

Lupajaosto

15.09.2022

Aika 15.09.2022 klo 14:00 - 14:32**Paikka** Valtuustosali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 86	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 87	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 88	Rakennustarkastajien myöntämät luvat ajalta 1.8.2022 - 31.8.2022	5
§ 89	Kemin ilmanlaadun mittaus 2021 - Typen oksidien, hengitettävien hiukkasten, pienhiukkasten ja haisevien rikkiyhdisteiden pitoisuustulokset vuonna 2021	6
§ 90	Rudus Oy:n betoniasema rekisteröinti-ilmoitus (Varikonkatu 25, 94200 Kemi) / Betoniasemien melumittaukset vuonna 2022	8
§ 91	KiBe Oy:n betoniaseman rekisteröinti-ilmoitus (Varikonkatu 41, 94200 Kemi) / Betoniasemien melumittaukset vuonna 2022	13
§ 92	Lausunto Metsä Fibre Oy Kemin sellutehtaan ympäristöluvan nro 64/2019 lupamääräyksen 14 mukaiseen selvitykseen, Kemi / Pohjois-Suomen Aluehallintoviraston päätös	18
§ 93	Ajankohtaiskatsaus ja ilmoitusasioita	20
§ 94	Saapuneet kirjeet	21

Lupajaosto

15.09.2022

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Määttä Sanna	14:00 - 14:32	Puheenjohtaja	Teams-etäyhteydellä
	Mikkanen Anneli	14:00 - 14:32	Varapuheenjohtaja	
	Holopainen Raimo	14:00 - 14:32	Jäsen	
	Pudas Markku	14:00 - 14:32	Jäsen	
Muu	Pöykiö Risto	14:00 - 14:32	Esittelijä	
	Mäki-Iso Virpi	14:00 - 14:32	Viran-/toimenhaltija	
	Vesterling Heidi	14:00 - 14:32	Viran-/toimenhaltija	
	Kuukasjärvi Taina	14:00 - 14:32	Sihteeri	

Poissa Tiiri Mika

AllekirjoituksetSanna Määttä
puheenjohtajaTaina Kuukasjärvi
sihteeri

Käsitellyt asiat

86 - 94 §

Pöytäkirjan tarkastus Kemi 21.9.2022Anneli Mikkanen
pöytäkirjantarkastajaRaimo Holopainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Yleisessä tietoverkossa 22.9.2022

Lupajaosto § 86 15.09.2022

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Lupajaosto 15.09.2022 § 86

Esittelijä Puheenjohtaja Sanna Määttä

Päätösehdotus Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Lupajaosto

§ 87

15.09.2022

Pöytäkirjan tarkastus

Lupajaosto 15.09.2022 § 87

Esittelijä

Puheenjohtaja Sanna Määttä

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Anneli Mikkanen ja Raimo Holopainen.

Päätös

Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Anneli Mikkanen ja Raimo Holopainen.

Lupajaosto § 88 15.09.2022

Rakennustarkastajien myöntämät luvat ajalta 1.8.2022 - 31.8.2022

Lupajaosto 15.09.2022 § 88

Oheismateriaalina rakennustarkastajien myöntämät luvat ajalta 1.8.2022 – 31.8.2022.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö
Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.
Päätös Merkittiin tiedoksi.

Oheismateriaali

Rakennustarkastajien myöntämät luvat 30.8.2022
Rakennustarkastajien myöntämät luvat 24.8.2022
Rakennustarkastajien myöntämät luvat 17.8.2022
Rakennustarkastajien myöntämät luvat 10.8.2022

Lupajaosto

§ 89 15.09.2022

Kemin ilmanlaadun mittaus 2021 - Typen oksidien, hengitettävien hiukkasten, pienhiukkasten ja haisevien rikkiyhdisteiden pitoisuustulokset vuonna 2021Lupajaosto 15.09.2022 § 89
435/11.05.00/2021**Valmistelu**

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Kunnan velvollisuudesta huolehtia paikallisten olojen edellyttämästä ilmanlaadun seurannasta säädetään ympäristönsuojelulain (527/2014) 143 §:ssä. Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2019) 11 § puolestaan määrää, että ilmanlaadun seurannan riittävyys on tarkistettava vähintään viiden (5) vuoden välein, ellei ilman epäpuhtauksissa ja niihin vaikuttavissa toiminnoissa tapahdu merkittäviä muutoksia että tätä tiheämpää mittausta tarvittaisiin. Kemin alueen ympäristölupavelvollisten toiminnanharjoittajien (Kemin Energia ja Vesi Oy, Stora Enso Veitsiluoto Oy, Metsä Fibre Oy, Outokumpu Chrome Oy, Kemin Satama Oy, Omya Oy) velvollisuudesta osallistua Kemin ilmanlaadun tarkkailuun on määrätty niiden ympäristölupapäätöksissä.

