Tiedoksi saatettavat

Kaupunginhallitus 26.10.2026§ 318

Saapuneet päätökset

512/00.04.01/2026
HELSINGIN HALLINTO-OIKEUS PÄÄTÖS
9.10.2026 7244/2026
Dnro 3159/03.04.04.04.41/2025

Asia Kiinteistöverotusta koskeva valitus

Valittaja Kiinteistö Oy ARIF I Holding 5
Asiamies: VT Juha Kiiha

Päätökset, joista valitetaan
Verotuksen oikaisulautakunta, jaosto 9, 13.3.2025, P0248119533
Verotuksen oikaisulautakunta, jaosto 9, 13.3.2025, P0248338404

Hallinto-oikeuden ratkaisu

Hallinto-oikeus kumoaa verotuksen oikaisulautakunnan valituksenalaiset päätökset sekä toimitetut kiinteistöverotukset verovuosilta 2022–2023 ja vahvistaa kiinteistön yhteenlasketuksi verotusarvoksi 618 965 euroa.

Verohallinto toimittaa verotuksen tämän päätöksen mukaisesti.

Saapuneet kirjeet

42/00.01.01/2026
Yleiskirje 10/2026, 19.10.2026, Ida Sulin
Vuoden 2027 eduskuntavaalit

Tämä yleiskirje korvaa yleiskirjeen 7/2022.
Eduskuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 18.4.2027. Ennakkoäänestys toimitetaan kotimaassa 7.–13.4.2027 (seitsemän päivää keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 7.−10.4.2027(neljä päivää keskiviikosta lauantaihin).

Tässä yleiskirjeessä selostetaan kuntien vaaliviranomaisille eduskuntavaaleissa kuuluvia tehtäviä, kuntien vaaliviranomaisten valintaa ja heidän esteellisyyttään vaalitoimielimissä,ennakkoäänestysjärjestelyjä, vaalirahoitusta sekä ohjeistetaan eduskuntavaalien ulkomainontaa.

Vaalit toimitetaan järjestämällä ennakkoäänestys, kirjeäänestys ja vaalipäivän äänestys. Ennakkoäänestyksen ja vaalipäivän äänestyksen järjestämisestä kotimaassa vastaa kunta. Ennakkoäänestyksen järjestämisestä ulkomailla vastaa ulkoministeriö. Kirjeäänestyksen järjestämisestä vastaa oikeusministeriö.

Kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja päätettävä kotimaan yleisistä ennakkoäänestyspaikoista ja vaalipäivän äänestyspaikoista sekä asetettava äänestysalueiden vaalilautakunnat ja laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta.

Vaaleissa sovelletaan vaalilakia (714/1998) siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.Oikeusministeriössä on syksyllä 2026 valmisteilla hallituksen esitys vaalilain ja vaalirahoituslain muuttamisesta (HE 224/2026 vp). Lakimuutosten on tarkoitus tullavoimaan 1.1.2027.Yleisissä vaaleissa ylimpänä vaaliviranomaisena toimii oikeusministeriö, jolla on yleisvastuu vaalien toimittamisesta. Ministeriö koordinoi vaalien valmistelutyötä ja vastaamuiden viranomaisten ohjeistamisesta. Se myös ylläpitää ja kehittää vaalitietojärjestelmää(VAT). Oikeusministeriö antaa yleisissä vaaleissa vaalilain 10 §:n nojalla asianomaisille vaaliviranomaisille vaaliohjeet vaalien toimittamiseen. Vaaliohjeet täsmentävät laissa määrättyjä menettelytapoja vaaleissa.

Oikeusministeriön vaaliohjeet ja VAT-ohjeet toimitetaan kunnan vaaliviranomaisille hyvissä ajoin ennen eduskuntavaaleja. Oikeusministeriön vaalisivuilla osoitteessa www.vaalit.fi on yleistietoa vuoden 2027 eduskuntavaaleista. Ministeriö tulee järjestämään myös vaalikoulutuksia ja -klinikoita.

Vaalien ulkomainonta suositellaan aloitettavaksi viikkoa ennen ennakkoäänestyksen alkamista eli 31.3.2027. Ennakkoäänestys- ja muita vaalijärjestelyjä on laajemmin käsitelty kunnanhallituksille lähetetyssä oikeusministeriön kirjeessä 16.9.2026. Kunnanhallituksen tulee toimittaa kirje edelleen kunnan keskusvaalilautakunnalle. Kirjeessä on tiedotettu vaalien määräajoista ja muista tärkeistä asioista vaalijärjestelyihin liittyen, sekä muunmuassa vaalitietojärjestelmän (VAT) kokonaisuudistuksesta, jonka mukaan uusivaalitietojärjestelmä otettaisiin käyttöön vasta eduskuntavaalien jälkeen. Lisäksi oikeusministeriön verkkosivuilla on tietoa vaaleista.

Tiedoksi saapuneet asiat

33/07.02.02/2026
Kutsu Pohjois-Pohjanmaan maakuntapäiville 2.-3.11.2026

Maanantaipäivän teemana on "Ihminen teknologian ajassa" ja tiistain teemana on medialukutaito ja kulttuuri.

Tiistaina jaetaan kaikille Oulu2026 Euroopan kulttuuripääkaupunki kunnille Kesäillan kattaus 2026 -tapahtuman pöytäliinat. Pöytäliinojen luovutuksesta tulee lisäinfoa piakkoin.

Pohjois-Pohjanmaan liiton vastaanotto järjestetään teatterin lämpiössä maanantaina maakuntapäivän päätyttyä klo 17–19. Ilmoittautumiset Pohjois-Pohjanmaan maakuntapäiville ja vastaanotolle 26.10.2026 mennessä https://link.webropolsurveys.com/

33/07.02.02/2026
Kaupungin puheenvuoro Joulunavaus-tapahtumassa 14.11.2026

Kemin joulunavauksen perinteisin seremonioin Täiköntorilla lauantaina 14.11. kello 12-14.
Ohjelmassa on ensin yhteinen kulkue Sauvotalolta Täiköntorille, missä ohjelma alkaisi kaupungin tervehdyksellä.Hyvinvointitoimiala pyytää nimeämään kaupungin tervehdyksen antajan joulunavaukseen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi saatettavat tietoon saatetuksi ja kaupunginhallitus nimeää keskuudestaan kaupungin tervehdyksen antajan hyvinvointitoimialan pyynnön mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi saatettavat tietoon saatetuksi.

Kaupunginhallitus nimesi kaupungin tervehdyksen antajaksi joulunavaukseen Sari Ekorren.

Kaupunginhallitus oikeutti hyvinvointijohtajan nimeämään Pohjois-Pohjanmaan maakuntapäiville 2.-3.11.2026 henkilön/henkilöt.