

Ympäristölautakunta

20.09.2022

---

**Aika** 20.09.2022 klo 12:00 - 13:55**Paikka** Kaupunginhallituksen kokoushuone 2.krs**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 79	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 80	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 81	Energiansäästötoimenpiteet	5
§ 82	Ympäristölautakunnan talousarvioesitys 2023	8
§ 83	Lumen käsittelymaksu 1.1.2023 alkaen/sähköinen kulunvalvontajärjestelmä	12
§ 84	Ympäristötoimialan talousseuranta	14
§ 85	Saapuneet kirjeet	15
§ 86	Ajankohtaiset asiat	16

Ympäristölautakunta

20.09.2022

**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Klo</b>	<b>Tehtävä</b>	<b>Lisätiedot</b>
<b>Läsnä</b>	Pasoja Jouko	12:00 - 13:55	Puheenjohtaja	
	Alamommo Jaakko	12:00 - 13:55	Varapuheenjohtaja	
	Alatalo Ulla	12:00 - 13:55	Varajäsen	
	Heiskanen Päivi	12:00 - 13:15	Jäsen	
	Kettunen Matti	12:00 - 13:55	Jäsen	
	Laitila Minna	12:00 - 13:55	Jäsen	
	Mikkanen Anneli	12:00 - 13:55	Jäsen	Teams-etäyhteydellä
	Pudas Markku	12:00 - 13:55	Jäsen	
	Tiensuu Leena	12:00 - 13:55	Varajäsen	
<b>Muu</b>	Pöykiö Risto	12:00 - 13:55	Esittelijä	
	Immonen Kaisa-Mari	12:00 - 13:55	Viran-/toimenhaltija	
	Kesonen Jukka	12:00 - 13:15	Viran-/toimenhaltija	
	Tapio Ismo	12:00 - 13:55	Viran-/toimenhaltija	
	Verronen Risto	12:00 - 13:15	Viran-/toimenhaltija	
	Kuukasjärvi Taina	12:00 - 13:55	Sihteeri	
<b>Poissa</b>	Härkönen Heikki			
	Metsävainio Tanja			
	Määttä Joni			
	Lescelius Marko			

---

**Allekirjoitukset**Jouko Pasoja  
puheenjohtajaTaina Kuukasjärvi  
sihteeri

---

**Käsitellyt asiat**

79 - 86 §

---

**Pöytäkirjan tarkastus** Kemi 23.9.2022Minna Laitila  
pöytäkirjantarkastajaMarkku Pudas  
pöytäkirjantarkastaja

---

**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Yleisessä tietoverkossa 26.9.2022

**Ympäristölautakunta**

§ 79

20.09.2022

**Lailisuus ja päätösvaltaisuus**

**Ympäristölautakunta 20.09.2022 § 79**

**Esittelijä**

Puheenjohtaja Jouko Pasoja

**Päätösehdotus**

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Ympäristölautakunta**

§ 80

20.09.2022

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Ympäristölautakunta 20.09.2022 § 80**

**Esittelijä**

Puheenjohtaja Jouko Pasoja

**Päätösehdotus**

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Minna Laitila ja Matti Kettunen.

**Päätös**

Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Minna Laitila ja Markku Pudas.

Ympäristölautakunta

§ 81

20.09.2022

**Energiansäästötoimenpiteet****Ympäristölautakunta 20.09.2022 § 81  
471/14.04/2022****Valmistelu**

vs. ympäristöjohtaja Risto Pöykiö, sähköistysvastaava Jukka Kesonen, kunnossapitopäällikkö Risto Verronen, kaupunginarkkitehti Kaisa-Mari Immonen

Kaupungin ja kunnat ovat suuria energian (sähkö, lämpö, vesi) käyttäjiä ja tästä aiheutuu suuret taloudelliset kustannukset. Julkisuudessa on ollut useasti esillä arvioita että tulevan talven aikana energian hinnassa on odotettavissa suuria hinnan korotuksia sekä energian hinnan voimakasta vaihtelua ja jopa pulaa energian, varsinkin sähkön saatavuudessa.

