

Kaupunginvaltuusto

14.11.2022

Aika 14.11.2022 klo 18:00 - 18:54**Paikka** Kaupungintalo, 9. kerros, valtuustosali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 88	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 89	Pöytäkirjan tarkastus	5
§ 90	Tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023	6
§ 91	Konserniraportti II/2022	9
§ 92	Järjestöstrategia 2022-2025	11
§ 93	Omar Sharif eroanomus luottamustoimista	13
§ 94	Kemin Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän aloite Kemin kaupungille luotavista henkilöstöpoliittisista linjauksista	14
§ 95	Valtuutettu Marja-Leena Laitisen ja kuuden muun valtuutetun aloite luottamushenkilöverojen pidättäminen näkyväksi luottamushenkilöille	16
§ 96	Valtuutettu Harri Pullolan ja kuuden muun valtuutetun aloite kierrätettävien jätteiden julkisista keräyspisteistä	18
§ 97	Kokoomuksen valtuustoryhmän aloite Meri-Lapin kuntapalvelujen ruokajakelun piiriin kuuluvien organisaatioiden ylijäämäruoan hyödyntämisestä	19
§ 98	Valtuutettu Hannu Peurasaaren ja kymmenen muun valtuutetun aloite yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveron poistamisesta	20

Kaupunginvaltuusto

14.11.2022

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aheinen Ritva	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Alamommo Jaakko	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Auvinen Sari	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Hanhisuanto Kari	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Helske Kalle	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Huusko Kalle	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Hyötylä Pirita	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Härkönen Heikki	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Ikäläinen Jukka	18:00 - 18:54	Valtuuston 3. vpj.	
	Jestilä Teija	18:00 - 18:54	Valtuuston 1. vpj.	
	Järvelä Viivi	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Kalasniemi Jani	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Keskikallio Raimo	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Kettunen Matti	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Koivulehto Mikko	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Koskela Päivi	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Kourula Tuire	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Kumpulainen Tytti	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Kunnari Jukka	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Laitila Minna	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Laitinen Marja-Leena	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Lescelius Marko	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Miettunen Ulla	18:00 - 18:54	Valtuuston 2. vpj.	
	Moisio Jani	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Mustafi Albana	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Mäkinen Tuula	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Määttä Joni	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Nevala James	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Pasoja Jouko	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Peurasaari Hannu	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Pullola Harri	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Puro Juha	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Tervahauta Aimo	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Tiitinen Pekka	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Tuokila Eero	18:00 - 18:54	Jäsen	
	Vahtola Iida	18:00 - 18:54	Jäsen	
Viitala Reijo	18:00 - 18:54	Valtuuston pj.		
Väyrynen Paavo	18:00 - 18:54	Jäsen		
Zerni Sami	18:00 - 18:54	Jäsen		
Alasaarela Miia	18:00 - 18:54	Varajäsen		
Haapa Raija	18:00 - 18:54	Varajäsen		
Heikka Merja	18:00 - 18:54	Varajäsen		
Marttala Timo	18:00 - 18:54	Varajäsen		
Ketola Arja	18:00 - 18:54	Edustaja, vanhusneuvosto ja vammaisneuvosto		
Muu	Heberg Katri	18:00 - 18:54	Taluspäällikkö	
	Koskela Jani	18:00 - 18:54	Henkilöstöpäällikkö	
	Matinlassi Nina	18:00 - 18:54	Vs. perusturvajohtaja	
	Nikander Mervi	18:00 - 18:54	Elinvoimajohtaja	
	Pöykiö Risto	18:00 - 18:54	Vs. ympäristöjohtaja	
	Rauvala Kaisa	18:00 - 18:54	Hyvinvointijohtaja	
	Ruotsalainen Matti	18:00 - 18:54	Kaupunginjohtaja	
	Salmela Essi	18:00 - 18:54	Kaupunginlakimies	
	Vilén Jukka	18:00 - 18:54	Hallinto- ja kehitysjohtaja, sihteeri	
	Laapotti Timo	18:00 - 18:54	ICT-asiantuntija, kokouksen tekninen tuki	