Jotta lainsäädännössä ja toiminnanharjoittajien ympäristölupapäätöksissä määrätty velvollisuus ilmanlaadun seurannasta täyttyisi, mitattiin Kemin Ilmanlaadun mittaus vuonna 2021 ajalla 1.1. – 28.12.2021. Mittauksen toteuttanut Ilmatieteen laitos ja mittauspaikkana oli Kirkkopuistikatu, Kemin Sauvosaareissa.

Liitteenä on lyhennetyt tulokset vuoden 2021 ajalta.

Liitteenä on mittaustulokset typen oksidien (NO₂), hengitettävien hiukkasten (PM 10), pienhiukkasten (PM 2.5) ja haisevien rikkiyhdisteiden (TRS) pitoisuustuloksista Kemissä vuodelta 2021.

Liitteenä on Ilmatieteen laitoksen tiedote Kemin ilmanlaadusta.

Mittausraportin kappaleessa ”Yhteenveto mittaustuloksista ja suositukset” Ilmatieteen laitos toteaa, että jatkossa ilmanlaadun mittauksissa tulisi keskittyä hengitettävien hiukkasten (PM 10) pitoisuusseurantaan 5 vuoden välein, mittauspaikan pysyessä samana. Täten Kemin ilmanlaadun mittaus tulee toteuttaa seuraavan kerran viimeistään vuonna 2026.

Ilmatieteen laitoksen mukaan jatkossa Kemissä tulisi katupölyhaittojen ehkäisemiseksi kiinnittää huomioita katupölyn torjuntaan, katujen ja teiden talvikunnossapitoon, oikea-aikaiseen hiekoitushiekan poistoon sekä erityisesti pölynsidontaan katupölykaudella. Raportissa Ilmatieteen laitos on ottanut kantaa myös puun pienpolton indikaattorina käytetyn bentso(a)pyreenin pitoisuusmittaukseen.

Kemin ilmanlaadun mittaustuloksista on uutisoitu Lounais-Lappi lehdessä 14.06.2022. Mittausraportti on julkaistu Kemin ympäristönsuojelusarjassa numerolla 72 (2022).

Lupajaosto

§ 89 15.09.2022

Mittaustulokset on nähtävissä Ilmatieteen laitoksen ylläpitämässä Ilmanlaatuportaalissa (www.ilmatieteenlaitos.fi).

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Päätösehdotus

Merkitään raportti tiedoksi ja jaetaan raportti lupajaoston jäsenille.

Päätös

Merkittiin tiedoksi ja jaettiin raportti lupajaoston jäsenille.

Liitteet

- [1] Yhteenveto vuoden 2021 tuloksista_Kemin ilmanlaadun seuranta
- [2] Kemin_ilmanlaadun mittausraportti vuodelta 2021
- [3] Tiedote_Kemin ilmanlaadun mittaukset vuonna 2021

Lupajaosto

§ 90

15.09.2022

Rudus Oy:n betoniasema rekisteröinti-ilmoitus (Varikonkatu 25, 94200 Kemi) / Betoniasemien melumittaukset vuonna 2022

454/11.01.00/2020

Ympäristöjaosto 17.12.2020 § 119

Valmistelu: ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Ympäristöministeriön Internet-sivuilla (www.ymparisto.fi > ympäristönsuojelun mukainen rekisteröinti > betoniasemat ja betonituotetehtaat), rekisteröinnistä on kirjoitettu mm. seuraavaa (ei koko tekstiä tässä yhteydessä):

"Betoniasemat ja betonituotetehtaat toimivat lähtökohtaisesti rekisteröinti-ilmoituksen nojalla, jos toimintaan ei erityisestä syystä tarvita ympäristölupaa. Rekisteröitävän toiminnan on noudatettava toimialakohtaisessa asetuksessa säädettyjä vaatimuksia.

Betoniaseman ja betonituotetehtaan rekisteröinti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään tehdään kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään 60 vuorokautta ennen toiminnan suunniteltua aloittamista.

Viranomainen varmistaa toiminnan valvonnalla, että toiminnassa noudatetaan toimialakohtaisen asetuksen vaatimuksia.