Kuntaliiton 11.8.2022 päivätyn muistion mukaan kuntien on syytä varautua ja selvittää mahdollisuuksia energian säästöön – niin taloudellisesta näkökulmasta kuin myös energian riittävyyteen liittyen, huomioiden kuitenkin yhteiskunnan kriittisten toimintojen ylläpito ja kuntien palveluvelvoitteet.

Kemin kaupungin kiinteistöjen sähkönkulutuksesta aiheutuu vuositasolla noin 650.000 euroa kustannus (sähkö n. 50% + siirto n. 50%), kaukolämmöstä noin 1 miljoonan euron kustannus ja vedestä noin 90.000 euron kustannus. Lisäksi katuvalaistuksesta aiheutuu noin 246.000 euron kustannus (sähkö + siirto).

Edellä esitetyn perusteella on perusteltua Kemin kaupungissa pohtia keinoja joilla energian kulutusta voidaan tarvittaessa nopeasti vähentää ja saada tätä kautta myös kustannussäästöä, vaikka kaupungin energiankulutusta ja energian säästötoimenpiteitä pohditaan myös energia-työryhmässä.

Energian säästöön liittyvää asiaa on käsitelty kaupunginjohtajan johtoryhmässä 9.8.2022 ja saatu toimeksianto energiansäästöesitysten tekemiseen. Energiaan (sähkö, kaukolämpö) liittyviä mahdollisia hintariskejä on esitelty konsernijaostolle 16.08.2022.

Energian saatavuuteen (varsinkin sähkö) ja hinnannousuun liittyvä riski on kirjattu 29.08.2022 kaupungin riskienhallintaohjelmaan (Rego).

**Oheismateriaalina** on toimenpiteitä jolla kaupungin kiinteistöjen ja yleisten aluiden ylläpidossa voitaisiin saada tarvittaessa energian säästöä.

**Esittelijä**

Vs. ympäristöjohtaja Risto Pöykiö

**Päätösehdotus**

Kuullaan sähköistysvastaava Jukka Kesosen ja kunnossapitopäällikkö Risto Verrosen selostus energiansäästötoimenpiteistä.

## Ympäristölautakunta

§ 81 20.09.2022

Ympäristölautakunta esittää edellä esitetyt energiansäästötoimenpiteet kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja pyytää siltä valtuutusta vastuuhenkilöiden toteuttamaan ne.

Ympäristölautakunta päättää lisäksi, että mikäli kaupunginhallitus hyväksyy energiansäästötoimenpiteet, toteutetut toimenpiteet raportoidaan ympäristölautakunnalle ja kaupunginhallitukselle elokuussa 2023 pidettävissä kokouksissa sekä saatetaan myös kaupunginjohtajan johtoryhmän ja konsernijaoston tietoon.

Raportoinnissa tulee esittää ainakin seuraavaa:

- 1) Mitkä energiansäästötoimenpiteet toteutettiin ja millä aikavälillä.
- 2) Mitkä energiansäästötoimenpiteet jätettiin toteuttamatta. Miksi?
- 3) Energiansäästötoimenpiteillä saavutettu energian säästö (MW).
- 4) Energiansäästötoimenpiteillä saavutettu veden säästö (m<sup>3</sup>).
- 5) Energiansäästötoimenpiteillä saavutettu rahallinen säästö (Eur)?
- 6) Missä kohteissa energian/veden säästöä saavutettiin ja kuinka paljon.
- 7) Missä kohteissa energian/veden säästöä ei saavutettu.
- 8) Energiansäästötoimenpiteiden hyödyt ja haitat.
- 9) Muut asiaan liittyvät merkitykselliset seikat.
- 10) Kehittämisasiat ja jatkotoimet energian säästämiseksi.

Raportoinnin vastuuhenkilöinä sähköistysvastaava (J. Kesonen) ja kunnossapitopäällikkö (R. Verronen).

**Päätös**

Esittelijä muutti esitystään seuraavasti:

Ympäristölautakunta esittää edellä esitetyt energiansäästötoimenpiteet kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja pyytää siltä valtuutusta vastuuhenkilöiden toteuttamaan ne.

