

Raimo Keskikallion ja neljän muun valtuutetun aloite palvelutalohanke Rytikari-Hepolahti alueelle

Kaupunginvaltuusto 28.02.2022 § 25

Valtuutettu Raimo Keskikallio esitti seuraavan aloitteen:

Keskustan valtuustoryhmän aloite palvelutalohanke Rytikari-Hepolahti alueelle

Ikäihmisten hyvinvointisuunnitelma vuosille 2021 – 2023 todetaan mm :

Ennusteen mukaan Kemin 75- vuotta täyttäneiden määrä kasvaa 465 henkilöllä viidessä vuodessa ja 931 henkilöllä vuoteen 2030 mennessä. 85 vuotta täyttäneitä Kemissä on 764 henkilöä. Heidän määränsä ennustetaan kasvavan hieman maltillisemmin. Vuonna 2025 Kemissä on 85 vuotta täyttäneitä 828 ja vuonna 2030 877. Yli 75-vuotiaista yksin asuvia asuntokuntia on yli puolet (62,4 %).

Kemissä ikääntyvä väestö jakautuu suhteellisen tasaisesti omakotivaltaisilla alueilla. Suurimmat iäkkäiden asuinkeskittymät ovat kerrostaloalueilla ja palveluiden läheisyydessä. Tilastoalueittain tarkasteltuna ikääntyvien ennuste on muuttuvien Hepolan ja Tervaharjun alueilla, joissa kyseinen väestömäärä tuplaantuu 10 vuodessa ilman sisäistä muuttoliikettä. Kasvu on myös huomattavaa Peurasaareissa ja Paattiossa. Kasvu on maltillista Rytikarissa ja Karihaarassa. Ainoastaan keskustan alueella ikääntyvien määrä ei lisäännä lähitulevaisuudessa.

Keskustan valtuustoryhmä esittää aloitteena koko Kemi asuttuna pitämiseksi valmistelevaan ikääntyvien asumismuotojen järjestämistä Rytikari-Hepolahti alueella. Myös Hepolan koulun vähenevän oppilasmäärän takia koulun hyödyntäminen ikäihmisten tarpeeseen.

Keskustan valtuustoryhmä

Päätös Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 78

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää Raimo Keskikallion ja neljän muun valtuutetun aloitteen perusturvatoimialalle lausuntoa varten. Perusturvatoimialan tulee aloitetta käsitellessä huomioida ko. palvelutoiminnan järjestämisen ja järjestäjissä tapahtuvat muutokset 1.1.2023 alkaen.

Päätös Kaupunginhallitus päätti lähettää Raimo Keskikallion ja neljän muun valtuutetun aloitteen perusturvatoimialalle lausuntoa varten.

Perusturvatoimialan tulee aloitetta käsitellessä huomioida ko. palvelutoiminnan järjestämisen ja järjestäjissä tapahtuvat muutokset 1.1.2023 alkaen.

Perusturvalautakunta 31.05.2022 § 64
154/05.01.13/2022

Valmistelu

vs. Hoiva- ja hoitotyön päällikkö Marja Kivekäs

Kemin kaupungissa on tällä hetkellä tehostettua palveluasumista kuudessa eri puolilla kaupunkia olevassa omassa yksikössä: Keskustan palvelutalossa 22 paikkaa, Meripuiston palvelutalossa 51 paikkaa, Iltaruskossa 24 paikkaa, Oklaholman palvelutalossa 23 paikkaa, Purolassa 26 paikkaa sekä Nestorissa 50 paikkaa. Lisäksi on 30 vanhainkotipaikkaa Nestorissa. Palvelusetelillä hankitaan reilu 100 paikkaa yksityisiltä palvelutuottajilta. Yhteensä tehostetussa palveluasumisessa tai laitoshoidossa on n.250 kemiläistä ikäihmistä. Vaikka ikäihmisten määrä tulee tulevaisuudessa kasvamaan, niin palveluasumisen tarve ei kasva samassa suhteessa, koska tavoitteena on kehittää vaihtoehtoisia tapoja järjestää ikäihmisten asuminen ja palveluja kotiin. Kansallinen linjaus on, että iäkkäät ihmiset voivat asua kotona ja saada sinne tarvitsemansa palvelut, myös ympärivuorokautisesti. Pitkäaikaiseen ympärivuorokautiseen hoitoon turvaudutaan vasta, kun siihen on perustellut syyt eikä kotona asuminen onnistu intensiivisenkään kotihoidon turvin.

Kemin toiminnassa olevista palveluasumisen yksiköistä Palvelukoti Iltarusko ei täytä tehostetun palveluasumisen nykyisiä vaatimuksia. Asunnoista puuttuvat mm. omat peseytymis- ja wc-tilat. Lisäksi Vanhainkoti Nestorin laitospaikoista on tarkoitus luopua. Vanhuspalvelulain mukaisesti pitkäaikaista laitoshoidtoa järjestetään vain lääketieteellisin syin. Iltaruskon palvelukodille ja Nestorin vanhainkotipaikoille haetaan korvaavaa tilaa.

Kemissä on vireillä Suomen Hoiva ja Asunto oy:n palvelutalohanke, mistä Lapin hyvinvointialue on antanut myönteisen ARA- lausunnon. Hoiva ja Asunto Oy on suunnitellut 60 paikkaisen asumisyksikön Kemin keskustaan osoitteeseen Kauppatatu 19 eli torin viereen. Hanke sisältää 40 tehostetun palveluasumisen paikkaa ja 20 yhteisöllisen asumisen paikkaa. Asiaa on käsitelty myös perusturvalautakunnassa 26.4.2022 § 51. Lautakunta puolsi hankkeen toteuttamista. Jos hanke toteutuu suunnitelman mukaisesti, tarvetta uudelle tehostetulle palveluasumisyksikölle ei ole lähiaikoina.

Sosiaali- ja terveystalvelujen järjestämisvastuu siirtyy hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen ja siirron myötä myös tehostetun palveluasumisen järjestämisvastuu siirtyy hyvinvointialueelle. Jo nyt suunnittelussa/ valmistelussa olevat hankkeet edellyttävät neuvottelua hyvinvointialueen kanssa ja etenevät vain hyvinvointialueen hyväksynnällä.

Kuntien tehtäväksi jää asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen. Myös ikäihmisten asumisen järjestelyissä tarvitaan yhteistyötä kuntien ja hyvinvointialueen välillä. Tehostetun palveluasumisen ja tavallisen kotona asumisen väliin jää ns. ikääntyneiden välimuotoinen asumispalvelu, jota Kemin kaupunki voisi tarvittaessa edistää Hepolahti-Rytikari alueelle.

Välimuotoisessa asumispalveluissa asuminen ja hoivapalvelut on selkeästi erotettu toisistaan. Asukas itse ratkaisee mitä palveluja hän käyttää. Välimuotoasumisessa korostuu yhteisöllisyys, yhteinen toiminta, esteettömyys sekä sijainti palvelujen lähellä.

Esittelijä	Perusturvajohtaja Liisa Niiranen
Päätösehdotus	Perusturvalautakunta päättää antaa yllä olevan lausuntonaan Raimo Keskikallion ja neljän muun aloitteeseen palvelutalohanke Rytikari-Hepolahti alueelle.
Päätös	Perusturvalautakunta päätti antaa yllä olevan lausuntonaan Raimo Keskikallion ja neljän muun aloitteeseen palvelutalohanke Rytikari-Hepolahti alueelle.