Poissa Anttila Mikko
Ekorre Sari
Heiskanen Päivi
Herrala Jukka
Kinnunen Jami

Allekirjoitukset

Reijo Viitala
puheenjohtaja

Jukka Vilén
sihteeri

Käsitellyt asiat

88 - 98 §

Pöytäkirjan tarkastus Kemissä _____.____.2022

Kalle Helske
pöytäkirjantarkastaja

Kalle Huusko
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Yleisessä tietoverkossa

_____.____.2022

Todistaa

Jukka Vilén
hallinto- ja kehitysjohtaja

Kaupunginvaltuusto

§ 88

14.11.2022

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 88**

Kutsu valtuuston kokoukseen on julkaistu yleisessä tietoverkossa 9.11.2022 sekä Lounais Lappi -lehdessä 9.11.2022 eli neljä päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu ja esityslista on toimitettu valtuutetuille ja kaupunginhallituksen jäsenille 10.11.2022 eli hallintosäännön 102 § ja 103 § mukaisesti.

Seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet olevansa estyneitä saapumasta valtuuston kokoukseen, minkä johdosta kokoukseen on kutsuttu varajäsen:

Esteen ilmoittanut:

Päivi Heiskanen
Mikko Anttila
Sari Ekorre
Jukka Herrala

Kutsuttu varajäsen:

Merja Heikka
Raija Haapa
Timo Marttala
Miia Alasaarela

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Valtuutettujen läsnäolo todettiin sähköisesti. Osallistujalista on **liitteenä**.

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Liitteet

[1] Osallistujaluettelo

Kaupunginvaltuusto

§ 89

14.11.2022

Pöytäkirjan tarkastus**Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 89**

Julkisessa kokouskutsussa on ilmoitettu, että **pöytäkirja** on yleisön nähtävänä **yleisessä tietoverkossa** perjantaina **18.11.2022**.

Pöytäkirja **tarkastetaan torstaina 17.11.2022 klo 15.00** kaupunginkansliassa.

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Päivi Heiskanen ja Kalle Helske, varalle Jukka Herrala ja Kalle Huusko.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kalle Helske ja Kalle Huusko, varalle Pirita Hyötylä ja Heikki Härkönen.

Kaupunginhallitus § 312 07.11.2022
Kaupunginvaltuusto § 90 14.11.2022

Tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023

Kaupunginhallitus 07.11.2022 § 312

Valmistelu

Talousspalvelut/talouspäällikkö Katri Heberg p. 040 512 1962

Kuntalaki 111 §: 410/2015

Veroja koskevat päätökset:

Viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n (520/2010) mukaan kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien suuruus. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, niin ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2023 tuloprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee näin ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään torstaina marraskuun 17. päivänä 2022. Tiedot ilmoitetaan Verohallinnolle sähköisesti Verohallinnon ohjeiden mukaisesti.

Sosiaali- ja terveystalousten sekä pelastustoimen järjestämismääräykset ja siten niiden kustannukset siirretään kunnilta hyvinvointialueille. Tämän takia kuntien tuloja siirretään valtiolle, joka rahoittaa hyvinvointialueiden toimintaa.

Merkittävä osa tulojen siirtoa tehdään kunnallisveron kautta.

Ansiotuloverotukseen tehtävät muutokset toteutetaan niin, että niillä on mahdollisimman vähän vaikutusta verovelvollisten verotuksen tasoon. Näin ollen kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennetaan yhtä paljon. **Kunnanvaltuuston on määrättävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä 12,64 prosenttiyksiköllä.**

Tuloveroprosentti tulee ilmoittaa prosenttiyksikön sadasosan tarkkuudella.