Ympäristölautakunta päättää lisäksi, että mikäli kaupunginhallitus hyväksyy energiansäästötoimenpiteet, toteutetut toimenpiteet raportoidaan ympäristölautakunnalle ja kaupunginhallitukselle elokuussa 2023 pidettävissä kokouksissa sekä saatetaan myös kaupunginjohtajan johtoryhmän ja konsernijaoston tietoon.

Raportoinnissa tulee esittää ainakin seuraavaa:

- 1) Mitkä energiansäästötoimenpiteet toteutettiin ja millä aikavälillä.
- 2) Mitkä energiansäästötoimenpiteet jätettiin toteuttamatta. Miksi?
- 3) Energiansäästötoimenpiteillä saavutettu energian säästö (MWh).
- 4) Energiansäästötoimenpiteillä saavutettu veden säästö (m<sup>3</sup>).
- 5) Energiansäästötoimenpiteillä saavutettu rahallinen säästö (Eur)?
- 6) Missä kohteissa energian/veden säästöä saavutettiin ja kuinka paljon.
- 7) Missä kohteissa energian/veden säästöä ei saavutettu.
- 8) Energiansäästötoimenpiteiden hyödyt ja haitat.
- 9) Muut asiaan liittyvät merkitykselliset seikat.
- 10) Kehittämisasiat ja jatkotoimet energian säästämiseksi.

Raportointi toteutetaan ensimmäisen kerran noin puolen vuoden seurantajakson jälkeen toukokuun ympäristölautakuntaan. Hybridiautojen ja sähköautojen sähkön hintaa tarkistetaan vastaamaan oikeita kustannuksia.

**Ympäristölautakunta**

§ 81

20.09.2022

Raportoinnin vastuuhenkilöinä sähköistysvastaava (J. Kesonen) ja kunnossapitopäällikkö (R. Verronen).

Lautakunta hyväksyi muutetun esityksen.

Oheismateriaali

Energiasäästöehdotukset

Ympäristölautakunta

§ 82

20.09.2022

**Ympäristölautakunnan talousarvioesitys 2023****Ympäristölautakunta 20.09.2022 § 82**  
**365/02.02.00/2022****Valmistelu**

Vs. ympäristöjohtaja Risto Pöykiö, kaupunginarkkitehti Kaisa-Mari Immonen ja vt. yhdyskuntatekniikan päällikkö Ismo Tapio

Kaupunginhallitus on hyväksynyt talousarvion raamin ja laadintaohjeen vuodelle 2023 kokouksessaan 06.06.2022 § 176.

Ympäristötoimialalle annettu ulkoisten toimintamenojen ja -tulojen raami vuodelle 2023 verrattuna vuoden 2022 raamiin on esitetty alla olevassa taulukossa:

1000 Eur	TA 2022	TA 2023	Muutos-% (TA 23-TA 22)
Menot	12 781	11 595	-9,3
Tulot	1 790	3 330	86,1
Kate	10 991	8 265	-24,8

Vuoden 2023 talousarviota laadittaessa ympäristötoimialan eri tulosalueiden (Yleisten alueiden prosessit, Kiinteistöjen ylläpitoprosessit ja Viranomaistoiminnan ja luvituksen prosessit) on huomioinut kaupungin talouden tasapainoitustoimenpiteet (ym.ltk 22.03.2022 § 23; KH 28.3.2022 § 90; KV 4.4.2022 § 29), mikä näkyy eri yksiköiden talousarvioluvuissa (esitellään tarkemmin kokouksessa).

**Liitteenä** on ympäristötoimialan talousarvioesitys vuodelle 2023.

Ympäristötoimialan talousarvioesitys ylittää annetun menoraamin ulkoisten menojen osalta 594.000 eurolla. Tämä johtuu ilmoitetuista energian (kaukolämpö, sähkö, vesi) hinnankorotuksista vuodelle 2023, jotka on pitänyt huomioida talousarviota laadittaessa. Miten sähkön hinta tulee vuonna 2023 vaihtelevaan ja mitä siitä milloinkin maksetaan, ei voida talousarvion valmistetussa kokonaan kuitenkaan arvioida. Myös katujen talvikunnossapidon määrärahan tasokorotus vuodelle 2023 verrattuna vuoden 2022 määrärahaan on tekijä, joka osaltaan vaikuttaa annetun menoraamin ylitykseen.

