

Entisen linja-autoasemarakennuksen tilojen vuokraus

Kaupunginhallitus 12.04.2023 § 113

214/10.03.01.02/2023

Valmistelu

Entisen linja-autoaseman kiinteistön omistaa nykyään RHP Kiinteistöt Oy. Rakennus on aikanaan toiminut linja-autoasemana ja rakennuksen omistussuhteiden muutoksen johdosta tässä on viimeksi ollut ravintolatoimintaa ja kaupunki on vuokrannut osan tiloista joukkoliikennematkustajien käyttöön. Nyt rakennuksen omistus on vaihtunut ja ympäristötoimiala on neuvotellut uuden omistajan kanssa tilojen vuokrauksesta entiseen malliin.

Rakennuksen viereisellä yleisellä alueella on linja-autojen pysäköintilaiturit ja Asemakadun varrella linja-autopysäkit pyöräkatoksineen eli alue toimii edelleen keskeisenä joukkoliikenteen keskittymänä. Joukkoliikenteen käyttäjille on perusteltua turvata odotustiloja, tavaroiden säilytyspaikka ja infopiste myös rakennuksen sisältä.

Vuokraksi esitetään 650 €/kk (alv. 0%) ja vuokranantaja vastaa kaikista vuokrattavien tilojen muista kustannuksista ja muutostöistä. Vuokrasopimus on **liitteenä**.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimuksen ja myöntää ympäristöjohtajalle oikeuden allekirjoittaa sopimus.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimuksen ja myöntää ympäristöjohtajalle oikeuden allekirjoittaa sopimus.