Kemin tuloveroprosentti vuonna 2022 on 21,75 ja säädetyn 12,64 prosenttiyksikön alennuksen jälkeen **Kemin tuloveroprosentti vuonna 2023 on 9,11.**

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n (1266/2001) mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2023 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 312 07.11.2022
§ 90 14.11.2022

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41-1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93-3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00-6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %

Kuluvan vuoden 2022 veroprosentit ovat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,24 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,50 %
- rakentamaton rakennuspaikka 6,00 %
- muut asuinrakennukset 1,00 %
- yleishyödyllinen yhteisö 1,00 %
- voimalaitokset 3,10 %

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 9,11. Lisäksi kaupunginhallitus esittää valtuustolle kiinteistöverolain mukaisesti vahvistettavaksi seuraavat kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,24 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,50 %
- rakentamaton rakennuspaikka 6,00 %
- muut asuinrakennukset 1,00 %
- yleishyödyllinen yhteisö 1,00 %
- voimalaitokset 3,10 %

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 9,11. Lisäksi kaupunginhallitus esittää valtuustolle kiinteistöverolain mukaisesti vahvistettavaksi seuraavat kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,24 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,50 %
- rakentamaton rakennuspaikka 6,00 %
- muut asuinrakennukset 1,00 %
- yleishyödyllinen yhteisö 1,00 %
- voimalaitokset 3,10 %

Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 90
562/02.03.01/2022

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 9,11.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 312 07.11.2022
§ 90 14.11.2022

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää kiinteistöverolain mukaisesti vahvistaa seuraavat kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,24 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,50 %
- rakentamaton rakennuspaikka 6,00 %
- muut asuinrakennukset 1,00 %
- yleishyödyllinen yhteisö 1,00 %
- voimalaitokset 3,10 %.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti vahvistaa vuoden 2023 tuloveroprosentiksi 9,11. Lisäksi kaupunginvaltuusto päätti kiinteistöverolain mukaisesti vahvistaa seuraavat kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,24 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,50 %
- rakentamaton rakennuspaikka 6,00 %
- muut asuinrakennukset 1,00 %
- yleishyödyllinen yhteisö 1,00 %
- voimalaitokset 3,10 %.

Kaupunginhallitus	§ 290	17.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 91	14.11.2022

Konserniraportti II/2022

Kaupunginhallitus 17.10.2022 § 290

Valmistelu

Talousohjelma, talouspäällikkö Katri Heberg 6.10.2022

Kemin Energia ja Vesi Oy:ssä erityisesti kaukolämpöliiketoimintaan vaikuttavat voimakkaasti kohonneet polttoaine- ja energiakustannukset. Venäjän aloittaman sodan seurauksena puupolttoainemarkkina on häiriintynyt ja luo uhkaa polttoaineen saatavuudelle erityisesti tulevan talven aikana. Metsä Fibren biotuotetehdaskanke kasvattaa tämän ja ensivuoden aikana alueen sähkön ja veden kulutusta. Jatkossa kulutuksen ennakoita kääntyvän laskuun.

Kemin sataman investoinnit etenevät aikataulussaan. Myönteisen CEF-rahoituspäätöksen jälkeiset neuvottelut käyty: Satama saa tukea 13,1 M€. Investoinnin lisätyöt (3-4 M€) voivat vielä hieman kasvattaa tukea. Nostettu koko lainarahoitus 42 M€, jolla investointi saadaan toteutettua. Mineraalikuljetuksista neuvotellaan, transitokuljetuksia Venäjälle ei tavoitella. Strategian mukaisia toiminnallisia muutoksia toteutetaan 1.10. alkaen.

Kemin Matkailu Oy:ssä kehitetään ympärivuotista, vastuullista ja kestävä matkailua. Tilikauden tappio tulee tämänhetkisen arvion mukaan olemaan 0,5 M€:a.

Digipolis Oy: ssä yritysneuvontaa on voitu toteuttaa tehokkaasti palvelua tarvitseville yrittäjille. Sijoittumispalveluissa on ollut uusia yrityscasejä 36 kpl. Kiertotalouskeskus on järjestänyt kiertotalousseinarin ja on osallistunut uusien teollisten yrityscasien valmisteluun. ÄRM -hankkeita on toteutettu ja uusia käynnistetty.

Teollisuuskylä Oy:n kulut ja tuotot noudattelevat talousarviota. Digipolis - Kemin Teknologia kylän käyttöaste on 99 % eli lähes kaikki tilat ovat vuokrattuina. Vaikka koronarajoitukset ovat tällä erää päättyneet, kokousmatkailussa ei ole nähtävissä vielä odotettua kasvua. Henkilöstökulujen poikkeama johtuu Kiinteistö Oy Itätuulen kanssa voimassa olevasta sopimuksesta.