Koska energian (kaukolämpö, sähkö, vesi) hinta tulee kohoamaan vuoden 2023 aikana siitä mitä se on ollut aikaisemmin ja sähkön saatavuuteen saattaa tulla ajoittain häiriöitä, on ympäristötoimiala valmistellut mahdollisia energiansäästötoimenpiteitä, joilla kallistuvan energian "hintaiskua" voitaisiin torjua ja saada säästöä energialaskuihin. Nämä energiansäästötoimenpiteet on käsitelty ympäristölautakunnassa 20.09.2022 (§ 81) ja on esitetty edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja toimeenpantaviksi.

Energia hintaan ja saatavuuteen liittyvä riskitekijä on kirjattu 29.8.2022 kaupungin riskienhallintajärjestelmään (Rego).



**Yleiset alueet (vt. yhdyskuntatekniikan päällikkö Ismo Tapio):***Käyttötalousosa:*

Kemin Satama Oy:n hallitus on päätöksellä (31.8.2022) siirtänyt Ajoksen Kalasatamassa oleva pienvenesataman hallinnon ja kunnossapitovastuun Kemin kaupungille (Dnro 509/00.01.01/2022) Tästä aiheutuu arviolta noin 20.000 euron vuosittainen meno ympäristötoimialalle. Vuoden 2023 talousarvioon tätä lisämenoa ei ole sisällytetty, vaan meno pyritään kattamaan toimialan sisältä. Tulevina vuosina pienvenesatama vaatii kuitenkin investointeja, joiden suuruus kartoitetaan myöhemmin.

Merkittävin riskitekijä tulosalueen käyttötalouden toteutumisessa on katujen talvikunnossapito, sillä lumen määrää ja sääolosuhteita ei tiedetä ennakkoon. Vuodelle 2023 on katujen talvikunnossapitoon varattu selvästi enemmän rahaa (n. 134 330 eur) kuin vuonna 2022, ja se on nyt vuoden 2021 toteutuneen tason mukainen, sillä vuoden 2022 määrärahataso on riittämätön. Rahan lisääminen katujen talvikunnossapitoon on ollut tarpeen myös sen takia, että Sahansaarenkadun kunnossapito on vaativampaa nyky muodossa kuin se oli aikaisemmin.

Katujen valaistuksen osalta talousarvioesitykseen vuodelle 2023 on tehty maltillisia korotuksia sähkön hinnan mahdollisen nousun vuoksi. Katujen valaistukseen varatun määrärahan riittävyyteen liittyy kuitenkin riskitekijä, jos sähkön hinta nousee ”pilviin” ja jos tätä kustannusnousua ei voida hillitä energiansäästötoimenpiteillä.

Metsän myyntituotto-arvio (114 900 eur) on sama kuin vuonna 2022. Metsän myyntituottoa voidaan myöhemmin arvioida uudestaan kun metsänkäyttösuunnitelma valmistuu vuoden 2022 lopussa.

*Investoinnit:*

Mansikkakanon pienvenesataman laituri 2 on erittäin huonokuntoinen ja vaatii kokoaikaista seurantaa ja kunnossapitoa: laiturin uusiminen tulee vähentämään jatkossa kunnossapitokustannuksia. Laiturihankinnan hinta-arvio on 150 000 €.

Sahansaaren alueen katujärjestelyiden muutostarpeet liittyvät Metsä Fibren biotuotehankkeeseen. Hanke sisältää katujen perusparannuksia sekä uusien katujen, ali- ja ylikulkusiltojen rakentamista sekä ympäristötöitä. Työ jatkuu vielä tulevana vuotena: hankkeen loppun saattamisen kustannusarvio 300 000 €.

Yleisten alueiden hankekokonaisuuksista päättää ympäristölautakunta erikseen. Kohteina ovat mm. seuraavat hankekokonaisuudet: hulevesien käsittely, uudisalueet, päällystystyöt, liikenneväylien perusparannus, kevy-

en liikenteen reitit ja ympäristötyöt. Erityisesti on tarkoituksenmukaista investoida päällystystöihin niiden tämän hetkisen hankintahinnan takia (=edullinen sopimushinta). Investointitarve on kokonaisuudessaan 1 400 000 €.