Rekisteröinti ei ole mahdollista, jos

- 1) toiminta sijaitsee tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella
- 2) toiminnasta aiheutuu vesistön pilaantumista tai kyse on vesilain mukaan luvanvaraisesta hankkeesta
- 3) jätevesien johtamisesta aiheutuu ojan, lähteen tai vesilain 1 luvun 3§:n 1 momentin 6 kohdassa tarkoitetun noron pilaantumista
- 4) toiminnasta aiheutuu kohtuutonta rasiutusta naapurustolle (laki eräistä naapuruussuhteista 17 § 1 momentti)
- 5) toiminta on osa direktiivilaitoksen toimintaa.

Jos joku edellä luetelluista seikoista pitää paikkansa, toiminnalle on haettava ympäristölupa.

Rekisteröinti on luonteeltaan kirjaamistoimenpide, jossa ei tehdä hallinnollista päätöstä eikä anneta määräyksiä.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on rekisteröitävä toiminta edellä mainitussa määräajassa. Toiminta voidaan aloittaa, kun se on rekisteröity. Viranomaisen tulee ilmoittaa toiminnan rekisteröinnistä viipymättä

Lupajaosto

§ 90

15.09.2022

toiminnanharjoittajalle".

Valtioneuvoston asetus betoniaseman ja betonituotetehtaan ympäristönsuojeluvaatimuksista (858/2018; Helsinki 8.11.2018) on esitelty ympäristöjaostolle 14.05.2020 (§ 48).

Kuntaliiton WWW-sivujen mukaan ympäristönsuojelun tietojärjestelmään merkitseminen (rekisteröinti) on toimenpide, joka ei ole valituskelpoinen.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 12 §:n mukaan luvanvaraista tai rekisteröitävää toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti.

Lisäksi alueilla, joilla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittuminen vaikuta alueen käyttämisen kaavassa varattuun tarkoitukseen.

Rudus Oy on jättänyt ympäristöjaostolle 18.11.2020 ympäristönsuojelulain (527/2014) 116 §:n mukaisen rekisteröinti-ilmoituksen koskien betoniaseman toimintaa osoitteessa Varikonkatu 25, 94200 Kemi (kiinteistö-tunnus 240-8-855-11).

Kyseessä on uusi toiminta.

Rekisteröinti-ilmoituksessa on seuraavat toiminnanharjoittajan lähettämät asiapaperit:

Liitteenä on valtion ympäristöhallinnon lomakkeella tehty betoniaseman rekisteröinti-ilmoitus.

Rekisteröinti-ilmoituksessa on mukana seuraavat liitteet (liitteet A-J):

Liite: betoniaseman sijaintikartta (liite A).

Liite: asemapiirros (liite B).

Liite: asemakaava-kartta (liite C).

Liite: toimintasuunnitelma poikkeuksellisia tilanteita varten (liite D).

Liite: meluselvitys (melumallinnus) (liite E).

Liite: maanvuokrasopimus TEKLA 18.8.2020 § 76 (liite F).

Liite: betoniaseman prosessikuvaus (liite G).

Liite: Turbomatic lämmitysjärjestelmän periaatekaavio (liite H).

Liite: kaavoituksen lausunto (liite I).

Liite: betoniaseman havainnekuva (liite J).

Rekisteröinti-ilmoitus samoin kuin sen liitteet (liitteet A-J) ovat nähtävillä myös kokouksessa ja tätä ennen myös ympäristöpäällikön työhuoneessa.

Toiminta-alue on tarkastettu 23.11.2020.

Lupajaosto

§ 90

15.09.2022

Ehdotus YMPPÄ Pöykiö:

Rudus Oy:n tuotantopäällikkö Ari Rautio (kokouksessa), myyntijohtaja Taito Leppänen (kokouksessa) sekä laatu- ja ympäristöpäällikkö Terhi Rauhamäki (etänä) alustavat betoniasemasta ja sen ympäristövaikutuksista.

Ympäristöjaosto toteaa rekisteröinti-ilmoituksessa esitettyjen tietojen perusteella, että Rudus Oy:n Kemlin betoniasema täyttää valtioneuvoston asetuksessa 858/2018 säädetyt betoniaseman rekisteröinnin vaatimukset ja toiminta voidaan aloittaa.

Ympäristönsuojeluyksikkö tekee rekisteröinnistä merkinnän ympäristönsuojelun tietojärjestelmään (YLVA) myöhemmin.

Rekisteröinti-ilmoituksen käsittelystä peritään 1678 euron maksu (ymp. jaosto 14.05.2020 § 49).

Perustelut rekisteröinnille:

1) Toiminta ei sijaitse tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella (ks. liitteet A-C).

2-3) Hakemusasiakirjojen mukaan betonin valmistuksessa ei varsinaisesti synny jätevesiä, koska käytettävä vesi sitoutuu valmistettavaan betoniin.