Itätuuli Oy:n taloudellinen tilanne on vuoden 2023 loppuun asti hyvä. Käyttöaste on 97 %. Rästissä olleita välttämättömiä korjauksia on pystytty tekemään. Neljään purettavaan kohteeseen on tehty kuntoarviot, purkukustannusarviot ja kiinteistöveron oikaisupyynnöt ja kohteiden purkuavustukset ja akordit ovat työn alla.

Huhtikuun loppuun asti voimassa olleet koronarajoitukset ovat vaikuttaneet Keilatalo Oy:n myyntiin, keilahallin käyttöaste max 50 %. Liiketoiminnan muut tuotot kasvaneet arvioidusta, Keilatalo Oy on hoitanut uimahallin hallimestarin tehtäviä helmikuun alusta alkaen. Liiketoiminnan muita kuluja kasvattaa sähkön hinnannousu, tässä tarkastelujaksossa +34%.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 290 17.10.2022
§ 91 14.11.2022

Perämeren Jäähalli Oy:n sähköenergian hintaennusteita on nostettu syksyn edetessä, myös toteuneet hinnat ovat olleet ennusteita korkeampia.

Konserniraportti **liitteenä**.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee konserniraportin tiedokseen ja saattaa sen edelleen valtuuston tietoon.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi konserniraportin tiedokseen ja saattaa sen edelleen valtuuston tietoon.

Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 91
384/02.02.02/2022

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee konserniraportin tiedoksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi konserniraportin tiedoksi.

Liitteet

[2] KonserniRaportti_II_2022 toteutumat

Hyvinvointilautakunta	§ 141	27.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 315	07.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 92	14.11.2022

Järjestöstrategia 2022-2025

Hyvinvointilautakunta 27.10.2022 § 141

Valmistelu

Hyvinvointijohtaja Kaisa Rauvala 040-7418946, hyte-koordinaattori Janne Jylkkä

Tasa-arvoista yhteistyötä - Lapin järjestöstrategia 2030 tarjoaa pohjan järjestöjen ja kuntien yhteistyösuunnitelmien ja hyvinvointipoliittisten linjauksien laadintaan osana kuntien omia strategioita ja ohjelmia. Strategia on hyväksytty 2014.

Kemissä on rekisteröitynä Patentti- ja Rekisterihallinnon (PRH) vuoden 2022 tilaston mukaan 459 yhdistystä. Eniten Kemissä on urheilu- ja liikuntayhdistyksiä, ammattiin ja elinkeinon liittyviä yhdistyksiä sekä kulttuuri- että vapaa-ajan yhdistyksiä. Lapissa on erilaisia yhdistyksiä 3205, joista eniten kulttuurialan ja toiseksi eniten vapaa-ajan yhdistyksiä.

Järjestöstrategia pohjautuu kaupunginvaltuuston 31.1.2022 § 3 hyväksymään kaupunkistrategiaan. Hyvinvointilautakunta on asettanut strategisten päämäärien yhdeksi toimenpiteeksi järjestöstrategian laatimisen ja hyväksymisen päätöksenteossa vuoden 2022 aikana.

Järjestöstrategia on ollut Kemin kaupungin nettisivilla kommentoitavana 10.-16.10.2022. Lisäksi keskeisille kumppaneille lähetettiin sähköposti-ilmoitus meneillään olevasta kyselystä. Vastauksia saatiin määräaikaan mennessä 29, joista 27 vastaajaa oli yhdistysten toimihenkilöitä, yhdistysaktiiveja tai palkattuja työntekijöitä. Kuulemisesta saatuja vastauksia on huomioitu strategiaan.

Järjestöstrategian tarkoituksena on linjata, yhtenäistää, selkeyttää ja vahvistaa järjestöjen ja kaupungin välistä kumppanuutta. Asiakirjassa esitellään tarkemmin järjestötyön strategiset elementit.

Oheismateriaalina Järjestöstrategia 2022-2025

Esittelijä

Hyvinvointijohtaja Kaisa Rauvala

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta hyväksyy järjestöstrategian 2022-2025 ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle käsiteltäväksi.