Sauvosaaren monitoimihallin rakentaminen edellyttää olemassa olevan jalkapallokentän osittaista siirtämistä sekä koripallokentän uudelleen sijoittamista. Investointitarve kokonaisuudessaan on 100 000 €.

Kemin kaupunki ylläpitää ns. pitkää hiihtoreittiä (Pertajärvi - Sivakkavaara). Suuri osa ladusta on Keminmaan puolella. Hiihtoreitin ylläpitoa vaikeuttavat muutokset maanomistuksissa ja alueiden käyttötarkoituksissa. Tämän takia tulisi reitti korvata siten, että reitti sijaitisi kokonaisuudessaan Kemin kaupungissa ja pääosin kaupungin omistamilla tiloilla. Hankkeelle on mahdollista hakea valtionavustusta (30 %). Hankkeen kustannusarvio on 60 000 euroa.

### **Kiinteistönpito (kaupunginarkkitehti Kaisa-Mari Immonen):**

#### *Käyttötalousosa:*

Kiinteistönpito on huomionnut käyttötalousarviossa 2023 valtuuston päättämät talouden sopeutustoimenpiteet. Palkkojen korotus on lisännyt kustannustasoa. Suurin kustannusten nousu kohdistuu energian hintaan. Sähkøyhtiön arvio sähkön hinnasta on vuoden 2023 ensimmäisellä kvartaalilla (tammi-maaliskuu) kolminkertainen verrattuna nykyiseen tasoon, joka sekin on 2-3 snt/kWh korkeampi kuin edellisenä vuotena. Sähkön toteuma oli vuonna 2021 420 000 €. Tälle vuodelle esitetään 700 000 € määrärahasi. Kaukolämpöön on kulunut vuonna 2021 1,19 M€. Määräraha ei ole riittänyt, joten tähän esitetään korotusta nykyisestä 1,05 M€:sta 1,18 M€:oon. Sähkönsiirto on vuonna 2021 ylittänyt siihen varatun määrärahan 16 400 €, joten siirtoon esitetään 20 000 € korotusta.

#### *Investoinnit:*

Perusparannusrahalla jarrutetaan korjausvelan (11,3 M€) kasvua. Korjausvelan kasvun pysäyttämiseksi tulisi investoida 2,4 M€/ v. rakennusten korjauksiin. Lautakunta tekee päätöksen määrärahan käytöstä.

Varavoiman käyttöön varaudutaan hankkimalla Sauvosaaren uudelle monitoimihallille varavoimakontti 80 000 €.

Energiansäästö-investoinnit ja järjestelmien uusiminen: tehdään energiaa säästäviä toimenpiteitä tavoitteena 7,5% säästö (Motivan energiansäästöhanke).

Piha- ja ulkoalueiden perusparannusrahalla tehdään loppuun kaupungintalon pihan pysäköintialueen kunnostustyö ja pienempiä pihakunnostuksia.

Kaupungintalon julkisivujen korjausta jatketaan laatoituksen korjaamisella Valtakadun ja Meripuistokadun puoleisilta seinämillä.

Kulttuurikeskuksen teatterin vss tilan muuttaminen arkistoksi aloitettiin viime vuonna suunnittelulla. Tilojen toteuttamisen kustannusarvioksi tuli suunnitelmien pohjalta 235 000 €. Työtä ei toteutettu viime vuonna, koska se ylitti varatun määrärahan.

## Ympäristölautakunta

§ 82 20.09.2022

Uimahallin peruskorjauksen aikataulutettiin uudelleen alkamaan vuonna 2025. Hankesuunnittelu tulee käynnistää vuoden 2023 aikana, jotta peruskorjaus voidaan toteuttaa vuosina 2025-2026. Sauvosaaren palvelutalon perusparannuksen toteutussuunnittelu (150 000€) tulee aloittaa. Rakennuksessa on ollut useita putkivuotoja viimeisen vuoden aikana. Talotekniikka ja pintoja uusitaan sekä esteettömyyttä parannetaan (korotetut WC lattiat asunnoista poistetaan). Hankesuunnittelun pohjalta perusparannuksen kustannusarvio on 3,7 M€.