Betonisekoittimen pesussa syntyvät jätevedet kuljetetaan betoniautoilla Rudus Oy:n Karjalahdenkadun valmisbetoniaseman pesupaikalle, jossa pesuvesi pääosin kierrätetään takaisin pesuihin. Sosiaalitulojen jätevedet johdetaan umpisäiliöön, josta kuljetetaan jätevesiviemäriverkostoon.

Nestemäisten polttoaineiden käsittelyalueiden ja öljysäiliöiden suoja-aldaiden hulevedet johdetaan suoraan umpisäiliöön, josta ne kuljetetaan ympäristöluvanvaraiselle käsittelijälle. Muut hulevedet imeytetään maahan.

Energialaitoksen öljysäiliö on sijoitettu konttiin asianmukaisesti suojattuna, eikä suoja-aldaiden hulevesiä synny.

Toiminnasta ei voida täten katsoa aiheutuvan vesistön pilaantumista eikä kyse ole vesilain mukaisesta luvanvaraisesta hankkeesta.

Jätevesien johtamisesta ympäristöön ei voida myöskään katsoa aiheutuvan ojan, lähteen tai vesilain 1 luvun 3§:n 1 momentin 6 kohdassa tarkoitetun noron pilaantumista.

4) Aseman normaali toiminta-aika on arkisin klo: 6 - 22.

Melumallinnuksen mukaan betoniaseman toiminnan aiheuttama päiväaikainen 55 dB keskiäänitaso leviää noin 60 metrin etäisyydelle laitoksesta.

Betoniaseman aiheuttama yöajan keskiäänitaso on matala, koska toimintaa on

Lupajaosto

§ 90

15.09.2022

hyvin vähän yöaikana.

Laskennallisen tarkastelun mukaan toiminta ei aiheuta päiväajan 55 dB tai yöajan 50 dB ohjearvotason ylityksiä lähimpien asuinrakennusten piha-alueilla, mikä on vaatimuksena rekisteröinnille.

Rudus Oy:n ja KiBe Oy:n betoniasemien yhteismeluvaikutukset jäävät vähäisiksi. Asemien yhteismelu ei ylitä ohjearvoja lähimpien asuinrakennusten piha-alueilla (ks. liite E)

Myös maanvuokrasopimus säätelee toimintaa ja laitoksen ympäristövaikutuksia (ks. liite J).

Toiminnanharjoittajalla on toimintasuunnitelma poikkeustilanteiden varalle (ks. liite D).

Sementti- ja sideainesilojen pölynerottimissa on käytössä kangassuodattimet. Muuta pölyämistä rajoitetaan (i) ajoväylien pinnoitteilla, jotka ovat osin asfaltoituja, (ii) ajoväylien ja piha-alueiden puhtaanapidolla (kastelu ja lakaisu) sekä (iii) kiviainekasojen kastelulla.

Pölypäästöjä rajoitetaan myös sillä, että betoniaseman valmistusprosessi on suljettu ja varustettu suodattimin. Betoniasemalla käytettävät kiviainekset varastoidaan pääasiallisesti siloissa, jolloin ne eivät pölyä varastoinnin aikana.

Toiminnasta ei yllä olevilla perusteilla voida täten katsoa aiheutuvan kohtuutonta räsytystä naapurustolle (laki eräistä naapuruuksuhteista 17 § 1 momentti).

5) Toiminta ei ole osa direktiivilaitoksen toimintaa.

Kaavoittajan lausunnon mukaan tontti on voimassa olevassa asemakaavassa teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta. Kaavoituksen mukaan hankkeen mukainen toiminta vastaa tontin käyttötarkoitusta (ks. liite L).

Päätös YMPJAOSTO 17.12.2020:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lupajaosto 15.09.2022 § 90
451/11.01.03/2022

Valmistelu

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Valtioneuvoston asetus kiinteän betoniaseman ja betonituotetehtaan ympäristönsuojeluvaatimuksista (858/2018) 16 § edellyttää, että uuden

Lupajaosto

§ 90 15.09.2022

betoniaseman ja betonituotetehtaan toiminnasta aiheutuvat melutasot on mitattava lähimmissä melulle aiheutuvissa kohteissa kahdentoista kuukauden kuluessa toiminnan aloittamisesta, ellei valvontaviranomainen katso mittauksia tarpeettomaksi.

Kemin kaupungin ympäristönsuojeluyksikkö ja toiminnanharjoitajat ovat katsoneet tarpeelliseksi mittauttaa Paattion betoniasemien aiheuttamat melutasot vuonna 2022.

