

Maankäyttöpalveluiden työaikakustannushinnoittelu taksat 1.1.2023 alkaen.

Työaikakustannushinnoittelu

	Entinen	Uusi
YMK, tai vastaava	68,91 €/h	78,23 €/h
AMK, tekniikko tai vastaava	49,64 €/h	56,36 €/h
Kartoittaja, mittamies tai muu	40,51 €/h	45,99 €/h

Hinnat ilman ALV :a

Taksat

	Entinen	Uusi
Omakotitontin varausmaksu	85 €	100 €
Jatkovaraus em. tontille	85 €	100 €
Muiden tonttien varausmaksu	85 €	300 €
Jatkovaraus em. tontille	85 €	300 €

Todistus etuosto-oikeuden käyttämättä

jättämisestä 8 € **10 €**

Tonttijaonmuutos 360 € **400 €**

Tontin lohkomistaksat:

Pinta-ala enintään 2000 m ²	750 €	850 €
Pinta-ala 2001 – 10000 m ²	920 €	1045 €
Pinta-ala yli 10000 m ²	1100 €	1250 €
Kiinnityksestä vapauttaminen	140 €	160 €
Sopimus kiinnityksen etusijajärjestyksestä	100 €	115 €

Rasitteen käsittely :

ensimmäiseltä rasiitteelta	95 €	105 €
seuraavilta rasiiteilta	55 €	60 €

Rajankäynti lohkomisen yhteydessä:

ensimmäiseltä rajamerkiltä	95 €	105 €
seuraavilta rajamerkeiltä	55 €	60 €
Tilusvaihto lohkomisen yhteydessä	200 €	230 €

Rasitetoimitus:

kaksi ensimmäistä rasitetta	220 €	250 €
seuraavat rasiitteet	75 €	85 €

Rajankäynti:

ensimmäinen rajamerkki	320 €	360 €
seuraavat rajamerkit /kpl	55 €	60 €

Muista kiinteistön määritystoimituksista peritään todelliset kustannukset

Tilusvaihto	420 €	475 €
-------------	-------	--------------

Kiinteistörekisterin pitäjän päätökset ja hinnat

Kiinteistön laadun ja/tai tunnuksen muutos	250 €	280 €
Päätöstä varten tehtävät tarkistusmittaukset	360 €	400 €

Kiinteistön yhdistämispäätös KML 214 §:n mukaisessa tapauksessa (ei kiinnityksiä)

	250 €	280 €
--	-------	--------------

Kiinteistön yhdistämispäätös KML 214 §:n mukaisessa tapauksessa (kiinnityksiä)

	300 €	340 €
--	-------	--------------

Ennen 1.1.2000 muodostusluetteloon merkityn tontin rekisteröiminen, joka muodostuu:

yhdestä kiinteistöstä	50 €	55 €
kahdesta tai useammasta kiinteistöstä	75 €	85 €
Kiinnityksistä vapauttaminen	140 €	160 €
Pantinhaltijoiden sopimus	100 €	115 €

Asiakirjat ja niiden hinnat

Vuokrasopimuksen valokopio	5 €	10 €
Vuokrasopimus oikeaksi todistettu	17 €	20 €

Vuokrasopimuksen jatkaminen	52 €	60 €
Kiinteistörekisteriote	18 €	20 €
Kiinteistörekisterin karttaote	18 €	20 €
Lainhuutotodistus	18 €	20 €
Vuokraoikeustodistus	20 €	20 €
Rasitustodistus	18 €	20 €

Rakennusvalvontamittaus maksut

Kerros-, rivi-, liike- tai teollisuusrakennuksen

paikan merkitseminen	354 €	400 €
-----------------------------	-------	--------------

Omakotitalon, paritalon tai vapaa-ajan asunnon

paikan merkitseminen	210 €	240 €
-----------------------------	-------	--------------

Muiden rakennusten

paikan merkitseminen	115 €	130 €
-----------------------------	-------	--------------

Viralliset tonttikarttaotteet

Uusi rakennuspaikka	66,50 €	75 €
----------------------------	---------	-------------

Tonttikarttaotteen täydentäminen	34 €	40 €
---	------	-------------

Rajannäyttö 2 ensimmäistä rajamerkkiä	60 €	80 €
--	------	-------------

Seuraavat rajamerkit	20 €/kpl	25 €/kpl
-----------------------------	----------	-----------------

Karttatulosteet/kopiot

Koko A2	27,22 €	30 €
----------------	---------	-------------

Koko A1	33,27 €	35 €
----------------	---------	-------------

Koko A0 tai isompi	39,32 €	45 €
---------------------------	---------	-------------

Numeerinen kartta-aineisto, sisältää formaattimuunnoksen (1:1000)

Koko A2	36,29 €	40 €
----------------	---------	-------------

Koko A1	44,35 €	50 €
----------------	---------	-------------

Koko A0 tai isompi	52,43 €	60 €
---------------------------	---------	-------------

