

Venepaikkamaksut 2023

Ympäristölautakunta 15.11.2022 § 99
787/02.05.00/2021

Valmistelu

Vt. yhdyskuntatekniikan päällikkö Ismo Tapio (4.11.2022)

Kaupungin säästöohjelmaan (KV 4.4.2022 § 29) liittyen ympäristötoimialan tulee nostaa tulopohjaa lumenläjitys- ja venepaikkamaksujen korotuksilla.

Venepaikkavuokrien tarkistus on tehty viimeksi vuonna 2020. Tuolloin ke- säkuussa maanrakennuskustannusindeksi / ylläpito oli 102,70 pistettä. Ku- luvan vuoden 2022 syyskuun vastaava indeksi oli 114,70 pistettä. Kesä- kuun 2020 ja syyskuun 2022 välillä ylläpitokustannukset ovat nousseet 11,7 %, joten venepaikkamaksuja on yleisen kustannustason nousun johdosta syytä korottaa.

Ylläpitokustannukset ovat kuitenkin vähentyneet uusien laitureiden myötä, joten tämä kompensoi venepaikkavuokrien korotustarvetta.

Liitteenä on esitys venepaikkakohtaisiksi hinnoksi vuodelle 2023.

Venepaikkamaksujen suuruus eri pienvenesatamille määräytyy palvelutasoarvioinnin perusteella ja yhteenveto eri venesatamien korotuksista on seuraava:

Sisäsataman ja Ulenin sataman palvelutaso on noussut Ulenin satamassa tehtyjen ruoppausten takia, ja täten korotustarve on 9 %.

Hahtisaaren IV-laiturin uusiminen keväällä 2022 nosti palvelutason samalle tasolle Paavonkarin venesataman kanssa ja täten korotustarve 8 %.

Mansikkanokan II -laituri on erittäin huonokuntoinen, mikä laskee tällä hetkellä sataman palvelutasoa ja täten korotustarve on 7 %.

Kuivanuoron venesataman palvelutasoa laskee ohi kulkevan väylän huono kunto ja täten korotustarve on 5 %.

Vierasvenepaikkojen hintojen korotustarve on 1 euro / vrk.

Yrityksiltä perittävä venepaikkavuokran korotustarve on 10 %.

Kalasadaman venepaikat ovat siirtyneet (2022) kaupungin yllä pidettäväksi ja niille on määritetty vuokrat, jotka on esitetty liitteessä. Vertailuhinnat muihin vastaavan kokosiin laituripaikkoihin ovat halvemmat, koska kalasadamassa ei ole sähköpisteitä.

Puheenjohtaja Jouko Pasoja ilmoitti esteellisyytensä asian käsittelyyn (intressijäävi) ja poistui 12.49-12.57. Varapuheenjohtajana toimi Jaakko Alamommo.

Esittelijä

Vs. ympäristöjohtaja Risto Pöykiö

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta vahvistaa venepaikkamaksut vuodelle 2023 ohessa olevan liitteen mukaisina.

Päätös

Ympäristölautakunta vahvisti venepaikkamaksut vuodelle 2023 ohessa olevan liitteen mukaisina.