Liitteenä on Akukon Oy:n 8.7.2022 tekemä melumittausraportti Paattion betoniasemien ympäristöstä.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Päätösehdotus

Merkitään melumittausraportti tiedoksi.

Päätös

Merkittiin melumittausraportti tiedoksi.

Lupajaosto

§ 91

15.09.2022

KiBe Oy:n betoniaseman rekisteröinti-ilmoitus (Varikonkatu 41, 94200 Kemi) / Betoniasemien melumittaukset vuonna 2022

191/11.01.00/2020

Ympäristöjaosto 17.06.2020 § 57

Valmistelu: ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Ympäristöministeriön Internet-sivuilla (www.ymparisto.fi > ympäristönsuojelun mukainen rekisteröinti > betoniasemat ja betonituotetehtaat), rekisteröinnistä on kirjoitettu mm. seuraavaa (ei koko tekstiä tässä yhteydessä):

"Betoniasemat ja betonituotetehtaat toimivat lähtökohtaisesti rekisteröinti - ilmoituksen nojalla, jos toimintaan ei erityisestä syystä tarvita ympäristölupaa. Rekisteröitävän toiminnan on noudatettava toimialakohtaisessa asetuksessa säädettyjä vaatimuksia.

Betoniaseman ja betonituotetehtaan rekisteröinti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään tehdään kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään 60 vuorokautta ennen toiminnan suunniteltua aloittamista.

Viranomainen varmistaa toiminnan valvonnalla, että toiminnassa noudatetaan toimialakohtaisen asetuksen vaatimuksia.

Rekisteröinti ei ole mahdollista, jos

- 1) toiminta sijaitsee tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella
- 2) toiminnasta aiheutuu vesistön pilaantumista tai kyse on vesilain mukaan luvanvaraisesta hankkeesta
- 3) jätevesien johtamisesta aiheutuu ojan, lähteen tai vesilain 1 luvun 3§:n 1 momentin 6 kohdassa tarkoitetun noron pilaantumista
- 4) toiminnasta aiheutuu kohtuutonta rasiutusta naapurustolle (laki eräistä naapuruussuhteista 17 § 1 momentti)
- 5) toiminta on osa direktiivilaitoksen toimintaa.

Jos joku edellä luetelluista seikoista pitää paikkansa, toiminnalle on haettava ympäristölupa.

Rekisteröinti on luonteeltaan kirjaamistoimenpide, jossa ei tehdä hallinnollista päätöstä eikä anneta määräyksiä.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on rekisteröitävä toiminta edellä mainitussa määräajassa. Toiminta voidaan aloittaa, kun se on rekisteröity.

Lupajaosto

§ 91 15.09.2022

Viranomaisen tulee ilmoittaa toiminnan rekisteröinnistä viipymättä toiminnanharjoittajalle".

Kuntaliiton WWW-sivujen mukaan ympäristönsuojelun tietojärjestelmään merkitseminen (rekisteröinti) on toimenpide, joka ei ole valituskelpoinen.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 12 §:n mukaan luvanvaraista tai rekisteröitävää toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti. Lisäksi alueilla, joilla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittuminen vaikuta alueen käyttämisen kaavassa varattuun tarkoitukseen.

Kibe Oy on jättänyt ympäristöjaostolle 14.05.2020 ympäristönsuojelulain (527/2014) 116 §:n mukaisen rekisteröinti-ilmoituksen koskien betoniaseman toimintaa osoitteessa Varikonkatu 41, 94200 Kemi. Kyseessä on uusi toiminta.

Rekisteröinti-ilmoituksessa on seuraavat toiminnanharjoittajan lähettämät asiapaperit:

Liitteenä on valtion ympäristöhallinnon lomakkeella tehty betoniaseman rekisteröinti-ilmoitus.

Rekisteröinti-ilmoituksessa on mukana seuraavat liitteet (liitteet A-I):

Liite: betoniaseman sijaintikartta (liite A).

Liite: asemapiirros (liite B).

Liite: asemakaava-kartta (liite C).

Liite: toimintasuunnitelma poikkeuksellisia tilanteita varten (liite D).

Liite: meluselvitys (melumallinnus) (liite E).

Liite: kemikaalirekisteri (liite F).

Liite: kemikaalirekisteri / kemikaalien riskinarviointi (liite F+).

Liite: kemikaalirekisteri / kemikaalien riskinarviointi / täyttöohje (liite F++).

Liite: ympäristötekninen lähtötilannekartoitus (liite G).

Liite: liittymislausunto hulevesiviemäriin liittämistä (liite H).

