

Tähän kauppakirjaan sovelletaan Suomen lakia. Tästä kauppakirjasta aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti neuvottelemalla. Jos tämä ei johda lopputulokseen, ratkaistaan riidat ja erimielisyydet ensiasteena Helsingin kärjäoikeudessa.

15 MYYNTIPÄÄTÖS

Tämän kauppakirjan mukainen kauppa perustuu Senaatin Asema-alueet Oy:n toimitusjohtajan x.x.2023 tekemään päätökseen ja Kemin kaupunginhallituksen päätökseen 5.6.2023. Päätös on saanut lainvoiman.

16 SOPIMUSKAPPALEET

Tämä kauppakirja on laadittu kolmena (3) kappaleena, yksi (1) Myyjälle, yksi (1) Ostajalle ja yksi (1) kaupanvahvistajalle.

17 LIITTEET

1. Karttaliite
2. Rekisteriotteet
3. Karttaote sähköjohtorasitteesta.

18 ALLEKIRJOITUKSET JA KAUPANVAHVISTAJAN TODISTUS

Kemissä x. päivänä xkuuta 2023

Senaatin Asema-Alueet Oy

Kemin kaupunki

Janne Marttinen
Kiinteistökehityspäällikkö

[Ostajan allekirjoittaja: nimi]
[Ostajan allekirjoittaja: titteli]

Kaupanhahvistajana todistan, että Janne Marttinen luovuttajan puolesta ja [Ostajan allekirjoittaja: nimi] luovutuksensaajan puolesta ovat allekirjoittaneet tämän kauppakirjan, ja että he ovat olleet yhtä aikaa

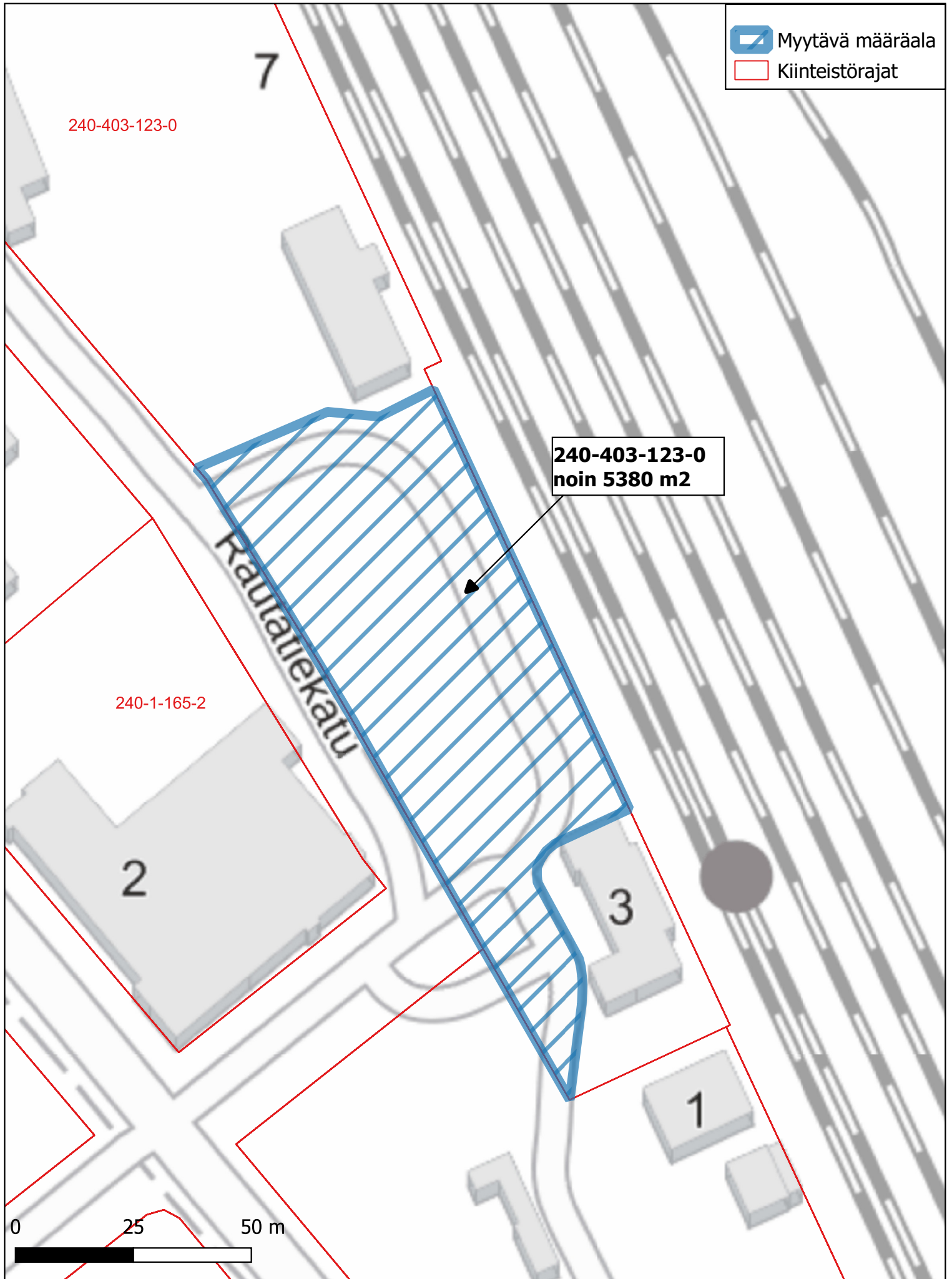
länä kauppakirjaa allekirjoitettaessa. Olen tarkistanut allekirjoittajien henkilöllisyyden ja todennut, että kauppakirja on tehty maakaaren 2 luvun 1 §:ssä säädetyllä tavalla.