Päätös

Hyvinvointilautakunta hyväksyi järjestöstrategian 2022-2025 ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus 07.11.2022 § 315

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Hyvinvointilautakunta	§ 141	27.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 315	07.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 92	14.11.2022

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee järjestöstrategian 2022-2025 tietoon saatetuksi ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tietoon.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi järjestöstrategian 2022-2025 tietoon saatetuksi ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tietoon.

Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 92
555/00.01.02/2022

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää merkitä järjestöstrategian 2022-2025 tiedoksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti merkitä järjestöstrategian 2022-2025 tiedoksi.

Kaupunginhallitus § 295 17.10.2022
Kaupunginvaltuusto § 93 14.11.2022

Omar Sharif eroanomus luottamustoimista

Kaupunginhallitus 17.10.2022 § 295

Valmistelu Omar Sharif on pyytänyt 8.10.2022 päivätyllä kirjeellä eroa Kemin kaupungin luottamustoimista, paikkakunnalta muuton vuoksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää eron valtuuston varajäsenyydestä. Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään uuden varajäsenen Omar Sharifin tilalle.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää eron valtuuston varajäsenyydestä. Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään uuden varajäsenen Omar Sharifin tilalle.

Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 93 2/00.00.01/2021

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää myöntää Omar Sharifille eron valtuuston varajäsenyydestä. Kaupunginvaltuuston puheenjohtajaa pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään uuden varajäsenen Omar Sharifin tilalle.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Omar Sharifille eron valtuuston varajäsenyydestä.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtajaa pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään uuden varajäsenen Omar Sharifin tilalle.

Kaupunginvaltuusto	§ 54	13.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 212	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 299	17.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 94	14.11.2022

Kemin Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän aloite Kemin kaupungille luotavista henkilöstöpoliittisista linjauksista

Kaupunginvaltuusto 13.06.2022

Valtuutettu Pirita Hyötylä esitti seuraavan aloitteen:

Kemin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä esittää valtuustoaloitteena, että Kemin kaupungille luodaan henkilöstöpoliittiset linjaukset

Suurimassa osaa kunnista on laadittu henkilöstöpoliittiset linjaukset toimenpide ohjelmiseen, koska kunnalliset palvelut ovat hyvin työvoimavaltaisia ja palvelujen tuottavuus/tuloksellisuus/vaikuttavuus perustuu pitkälle osaavaan ja motivoituneeseen henkilöstöön ja kyvykkääseen johtamiseen.

Henkilöstöpolitiikalla ja sen toimenpideohjelmalla toimeenpannaan osaltaan kaupungin strategiaa. Henkilöstöpoliittiset linjaukset kuvaavat, miten kaupungin strategiaa toteutetaan henkilöstöjohtamisen osalta.

Henkilöstön näkyvyys Kemin kaupungin strategiassa on vähäinen. Kaupungin strategian tulisi olla sellainen, että jokainen työntekijä kokee oman tehtävänsä ja työnsä liittyväksi suurempaan kokonaisuuteen.

Henkilöstöpoliittiset linjaukset ohjaavat operatiivista toimintaa. Kemin kaupungin konserniyhtiöt noudattavat toiminnassaan soveltuvin osin Kemin kaupungin henkilöstöpolitiikan periaatteita.

Päätös Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Kaupunginhallitus 20.06.2022 § 212

Valmistelu

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tietoon saatetuksi. Aloite ohjataan henkilöstöosastolle valmisteltavaksi. Aloitteeseen tulee antaa vastaus lokakuun loppuun mennessä.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi aloitteen tietoon saatetuksi. Aloite ohjataan henkilöstöosastolle valmisteltavaksi. Aloitteeseen tulee antaa vastaus lokakuun loppuun mennessä.

