

Teatterin tilat, vuokrasopimusten päättäminen

Kaupunginhallitus 27.09.2022 § 273
545/10.03.01/2022

Valmistelu

Kemin kaupunki luopuu Kemin kaupungin teatterin ylläpitäjän roolista ja toiminta siirtyy 1.1.2023 Meri-Lapin teatteriyhdistykselle.

Kemin kaupunki on vuokrannut teatterin käyttöön Kemi-Tornionlaakson koulutuskuntayhtymä Lappialta Sammonkatu 8:sta hallin osan, työtilaa ja sosiaali- ja varastotilaa. (liite)

Osapuolet ovat sopineet päättämään määräaikaisen sopimuksen 31.12.2022, siten, että Kemin kaupunki suorittaa investoinnin jäännösarvon vuokranantajalle.

Lisäksi Kemin kaupunki on vuokrannut RM-Confidence Oy:ltä Kemissä Sauvosaarenkatu 4:ssä sijaitsevan pannkisalın ja kellaritilat (liite)

Koska Kemin kaupunki ei enää tiloja jatkossa tarvitse tulee tilat ja niitä koskevat vuokrasopimukset irtisanoa päättämään 31.12.2022.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kemin kaupunginhallitus päättää irtisanoa liitteenä olevat vuokrasopimukset päättämään 31.12.2022 (viimeinen käyttöpäivä)

Päätös

Marko Lescelius ilmoitti olevansa esteellinen (intressijäävi) asian käsittelyyn ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Kemin kaupunginhallitus päätti irtisanoa liitteenä olevat vuokrasopimukset päättämään 31.12.2022 (viimeinen käyttöpäivä).

Kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan kokouksessa.