Aika ja paikka kuten edellä.

[Kaupanvahvistajan nimi]

Maanmittauslaitoksen määrämä kaupanvahvistaja, [Kaupanvahvistajan tunnus]

LIITEKARTTA, Kemin rautatieaseman paikoitusalue



Perustiedot

Kiinteistötunnus:	240-403-123-0	Rekisteröintipvm:	22.10.1997
Nimi:	ASEMANSEUTU	Kokonaispinta-ala:	2,671 ha
Rekisteriyksikölaji:	Tila	Maapinta-ala:	2,671 ha
Kunta:	Kemi (240)	Palstojen lukumäärä:	1
Arkistoviite:	3:74		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös:	
Tilaksi muodostaminen	Rekisteröintipvm: 22.10.1997

Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:		Maapinta-ala (ha)
Määräala:	Rekisteriyksiköstä:	
240-403-15-4-M501	240-403-15-4 VALTION RAUTATIEALUE	
240-403-15-6-M501	240-403-15-6 VALTION RAUTATIEALUE	
240-403-19-2-M501	240-403-19-2 VALTION RAUTATIEALUE	
240-403-19-3-M501	240-403-19-3 VALTION RAUTATIEALUE	
240-403-19-5-M501	240-403-19-5 VALTION RAUTATIEALUE	
Yhteensä rekisteriyksikön 240-403-15-4 määräaloista (ha):		2,0757
Yhteensä rekisteriyksikön 240-403-15-6 määräaloista (ha):		0,0207
Yhteensä rekisteriyksikön 240-403-19-2 määräaloista (ha):		0,4231
Yhteensä rekisteriyksikön 240-403-19-3 määräaloista (ha):		0,0353
Yhteensä rekisteriyksikön 240-403-19-5 määräaloista (ha):		0,1274
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):		2,6714

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

Kaavat ja rakennuskiellot

1) Asemakaava		
2) Yleiskaava(240-4)	Hyväksymis-/vahvistamispvm: 17.6.2002	Voimaantulopvm: 10.10.2002
		Kaavan arkistotunnus: LAPPI 51/63/2002