**Viranomaistoiminta ja luvitus (ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö):***Käyttötalousosa:*

Käyttötalousmenoissa merkittävimmät muutokset ovat kustannuspaikalla "036904 Vuokra-asunnot". Y-Säätiön irtisanotut asunnot vähentävät ulkoisia menoja ja samalla myös ulkoisia tuloja, kuten myös myydyt kiinteistöt. Viranomastoiminnassa ja luvituksessa ei enää ole hallinnassa (omistuksessa) kiinteistöjä.

Tornion kaupungin ostopalveluihin (036902 ympäristöterveysvalvonta ja 036903 eläinlääkintähuolto) on tehty maltilliset korotukset lähinnä tulevien palkankorotusten vuoksi.

Rakennuslupamaksut on arvioitu vuonna 2023 toteutuvan samalla tasolla kuin vuonna 2022. Tämä edellytyksellä että rakentamisessa ei tapahtu merkittävää vähentymistä jos vuosi 2023 tuo tullessaan talouden taantuman, mikä näkyy useasti heti rakentamisessa.

**Esittelijä**

Vs. ympäristöjohtaja Risto Pöykiö

**Päätösehdotus**

Lautakunta hyväksyy tulosalueiden talousarvioesitykset 2023 ja esittää ne edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Lautakunta hyväksyi tulosalueiden talousarvioesitykset 2023 ja päätti esittää ne edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

## Liitteet

[1] Ympäristölautakunnan talousarvioesitys 2023

Ympäristölautakunta § 68 16.08.2022  
Ympäristölautakunta § 83 20.09.2022

### Lumen käsittelymaksu 1.1.2023 alkaen/sähköinen kulunvalvontajärjestelmä

#### Ympäristölautakunta 16.08.2022 § 68

#### Valmistelu

Vt. yhdyskuntatekniikan päällikkö Ismo Tapio, 9.8.2022

Kemin kaupungin talousarvioon ja säästösuunnitelmapäätökseen (KV 04.04.2022 § 29) liittyen lumenkäsittelystä ja venepaikkamaksuista tulee saada lisätuloja 40 000 euroa vuodesta 2023 alkaen.

Kemin kaupunki ylläpitää lumen käsittely- ja varastointialuetta Nällin kaupunginosassa noin 4 km etäisyydellä ydinkeskusta-alueesta. Alueen vuotuiset ylläpitokustannukset ovat noin 40 000 euroa. Laskutusta varten yleisten alueiden prosessit on valmistelemassa alueelle sähköistä kulunvalvontaa.

Vuosittain käsiteltävä lumimäärä on 100 000 – 150 000 m<sup>3</sup>. Arvion mukaan kiinteistöjen ja kiinteistöhoitoyrityksien osuus käsiteltäväksi tuodusta lumesta on noin 80 %. Kemin kaupungin osuus käsiteltäväksi tuodusta lumesta on noin 20 %, joista ei peritä maksua.

Jotta lumen käsittelyalueen vuosittaiset käyttökustannukset sekä kulunvalvonnasta aiheutuvat kustannukset voidaan kattaa, valmistelija esittää kiinteistöiltä ja kiinteistöhoitoyrityksiltä perittäväksi maksuksi 0,50 € / m<sup>3</sup>.

#### Esittelijä

Vs. ympäristöjohtaja Risto Pöykiö

#### Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy lumenkäsittelymaksuksi 1.1.2023 alkaen 0,50 euroa / m<sup>3</sup> (arvonlisäisäveroton hinta) ja sen, että maksu määräytyy kuljetusvälineen täyden tilavuuden mukaan.

#### Päätös

Lautakunta hyväksyi lumenkäsittelymaksuksi 1.1.2023 alkaen 0,50 euroa/m<sup>3</sup> (arvonlisäveroton hinta) ja sen, että maksu määräytyy kuljetusvälineen täyden tilavuuden mukaan.

#### Ympäristölautakunta 20.09.2022 § 83 453/02.05.00/2022

#### Valmistelu

Vt. yhdyskuntatekniikan päällikkö Ismo Tapio, 15.9.2022

Yhdyskuntatekniikka on hankkinut sähköisen kulunvalvontajärjestelmän Nällin lumenlajitus- ja varastointipaikalle. Järjestelmällä mahdollistetaan lumentuonnin seuranta alueelle ja sen käytön laskutus.