Liite: valtakirja (liite I).

Kaupungin muissa tietojärjestelmissä on seuraavat tähän asiaan liittyvät asiakirjat, jotka on tallennettu ympäristönsuojeluyksikössä säilytettäviin paperisiin hakemusasiakirjoihin (ympäristönsuojelun arkisto).

- Maanvuokrasopimus (KG 25.3.2020 § 12) (liite J).

- Vesi- ja viemärilausunto (liite K).

- Kaavoittajan lausunto (liite L).

Rekisteröinti-ilmoitus samoin kuin sen liitteet (liitteet A-I) ja muut asiaa liittyvät asiakirjat (liitteet J-L) ovat nähtävillä myös kokouksessa ja tätä ennen ympäristöpäällikön työhuoneessa.

Muuta huomioitavaa:

Lupajaosto

§ 91 15.09.2022

Risto Pöykiö, Mika Tiiri ja Paulus Rantajärvi ovat 17.6.2020 tutustuneet Tornion Laivakankaalla sijaitsevan vastaavanlaisen KiBe Oy:n betoniaseman toimintaan (esittelijä: Jaakko Mäkelä, Ruskon Betoni Oy).

Valtioneuvoston asetus betoniaseman ja betonituotetehtaan ympäristönsuojeluvaatimuksista (858/2018; Helsinki 8.11.2018) on esitelty ympäristöjaostolle 14.05.2020 (§ 48).

Ehdotus YMPPÄ Pöykiö:

Kuullaan Ruskon Betoni Oy:n aluepäällikkö Jaakko Mäkelän KiBe Oy:n Kemin betoniasemaa koskeva alustus.

Ympäristöjaosto toteaa rekisteröinti-ilmoituksessa esitettyjen tietojen perusteella, että KiBe Oy:n Kemin betoniasema täyttää valtioneuvoston asetuksessa 858/2018 betoniaseman rekisteröinnin vaatimukset ja toiminta voidaan aloittaa.

Ympäristönsuojeluyksikkö tekee rekisteröinnistä merkinnän ympäristönsuojelun tietojärjestelmään (YLVA) myöhemmin.

Rekisteröinti-ilmoituksen käsittelystä peritään 1678 euron maksu (ymp. jaosto 14.05.2020 § 49).

Lisäperustelut rekisteröinnille:

1) Toiminta ei sijaitsee tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella (ks. liitteet A-C).

2-3) Vesi- ja viemärlaitoksen lausunnon mukaan kohteeseen tullaan rakentamaan uudet vesijohto- ja jätevesiviemäri liittymät. Betonia sisältävät prosessi- ja pesuvedet tullaan johtamaan selkeytysaltaan kautta jätevesiviemäriin. Liittymissopimuksen yhteydessä laaditaan kohteen kanssa teollisuus jätevesisopimus, jonka myötä jätevesiviemäriin johdettavia vesiä tullaan tutkimaan (ks. liite H ja liite K).

Näytteenottoa varten tonttijätevesiviemäri varustetaan näytteenottokaivolla, mikä mahdollistaa jäteveden laadun seurannan. Asfaltoiduilta alueilta hulevedet johdetaan öljynerotus- ja näytteenottokaivojen kautta avo-ojaan, johon on saatu kaupungin lupa (ks. liite H ja liite K). Sadevesiviemäriin, ojaan tai vesistöön johdettavat vedet on toimintaa säätelevän asetuksen (858/2018) mukaan käsiteltävä I luokan öljynerotimessa, josta poistuvan veden hiilivetytypitoisuus on alle 5 mg/l. Rekisteröinti-ilmoituksen mukaan tämä toteutuu kyseisellä betoniasemalla. Toiminnasta ei voida täten katsoa aiheutuvan vesistön pilaantumista eikä kyse ole vesilain mukaisesta luvanvaraisesta hankkeesta. Jätevesien johtamisesta ympäristöön ei voida myöskään katsoa aiheutuvan ojan, lähteen tai vesilain 1 luvun 3§:n 1 momentin 6 kohdassa tarkoitetun noron pilaantumista.

Lupajaosto

§ 91 15.09.2022

4) Melumallinnuksen mukaan betoniaseman toiminta ei aiheuta päiväajan 55 dB tai yöajan 50 dB ohjearvotason ylityksiä lähimpien asuinrakennusten piha-alueilla, mikä on vaatimuksena rekisteröinnille (ks. liite E). Myös maanvuokrasopimus säätelee toimintaa (ks. liite J). Toiminnanharjoittajalla on toimintasuunnitelma poikkeustilanteiden varalle (ks. liite D). Toiminnasta ei voida täten katsoa aiheutuvan kohtuutonta räsitusta naapurustolle (laki eräistä naapuruussuhteista 17 § 1 momentti).