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tietoisuus , LEVEYS 5 METRIÄ Arkistoviite: 3:74 Oikeudet: 240-871-1-2 Rautatiealue Kemi 2 Rasitettu: <u>240-403-123-0 ASEMANSEUTU</u>	Rekisteröintipvm: 22.10.1997
2) Sähköjohdon pitäminen PITÄMISEEN, LEVEYS 3 METRIÄ Arkistoviite: 3:74 Oikeudet: 240-871-1-2 Rautatiealue Kemi 2 Rasitettu: <u>240-403-123-0 ASEMANSEUTU</u>	Rekisteröintipvm: 22.10.1997

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

Muita tietoja



Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 11.4.2023.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	240-403-123-0	Rekisteröintipvm:	22.10.1997
Nimi:	ASEMANSEUTU	Kokonaispinta-ala:	2,671 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	2,671 ha
Kunta:	Kemi (240)		
Arkistoviite:	3:74		

Lainhuutotiedot

1)	Lainhuuto 4.6.2019
Asianumero / arkistoviite:	MML/306764/71/2019
Omistusosuus:	1/1
Omistajat:	Senaatin Asema-alueet Oy, 2956119-4
Saanto:	Kauppa 31.1.2019
Saanto:	Kauppakirjan korjaus 1.3.2019

Määräalojen lainhuutotiedot

Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

Lainhuudattamattomat luovutukset

Ei kirjaamisviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 11.4.2023.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset vallintarajoitukset on katsottava rasisustodistukselta.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

Omistajien yhteystietoja

Tila 240-403-123-0, ASEMANSEUTU

Senaatin Asema-alueet Oy, 2956119-4
Yhteystiedot, katso www.ytj.fi

Tiedot perustuvat väestötietojärjestelmään.

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	240-403-123-0	Rekisteröintipvm:	22.10.1997
Nimi:	ASEMANSEUTU	Kokonaispinta-ala:	2,671 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	2,671 ha
Kunta:	Kemi (240)		
Arkistoviite:	3:74		

Lainhuuto- ja kiinnitysrekisterin mukaan omaisuuteen ei kohdistu rekisteriin merkittäviä rasituksia tai rajoituksia, eikä uusia asioita ole vireillä.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 11.4.2023.

