

**Kuntarahoitus Oyj:n rakennuslupahakemus rakentaa monitoimihalli osoitteeseen
Meripuistokatu 28 94100 Kemi**

**Lupajaosto 16.02.2023 § 17
57/10.05.01/2023**

Valmistelu

Johtava rakennustarkastaja Mika Tiiro

Uusi monitoimihalli tulee korvaamaan liikuntatilat Tervahallissa sekä Keilaja tennishallissa.

Uuteen halliin tulee pääareena n. 1 200 m², monitoimisali n. 600 m², tennissali n. 600 m², keilahalli n. 740 m² ja paini- 210 m² sekä tatamisalit 150 m². Lisäksi rakennukseen tulee pukuhuone ja pesutilat sekä kahvio. Rakennus liitetään yhdyskäytävällä olemassa olevaan uimahalliin.

Rakennuksen kokonaiskerrosala on 5 789 m² ja tilavuus 42 790 m³.

Liitteenä rakennustarkastajan rakennuslupapäätösehdotus ja **oheismateriaalina** havainnekuvat, asemapiirustus sekä pääpiirustukset.

Kemin kaupunki vuokraa Kuntarahoituksen rahoittaman Sauvosaaren monitoimihallin 20 vuoden sopimuksella ja toimii rakennuttajana Kuntarahoituksen puolesta.

Rakentamisen aloituslupaa pyydetään ennen rakennusluvan lainvoimaisuutta.

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Mika Tiiro

Päätösehdotus

Lupajaosto päättää myöntää maankäyttö- ja rakennuslain sekä sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella haetun rakennusluvan lupapäätösehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Lupajaosto päätti myöntää maankäyttö- ja rakennuslain sekä sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella haetun rakennusluvan lupapäätösehdotuksen mukaisesti.