Kaupunginvaltuusto	§ 54	13.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 212	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 299	17.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 94	14.11.2022

Kaupunginhallitus 17.10.2022 § 299

Valmistelu Henkilöstöpäällikkö Jani Koskela

Kemin kaupunkikonsernia koskevan henkilöstöpoliittisen ohjelman laatiminen edellyttää laajan joukon eri sidosryhmien sitouttamista ohjelman laadintaan ja toteuttamiseen. Henkilöstöpoliittisen ohjelman valmistelua tulisi tehdä yhteistyössä Kemin kaupungin pääsopijajärjestön edustajien, tytäryhtiöiden hallinnon ja näiden työntekijäjärjestöjen sekä Kemin kaupungin päättäjien kanssa. Hyvinvointialueen muodostuminen ja siihen liittyvät toiminnot vievät henkilöstöhallinnon resurssit vuoden 2022 aikana. Henkilöstöosasto esittää, että muodostetaan työryhmä kaupunginjohtajan johtamana johon kutsutaan edustajat kaupunginhallituksesta, työnantaja ja henkilöstön edustaja Kemin vedestä ja energiasta, Kemin Satamasta sekä edustajat Kemin kaupungin pääsopijajärjestöistä. Työryhmän työn arvioidaan valmistuvan 30.06.2023 mennessä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että muodostetaan kaupunginjohtajan johtama työryhmä, johon kutsutaan edustajat kaupunginhallituksesta, työnantajan ja henkilöstön edustaja sekä edustajat Kemin Vedestä ja Energiasta, Kemin Satamasta sekä edustajat Kemin kaupungin pääsopijajärjestöistä. Työryhmän työn tulee valmistua 30.06.2023 mennessä.

Kaupunginhallitus saattaa oheisen päätöksen valtuuston tietoon vastauksena Kemin Sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän aloitteeseen.

Päätös Kaupunginhallitus päätti, että muodostetaan kaupunginjohtajan johtama työryhmä, johon kutsutaan edustajat kaupunginhallituksesta, työnantajan ja henkilöstön edustaja sekä edustajat Kemin Vedestä ja Energiasta, Kemin Satamasta sekä edustajat Kemin kaupungin pääsopijajärjestöistä. Työryhmän työn tulee valmistua 30.06.2023 mennessä.

Kaupunginhallitus saattaa oheisen päätöksen valtuuston tietoon vastauksena Kemin Sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän aloitteeseen.

**Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 94
407/01.00.00/2022**

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää merkitä oheisen päätöksen tiedoksi vastauksena Kemin Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän aloitteeseen.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti merkitä oheisen päätöksen tiedoksi vastauksena Kemin Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän aloitteeseen.

Kaupunginvaltuusto	§ 45	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 152	09.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 300	17.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 95	14.11.2022

Valtuutettu Marja-Leena Laitisen ja kuuden muun valtuutetun aloite luottamushenkilöverojen pidättäminen näkyväksi luottamushenkilöille

Kaupunginvaltuusto 02.05.2022 § 45

Valtuutettu Marja-Leena Laitinen esitti seuraavan aloitteen:

Luottamushenkilöverojen pidättäminen näkyväksi luottamushenkilöille

Kemin kaupungin palkkahallinto on ilmoittanut ettei se voi ilmoittaa tilinauhassa puolueille tilitettyjä puolueveroja.

Asia ei ole korjaantunut . Selityksenä on palkkaohjelma, joka ei tähän taivu.

Kuitenkin mm koulutuskuntayhtymä Lappia ja sairaanhoito-piirimme palkkakirjanpito tämän hoitaa.

Luottamushenkilön tulee olla tietoinen maksamastaan puolueverosta, jotta voi seurata tilannetta.

Esitän kohteliaimmin, että ongelma korjataan. Tarvittaessa varmaankin saa konsultaatioapua mm Lappiasta, Lapin liitosta tai sairaanhoitopiiristämme.

Kokoomuksen valtustoryhmä

Marja-Leena Laitinen

Päätös Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Kaupunginhallitus 09.05.2022 § 475

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää aloitteen henkilöstöosastolle lausuntoa varten.

Päätös Kaupunginhallitus päätti lähettää aloitteen henkilöstöosastolle lausuntoa varten.