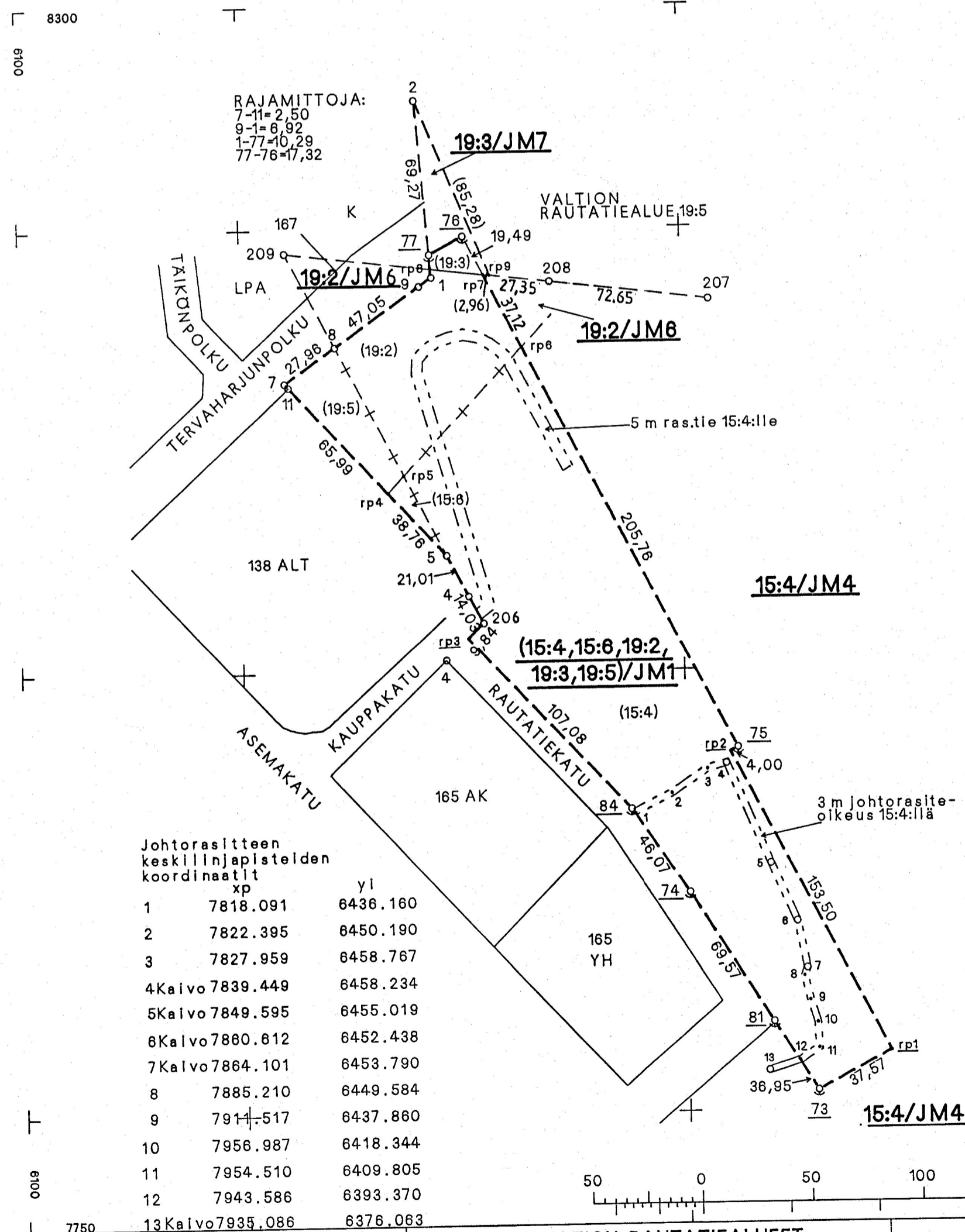
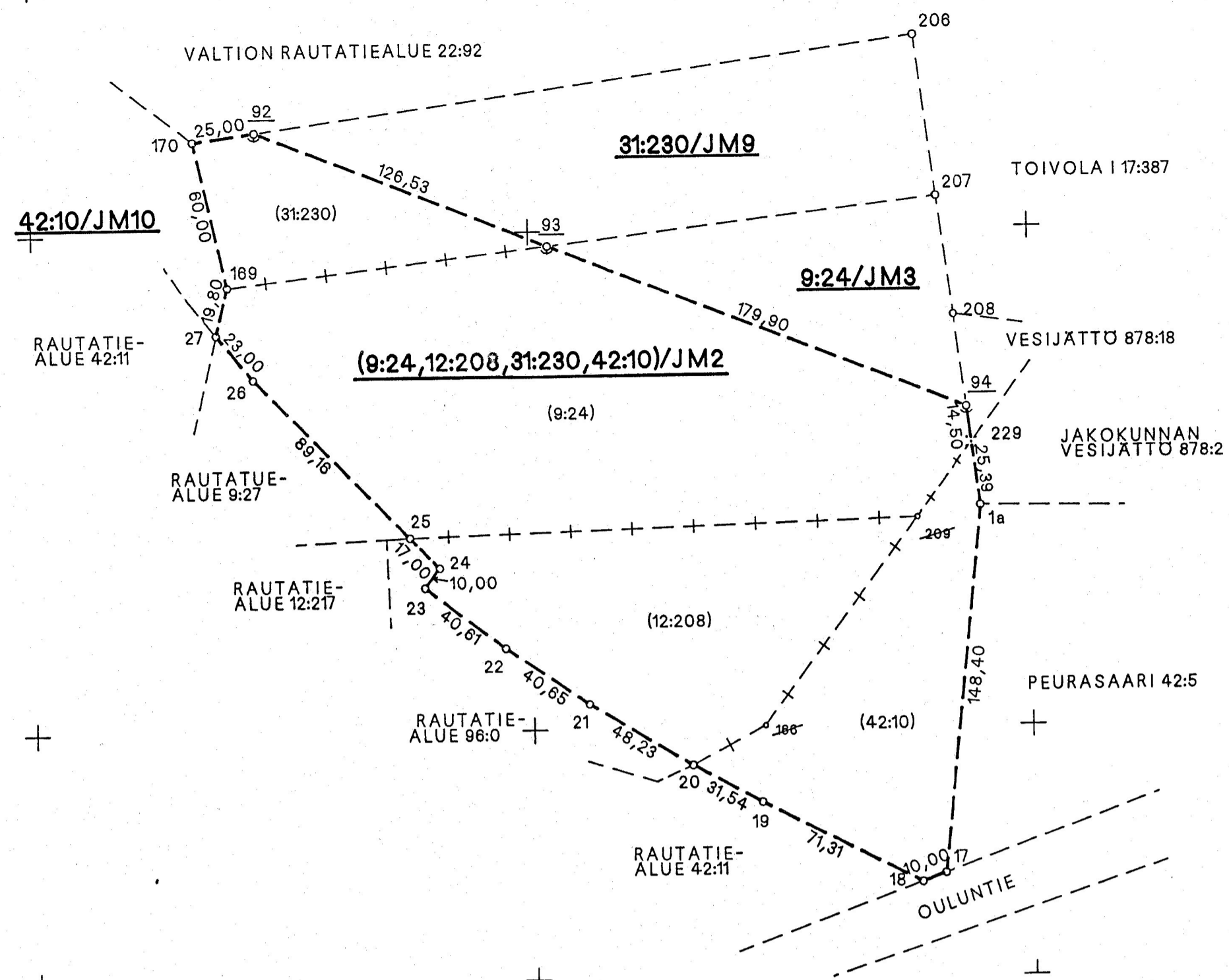
Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