5) Toiminta ei ole osa direktiivilaitoksen toimintaa.

Kaavoittajan lausunnon mukaan tontti on voimassa olevassa asemakaavassa teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta. Hankkeen mukainen toiminta vastaa tontin käyttötarkoitusta ja toiminnon voi katsoa soveltuvan alueelle, mikäli ympäristönsuojeluviranomaisen edellyttämät lupaehdot ja muut rakennuslupaan liittyvät ehdot täyttyvät (ks. liite L).

Toiminnanharjoittajalla on maanvuokrasopimus alueeseen (ks. liite J).

Päätös YMPJAOSTO 17.06.2020:

Kuultiin Ruskon Betoni Oy:n aluepäällikkö Jaakko Mäkelän KiBe Oy:n Kemlin betoniasemaa koskeva alustus klo 14.04.-14.40.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Lupajaosto 15.09.2022 § 91
452/11.01.03/2022****Valmistelu**

ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Valtioneuvoston asetus kiinteän betoniaseman ja betonituotetehtaan ympäristönsuojeluvaatimuksista (858/2018) 16 § edellyttää, että uuden betoniaseman ja betonituotetehtaan toiminnasta aiheutuvat melutasot on mitattava lähimmissä melulle alltiissa kohteissa kahdentoista kuukauden kuluessa toiminnan aloittamisesta, ellei valvontaviranomainen katso mittauksia tarpeettomaksi.

Kemin kaupungin ympäristönsuojeluyksikkö ja toiminnanharjoittaja ovat katsooneet tarpeelliseksi mittauttaa Paattion betoniasemien aiheuttamat melutasot vuonna 2022.

Liitteenä on Akukon Oy:n 8.7.2022 tekemä melumittausraportti Paattion betoniasemien ympäristöstä.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Päätösehdotus

Merkittää tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lupajaosto

§ 91

15.09.2022

Liitteet

[5] Kibe Oy_Melumittaukset 2022

Lupajaosto	§ 65	16.06.2022
Lupajaosto	§ 92	15.09.2022

Lausunto Metsä Fibre Oy Kemin sellutehtaan ympäristöluvan nro 64/2019 lupamääräyksen 14 mukaiseen selvitykseen, Kemi / Pohjois-Suomen Aluehallintoviraston päätös

Lupajaosto 16.06.2022 § 65

Valmistelu

ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Pohjois-Suomen Aluehallintovirasto (PSAVI) antoi Metsä Fibre Oy:n Kemin sellutehtaalle ympäristölupapäätöksen 17.5.2019 (nro 64/2019; Dnro PSAVI/597/2015).

Lupamääräys nro 14 kuuluu seuraavasti:

”Luvan saajan on laadittava selvitys ja toimenpidesuunnitelma meesauunin typenoksidipäästöjen pienentämiseksi. Suunnitelmaan on sisällyttävä kustannustarkastelu low-NOx-polttimista ja niiden toimivuudesta luvan saajan meesauunin NOx-päästöjen vähentämisessä eri kuormilla, laskennallinen vertailu toimenpiteiden toteuttamatta jättämisen aiheuttamien ilmapäästöjen haittakustannuksista sekä toimenpiteiden toteutussuunnitelma aikatauluineen. Suunnitelma on toimitettava aluehallintovirastolle hyväksyttäväksi 31.12.2021 mennessä. Aluehallintovirasto voi täsmentää lupamääräystä 13 tai täydentää lupaa selvityksen perusteella”.

Liitteenä on Metsä Fibre Oy:n 22.4.2022 laatima lupamääräyksen 14 mukainen selvitys ja toimenpidesuunnitelma meesauunin typenoksidipäästöjen pienentämisestä.

Aluehallintovirasto pyytää Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen (lupajaosto) lausuntoa selvityksestä. Lausunto tulee antaa 27.6.2022 mennessä käyttäen aluehallintoviraston sähköistä asiantipalvelua.

Mikäli lausuntoa ei anneta, pyydetään siitä ilmoittamaan aluehallintovirastolle.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Päätösehdotus

Lupajaosto antaa Pohjois-Suomen Aluehallintovirastolle seuraavan lausunnon.

Lausunto:

Toiminnanharjoittajan esitys että sellutehtaan nykyisen ympäristöluvan lupamääräystä 13 ei ole tarvetta tarkentaa tai täydentää nykyistä lupaa, on perusteltu ja tulisi hyväksyä, koska meesauuni jää pois käytöstä, kun biotuotetehdas vuonna 2023 käynnistyy.