Kaupunginhallitus 17.10.2022 § 300

Valmistelu Henkilöstöpäällikkö Jani Koskela

Kaupunginvaltuusto	§ 45	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 152	09.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 300	17.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 95	14.11.2022

Kemin kaupunki suunnittelee palkkahallinnon toiminnan siirtämistä ulkoiselle toimijalle. Tämän siirron myötä Populus- järjestelmän käytöstä luovuttaneen vuoden 2023 aikana. Neuvotteluissa ulkoisen toimijan kanssa asia tullaan ottamaan esille ja varmistamaan että puolueverot merkitään kunkin luottamushenkilön saamaan tositteeseen. Mikäli neuvotteluissa ulkoisen toimijan kanssa ei edetä, Kemin kaupunki tulee hankkimaan kyseisen palvelun.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää saattaa oheisen lausunnon kaupunginvaltuuston tietoon vastauksena valtuutettu Marja-Leena Laitisen ja kuuden muun valtuutetun aloitteeseen luottamushenkilöverojen pidättäminen näkyväksi luottamushenkilöille

Päätös Kaupunginhallitus päätti saattaa oheisen lausunnon kaupunginvaltuuston tietoon vastauksena valtuutettu Marja-Leena Laitisen ja kuuden muun valtuutetun aloitteeseen luottamushenkilöverojen pidättäminen näkyväksi luottamushenkilöille.

Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 95
298/01.02.00/2022

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää merkitä oheisen lausunnon tiedoksi vastauksena valtuutettu Marja-Leena Laitisen ja kuuden muun valtuutetun aloitteeseen luottamushenkilöverojen pidättäminen näkyväksi luottamushenkilöille.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti merkitä oheisen lausunnon tiedoksi vastauksena valtuutettu Marja-Leena Laitisen ja kuuden muun valtuutetun aloitteeseen luottamushenkilöverojen pidättäminen näkyväksi luottamushenkilöille.

Kaupunginvaltuusto

§ 96

14.11.2022

Valtuutettu Harri Pullolan ja kuuden muun valtuutetun aloite kierrätettävien jätteiden julkisista keräyspisteistä**Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 96
673/11.03.01/2022**

Valtuutettu Harri Pullola esitti seuraavan aloitteen:

Kierrätettävien jätteiden julkisia keräyspisteitä on Kemissä suhteellisen harvassa.

Kemissä on asuinalueita, missä sijainti kierrätettävän jätteen kierrätyspisteisiin on huomattavan kaukana. Näitä alueita ovat esimerkiksi Takajärvi ja Syväkangas. Matka lähimpään kierrätyspisteeseen Karjalahden ostoskeskukseen nousee yli kolmeen kilometriin. Heillä joilla ei ole autoa ja osittainkin liikuntaesteisille tilanne alkaa olemaan jo hankala. Kierrätyspisteen puuttumisen vuoksi näillä alueilla on helppo laiminlyödä jätehuoltolakiin liittyviä kaupunkilaisten velvollisuuksia.

Esitän, että ympäristölautakunta tutkii mahdollisuutta lisätä kierrätettävän jätteen kierrätyspisteitä Kemissä kohtuullisen lähelle asutusta. Kierrätyspisteitä lisäämällä Kemin kaupunki parantaa jätteentuottajan vastuuta osallistua annettujen kierrätystä koskevien tavoitteiden saavuttamiseen.

Päätös

Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Kaupunginvaltuusto

§ 97

14.11.2022

Kokoomuksen valtuustoryhmän aloite Meri-Lapin kuntapalvelujen ruokajakelun piiriin kuuluvien organisaatioiden ylijäämäruoan hyödyntämisestä

**Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 97
674/14.01.00/2022**

Valtuutettu Kalle Helske esitti seuraavan aloitteen:

Koulujen, päiväkotien ja muiden Meri-Lapin kuntapalvelujen ruokajakelun piiriin kuuluvien organisaatioiden ylijäämäruoan hyödyntäminen

Kemissä kouluilta jää paljon ylijäämäruokaa. Aiemmin Kemissä kaupungissa koulun henkilökunta sai ostaa ruokaa kotiin mukaan, mutta se koettiin käytännössä vaikeaksi toteuttaa muun muassa laskutusvaikeuksien vuoksi. Laskutusvaikeudet eivät kuulosta ratkaisemattomalta ongelmalta. Nyt on aika tarkastella asiaa uudelleen. Ylijäämäruoan laittaminen jätteisiin on kiertotalouden, Vihreä Kemi -periaatteen sekä yleisen järjen ja etiikan näkökulmasta vastuutonta.