COORDINAATTILUETTELO

numero	rajamerkki ja sen laatu	xp	yl
94	Putkipyykki	7127.700	7174.870
93	Putkipyykki	7194.105	7007.679
92	Putkipyykki	7240.813	6890.083
18	Yksikivinen pyykki	6937.378	7154.875
17	Yksikivinen pyykki	6940.863	7164.041
19	Yksikivinen pyykki	6970.074	7091.298
20	Yksikivinen pyykki	6985.242	7063.637
166	Rajapaalu	7000.757	7092.842
21	Yksikivinen pyykki	7010.179	7022.358
22	Yksikivinen pyykki	7033.089	6988.780
23	Yksikivinen pyykki	7057.850	6956.442
24	Yksikivinen pyykki	7065.613	6962.490
25	Yksikivinen pyykki	7077.777	6950.814
209	Rajapaalu	7083.703	7154.645
1a	Yksikivinen pyykki	7088.141	7180.030
229	Viljakivinen pyykki	7113.320	7176.736
26	Yksikivinen pyykki	7141.575	6888.332
27	Yksikivinen pyykki	7159.569	6873.691
208	Yksikivinen pyykki	7164.750	7170.063
169	Yksikivinen pyykki	7178.900	6878.400
207	Yksikivinen pyykki	7212.442	7163.578
170	Yksikivinen pyykki	7237.445	6865.311
206	Yksikivinen pyykki	7276.880	7155.314



Johtorasitteen keskilinjapisteiden koordinaatit

xp	yl	
1	7818.091	6436.160
2	7822.395	6450.190
3	7827.959	6458.767
4	Kaivo 7839.449	6458.234
5	Kaivo 7849.595	6455.019
6	Kaivo 7880.612	6452.438
7	Kaivo 7864.101	6453.790
8	7885.210	6449.584
9	7911.517	6437.860
10	7956.987	6418.344
11	7954.510	6409.805
12	7943.586	6393.370
13	Kaivo 7935.086	6376.063