Lupajaosto	§ 65	16.06.2022
Lupajaosto	§ 92	15.09.2022

Meesauunille asetetut päästöraja-arvot ovat toiminnanharjoittajan mukaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) mukaisia ja uunin päästöt ovat alle raja-arvon.

Uunin typen oksidien (NOx) päästöistä ja mahdollisista poikkeuksellisista päästöistä saadaan lisäksi koko ajan reaaliaikaista tietoa koska päästöjä mitataan jatkuvatoimisesti ja toiminnanharjoittajalla on raportointivelvollisuus poikkeuksellisista päästöistä.

Käytöstä varsin pian poistuvaan meesauuniin ei ole edellä mainituilla perusteilla mielekästä tässä vaiheessa enää teettää erillistä kustannustarkastelua low-NOx-polttimista.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lupajaosto 15.09.2022 § 92
356/11.01.00/2022

Valmistelu ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Liitteenä on Pohjois-Suomen Aluehallintoviraston 26.8.2022 antama ympäristölupapäätös (nro 115/2022; Dnro PSAVI/4378/2022).

Päätöksen mukaan toiminnanharjoittajan ei tarvitse laatia suunnitelmaa meesauunin typenoksidipäästöjen vähentämiseksi Low-NOx-polttimien avulla. Perusteluna on mm. se, että nykyinen meesauuni poistetaan käytöstä noin vuoden kuluttua ja se, että meesauunin typenoksidipäästöt ovat ympäristöluvan nro 64/2019 mukaisia.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

[6] Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös koskien Keminsellutehtaan ympäristöluvan nro 64/2019 lupamääräyksen 14 mukaista selvitystä

Lupajaosto

§ 93

15.09.2022

Ajankohtaiskatsaus ja ilmoitusasioita

Lupajaosto 15.09.2022 § 93

Keskustellaan ajankohtaisista asioista.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lupajaosto

§ 94

15.09.2022

Saapuneet kirjeet

Lupajaosto 15.09.2022 § 94

Valmistelija

ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Saapuneet kirjeet:

- 1) Lapin ELY-keskuksen lausunto (10.08.2022; LAPELY/1944/2022): Lausunto toimenpideraportista, ST1, Syväkangas, Asema 1045, pilaantunut maaperä, Kemi.
- 2) Lapin ELY-keskus lausunto (19.8.2022; LAPELY/3161/2022): Lausunto ruoppausilmoituksesta kiinteistöllä 240-402-876-1 Kirkonkylän jakokunnan vedet vesialueella Majaputaalla, Kemi.
- 3) Eurofins Ahma Oy (30.8.2022): Kemin edustan yhteistarkkailu: Pohjaeläintarkkailu 2021.
- 4) **Oheismateriaalina** Vaasan Hallinto-Oikeuden päätös (22.08.2022; Päätösno 22/0010/3; Diaarinumerot: 00657/18/5399; 00658/18/5399) koskien valitusta ympäristönsuojelulain ja vesilain yhteiskäsittelyn piiriin kuuluvassa lupa-asiassa (Sunshine Kaidi Finland New Energy Co Oy). Kaupungin diaarinumero: 483/11.01.00/2022).
- 5) **Oheismateriaalina** Lapin ELY-keskuksen lausunto (30.8.2022; LAPELY/4165/2015) koskien Savaterra Oy:n Kemin Holstinharjun saastuneen maan käsittelylaitosta, pienimuotoinen koetoiminta 2022.
- 6) **Oheismateriaalina** Lapin ELY-keskuksen lausunto (30.8.2022; LAPELY/360/2016) koskien arviointia luvan muuttamisen tarpeesta YSL 89 §:n perusteella, Kemi-Tornion lentoasema.
- 7) Kemin kaupunki, Tapahtumatoimisto (2.9.2022): Ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta, Täiköntori, Valtakatu 9, 94100 Kemi, ajalla 15. - 17.9.2022, ma-pe klo: 10-18, la klo: 9-15.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Oheismateriaali

Vaasan hallinto-oikeuden päätös ympäristönsuojelulain ja vesilain yhteiskäsittelyn piiriin kuuluvassa valitusasiassa (Sunshine Kaidi Finland New Energy Co. Oy)
ELY lausunto 30082022_Savaterra Oy koepoltto
Lapin ELY-Lentoaseman luvan muuttamisen tarve 30082022

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 86, § 87, § 88, § 89, § 90, § 91, § 92, § 93, § 94

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.