Olisiko mahdollista ottaa joitain kolmannen sektorin järjestöjä mukaan keskusteluun ylijäämäruoan hyödyntämisestä? Järjestöt voisivat hakea ylijäämäruokaa ja jakaa sitä esimerkiksi eläkeläisille sekä vähävaraisille. Joka tapauksessa asiaa kokonaisuutena olisi tarkasteltava uudelleen, siitä näkökulmasta, että ylijäämäruokaa tulisi hyödynnetyksi eikä heitetyksi jätteisiin.

Päätös

Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Kaupunginvaltuusto

§ 98

14.11.2022

Valtuutettu Hannu Peurasaaren ja kymmenen muun valtuutetun aloite yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveron poistamisesta**Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 98****675/02.03.01/2022**

Valtuutettu Hannu Peurasaari esitti seuraavan aloitteen:

Yleishyödyllisten yhdistysten kiinteistövero koskee mm. seurojentaloja ja työväentaloja. Kemissä yleishyödyllisten yhdistysten kiinteistövero on 1,0 prosenttia.

Suomen kuntien ylivoimainen enemmistö on laskenut yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveron nolnaan. Suomessa on tällä hetkellä 309 kuntaa. Verohallinnon tuoreen, vuoden 2022 tilaston mukaan Suomen kaikista 309 kunnasta 250 kunnassa yleishyödyllisten yhteisöjen maksama kiinteistövero on nolla prosenttia, eli enemmistö kunnista on vapauttanut yleishyödylliset yhteisöt kiinteistöverosta. Niissä Suomen kunnissa, joissa yleishyödyllisille yhteisöille on päätetty kiinteistövero, se tyypillisesti on muutamia prosentin kymmenyksiä, eli se on paljon pienempi kuin Kemin soveltama kiinteistövero.

Kaupungille yleishyödyllisten yhdistysten maksaman kiinteistöveron merkitys on hyvin pieni. Verohallinnolta saadun tiedon mukaan Kemissä on yhdeksän yleishyödyllistä yhteisöä, jotka maksavat 1,0 prosentin suuruista kiinteistöveroa yleishyödyllisessä käytössä olevista kiinteistöistään. Verohallinnon antaman tiedon mukaan verokertymä kaupungille on noin 3500 euroa vuodessa. Eli yleishyödyllisten yhteisöjen maksaman kiinteistöveron merkitys kaupungille on hyvin pieni, mutta veron merkitys yhdistykselle voi olla kuitenkin suuri suhteessa yhdistyksen vähäisiin tuloihin.

Verohallinto tekee luokittelu, mikä on yleishyödyllisen yhteisön yleishyödyllisessä käytössä oleva kiinteistö.

Yleishyödyllisten yhdistysten kiinteistöveron poistamista perustellaan yleensä arvonäkökohdilla, eli niiden tekemän vapaaehtoistyön yleishyödyllisellä ja kaikkia hyödyttävällä luonteella. Yleishyödyllisten yhdistysten kiinteistöt ovat yleishyödyllisessä käytössä. Myös niiden tulonmuodostus on täysin erilainen kuin muiden kiinteistöveronmaksajien. Yksityishenkilö maksaa kiinteistöveron palkkatuloistaan ja yritys maksaa sen yritys- ja liiketuloistaan. Yleishyödyllinen yhdistys puolestaan joutuu maksamaan kiinteistöveron rahasta, joka on lahjoitettu sille yleishyödyllistä toimintaa varten. Eli hyvässä uskossa yhdistysten yleishyödylliseen varsinaiseen toimintaan lahjoitettua rahaa päätyy verottajan kassaan kiinteistöverona.

Me valtuutetut esitämme valtuustoaloitteena, että edellä kerrotuilla perusteilla Kemin kaupunki Suomen kuntien enemmistön tapaan päättäisi yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentiksi nolla prosenttia vuodelle 2024, eli poistaisi yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveron.

Päätös

Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 88, § 89, § 91, § 92, § 94, § 95, § 96, § 97, § 98

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 90, § 93

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 198, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42841

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja se on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut

valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) muutosvaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös (alkuperäisenä tai jäljennöksenä) valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.