COORDINAATTILUETTELO

numero	rajamerkki ja sen laatu	xp	yl
73	Putkipyykki	7808.994	6458.336
81	Putkipyykki	7840.126	6438.485
74	Putkipyykki	7898.863	6401.095
84	Putkipyykki	7936.765	6375.077
75	Putkipyykki	7964.200	6423.700
77	Putkipyykki	8188.438	6286.278
76	Putkipyykki	8196.444	6301.632
rp1	Rajapiste	7826.464	6491.576
rp2	Rajapiste	7962.339	6420.159
4	Yksikivinen pyykki	8005.327	6291.943
206	Rajapiste	8015.053	6302.016
4	Yksikivinen pyykki	8021.886	6309.094
4	Yksikivinen pyykki	8034.278	6302.520
5	Yksikivinen pyykki	8052.843	6292.678
rp4	Rajapiste	8061.262	6266.323
rp5	Rajapiste	8089.050	6273.700
11	Yksikivinen pyykki	8129.210	6221.861
7	Yksikivinen pyykki	8131.046	6220.164
rp6	Rajapiste	8146.335	6327.969
8	Yksikivinen pyykki	8147.132	6243.027
207	Yksikivinen pyykki	8167.033	6412.934
9	Yksikivinen pyykki	8174.202	6281.503
208	Yksikivinen pyykki	8175.700	6340.800
1	Yksikivinen pyykki	8178.186	6287.166
rp7	Rajapiste	8179.195	6310.698
rp8	Rajapiste	8181.965	6286.838
209	Yksikivinen pyykki	8189.651	6220.638
2	Yksikivinen pyykki	8257.444	6280.286
rp9	Rajapiste	8178.962	6313.648

RN:O	JM	TILAN NIMI	PALSTA-LUKU	KARTTA KOKO TILASTA	REKISTERI-KARTTALEHTI
123	(15:4, 15:6, 19:2, 19:3, 19:5)/JM1	ASEMANSEUTU	1	x	IV:62
124	(9:24, 12:208, 31:230, 42:10)/JM2	VARIKONSEUTU	1	x	IV:61
9:24	9:24/Jm3	VALTION RAUTATIEALUE			
15:4	15:4/Jm4	VALTION RAUTATIEALUE			
15:6	15:6/Jm5	VALTION RAUTATIEALUE			
19:2	19:2/Jm6	VALTION RAUTATIEALUE	1	x	
19:3	19:3/Jm7	VALTION RAUTATIEALUE			
19:5	19:5/Jm8	VALTION RAUTATIEALUE			
31:230	31:230/Jm9	VALTION RAUTATIEALUE			
42:10	42:10/Jm10	VALTION RAUTATIEALUE			

Toimitus Nro 212600-5
 Toimitus Tilaksi muodostaminen
 Sivutoimitus

Kohde VALTION RAUTATIEALUEET
 9:24, 12:208, 15:4, 15:6, 19:2,
 19:3, 19:5, 31:230, 42:10
 Kylä LAUTIOSAARI
 Kunta KEMI
 Läänä LAPIN

Kartan laatimistapa OSITTAIN UUDELLEEN MITATTU,
 OSITTAIN JÄLJENNETTY KAAVAN POHJAKARTALTA
 Mittausluokka 1 Mittakaava 1: 2000
 Koordinaattisto KEMIN KAUPUNKI
 Peruskartallehden ja sen neljänneksen numero IV:61, IV:62
 Karttaosan Nro 1 Karttaosia 1 kpl

Toimitus suoritettu v. 1996
 Toimituslainsääntö
 Maanmittausteknikko Jouko Tikka
 Rekisteröity
 22.10.1997
 Arkiostotunnus

Lehtijako

KEMI 3:74