Kulunvalvontajärjestelmä toimii tagien (älykorttitunniste) avulla. Asunto-osakeyhtiöitä tai niitä vastaavia yksiköitä palvelevat kiinteistöhuoltoura-

Ympäristölautakunta  
Ympäristölautakunta

§ 68 16.08.2022  
§ 83 20.09.2022

koitsijat / toimijat voivat hankkia kulunvalvontaa varten tarvittavan tagin kaupungintalon asiakaspalvelusta kuittaustaan vastaan. Yksittäisten lumenlajitus- ja varastointipaikan käyttäjiltä peritään 30,00 € (arvonlisäveroton hinta, käteismaksu) pantti tagista sen palauttamisen varmistamaksi

**Esittelijä**

Vs. ympäristöjohtaja Risto Pöykiö

**Päätösehdotus**

Lautakunta päättää, että asunto-osakeyhtiöitä tai niitä vastaavia yksiköitä palvelevat kiinteistöhuoltourakoitsijat / toimijat voivat noutaa lumenlajitus- ja varastointipaikan käytön mahdollistavan tagin (älykorttitunniste) kuittaustaan vastaan kaupungintalon asiakaspalvelusta ja että yksittäisiltä tagin käyttäjiltä peritään 30,00 euron (arvonlisäveroton hinta) suuruinen käteispankki, joka palautetaan tagin takaisintuonnin yhteydessä.

**Päätös**

Lautakunta päätti, että asunto-osakeyhtiöitä tai niitä vastaavia yksiköitä palvelevat kiinteistöhuoltourakoitsijat / toimijat voivat noutaa lumenlajitus- ja varastointipaikan käytön mahdollistavan tagin (älykorttitunniste) kuittaustaan vastaan kaupungintalon asiakaspalvelusta ja että yksittäisiltä tagin käyttäjiltä peritään 30,00 euron (arvonlisäveroton hinta) suuruinen käteispankki, joka palautetaan tagin takaisintuonnin yhteydessä.

Ympäristölautakunta

§ 84

20.09.2022

**Ympäristötoimialan talousseuranta****Ympäristölautakunta 20.09.2022 § 84**Ympäristötoimialan talousseuranta 1.1.-31.8.2022 on oheismateriaalina.**Päätösehdotus**

Merkittää tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Oheismateriaali

Talousseuranta ympäristötoimiala 1.1.-31.8.2022

Ympäristölautakunta

§ 85

20.09.2022

Saapuneet kirjeet

Ympäristölautakunta 20.09.2022 § 85

Valmistelija

vs. ympäristöjohtaja Risto Pöykiö

Saapuneet kirjeet ja ilmoitukset

1) **Liitteenä** Kemin Satama Oy:n ilmoitus Ajoksen Kalasatamassa olevan pienvenesataman hallinnoinnista ja kunnossapidosta luopumisesta (Kemin Satama Oy:n hallituksen päätös 31.8.2022).

2) **KAUPUNGINHALLITUKSEN** ilmoitukset 6.6.2022 § 189, 15.8.2022 § 233 ja 29.8.2022 § 251 ettei kaupunginhallitus KunL:n 92 §:n ja hallintosäännön 30 §:n nojalla vaadi ympäristölautakunnan pöytäkirjoissa 17.5.2022, 21.6.2022 ja 16.8.2022 mainittujen päätösten ottamista kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

[2] Ajoksen pienvenesataman hallinnoinnin ja kunnossapidon irtisanominen

**Ympäristölautakunta**

§ 86

20.09.2022

**Ajankohtaiset asiat**

**Ympäristölautakunta 20.09.2022 § 86**

Keskustellaan ajankohtaisista asioista.

- vt. yhdyskuntatekniikan päällikkö kertoi, Karjalahden katusuunnitelma liikennejärjestelyistä tuodaan lautakuntaan ja asetetaan uudelleen nähtäväksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 79, § 80, § 81, § 82, § 83, § 84, § 85, § 86**

**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.