

Kaupunginhallitus

12.10.2026

Aika 12.10.2026 klo 16:00 - 18:04**Paikka** Kaupungintalo, 2. kerroksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 293	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 294	Pöytäkirjan tarkastus	5
§ 295	Holstinharjun osayleiskaavamuutos	6
§ 296	Varhaiskasvatuspäällikön virka	12
§ 297	Työllisyysasiantuntijan viran perustaminen 1.1.2027 alkaen	14
§ 298	Työ- ja elinkeinoministeriön lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kotoutumisen edistämiseen liittyvien kunnan, hyvinvointialueen ja Ahvenanmaan maakunnan terveys- ja sairaanhoitoviranomaisen kustannusten korvaamisesta valtion varoista annetun asetuksen (872/2024) muuttamisesta	16
§ 299	Kaupungintalon kahvila, lounas ja kokoustarjoilupalvelut palveluiden hankkiminen	18
§ 300	Paavo ja Vuokko Väyrysen esitys lahjoittamisesta Kemin kaupungille ja Keminmaan kunnalle	21
§ 301	Itsenäisyyspäivän juhlallisuudet 2026, kaupungin edustajan nimeäminen	23
§ 302	Kemin lyseon lukion seniorit 40-vuotta juhla	24
§ 303	Sari Mikkolan kuntalaisaloite kaupunkiviljelyn lisäämisestä Kemissä	25
§ 304	Kaupunginvaltuuston päätöksen toimeenpano: Osavuosikatsaus 1-6/2026 ja talousarviomuutokset vuoden 2026 talousarvioon	27
§ 305	Kaupunginvaltuuston päätöksen toimeenpano: Elinvoimajohtajan tehtävän järjestelyt	28
§ 306	Tiedoksi saatettavat	29
§ 307	Kaupunginhallitukselle saapuneet pöytäkirjat	30
§ 308	Vireillä olevia ajankohtaisia asioita	31

Kaupunginhallitus

12.10.2026

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot	Läsnäolo
Läsnä	Järvelä Viivi	Puheenjohtaja		16:00 - 18:04
	Ekorre Sari	1. varapuheenjohtaja		16:00 - 18:04
	Hyötylä Pirita	2. varapuheenjohtaja		16:00 - 18:04
	Huusko Kalle	Jäsen		16:00 - 18:04
	Alasaarela Miia	Jäsen		16:00 - 18:04
	Härkönen Heikki	Jäsen		16:00 - 18:04
	Herrala Jukka	Jäsen		16:00 - 18:04
	Paananen Tuomas	Jäsen		16:00 - 18:04
	Helske Kalle	Varajäsen		16:00 - 18:04
	Jestilä Teija	Valtuuston 1. vpj.		16:00 - 18:04
	Laitinen Marja-Leena	Valtuuston 2. vpj.		16:00 - 18:04
	Tiitinen Pekka	Valtuuston 3. vpj.		16:00 - 18:04
	Ruotsalainen Matti	Kaupunginjohtaja		16:00 - 18:04
	Lindberg Kristian	Kaupunginjuristi		16:00 - 18:04
	Sarivaara Jouko	Edustaja	Savaterro Oy:n toimitusjohtaja	16:02 - 16:32
	Peltonen Satu	Edustaja	Kuntalainen esittämässä kannanottoa Ajokseen suunnitelluista hakkuista	16:32 - 17:12
	Peltonen Nuppu	Edustaja	Kuntalainen esittämässä kannanottoa Ajokseen suunnitelluista hakkuista	16:32 - 17:12
Poissa	Tuokila Eero			
	Lescelius Marko			
	Koivulehto Mikko			
	Vilén Jukka			

Käsitellyt asiat

293 - 308 §

AllekirjoittajatViivi Järvelä
puheenjohtajaKristian Lindberg
sihteeriPirita Hyötylä
pöytäkirjantarkastajaHeikki Härkönen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu Kemin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Kaupunginhallitus

§ 293

12.10.2026

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 293****Päätösehdotus**

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 294 12.10.2026

Pöytäkirjan tarkastus**Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 294****Päätösehdotus**

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Pirita Hyötylä ja Heikki Härkönen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Pirita Hyötylä ja Heikki Härkönen.

Kokous keskeytettiin kello 16.02. Kokouksen ollessa keskeytettynä kuultiin Savaterra Oy:n toimitusjohtaja Jouko Sarivaaran esitys kello 16.02-16.32.

Kokouksen ollessa keskeytettynä kuultiin Satu ja Nuppu Peltosen kannanotto suunnitelluista hakkuista Ajoksessa kello 16.32-17.12.

Kokousta jatkettiin kello 17.12. Tämän jälkeen aloitettiin § 295 käsittely.

Kaupunginhallitus	§ 198	22.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 264	14.9.2026
Kaupunginhallitus	§ 283	28.9.2026
Kaupunginhallitus	§ 295	12.10.2026

Holstinharjun osayleiskaavamuutos

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 379

Valmistelu

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare ja ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö.

Holstinharjulla toimiva kiertotalousyritys Savaterra Oy on anonut yleiskaavamuutosta käyttöalueen laajentamista varten.

Osayleiskaavamuutoksen tavoitteena on laajentaa kaavassa teollisuus- ja varastoalueeksi (T) osoitettua aluetta viereiselle Savaterra Oy:n omistamalle suojaviheralueelle (EV-1).

Kaavakonsultti on valmistellut osayleiskaavan muutosehdotuksen.

Kaavan valmisteluaineisto ja kaavaluonnos pidettiin nähtävillä 14.5.-12.6.2025 mielipiteitä ja lausuntoja varten. Valmisteluaineistosta saatiin nähtävilläolon aikana kuusi lausuntoa (Lapin ELY-keskus, Lapin liitto, Tornionlaakson museo, Lapin hyvinvointialue/Pelastuslaitos, Kemin Energia ja Vesi Oy sekä Väylävirasto) ja yksi mielipide.

Lausuntojen osalta kaavakarttaa koskien huomautettiin voimassa olevan yleiskaavan pohjavesi- ja luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeän alueen merkinnöistä, jotka on korjattu kaavaehdotukseen ja täsmennetty aineistoon. Kaavaselistusta on täydennetty lausuntojen mukaisesti.

Yksityisen tahon antamassa mielipiteessä kritisoidaan yrityksen aiempaa toimintaa ja esitetään, että kaavamuutokseen ei tulisi ryhtyä. Vastineessa todetaan muun muassa, että jäävillä, vähintään 20 m leveillä suojaviheralueilla varmistetaan ettei teollisuus- ja varastoalueen laajennuksesta aiheudu vähäistä suurempia vaikutuksia virkistyskäyttöön tai luonnonsuojeluarvoihin. Lisäksi vastineessa todetaan, että voimassaoleva ympäristölupa mahdollistaa rakentamisen EV-1-alueelle ja sinne rakennettava suojavalli alentaa merkittävästi toiminnasta lähiympäristön virkistysalueelle kohdistuvia meluhaittoja. Mielipide ei aiheuttanut muutoksia kaavaehdotukseen.

Yritysvaikutusten arvioinnissa on kaavamuutoksella todettu mahdollistettavan yritystoiminnan laajentaminen (positiivinen vaikutus) ja hanke palvelee kaupungin strategiaa.

Holstinharjun osayleiskaavan muutos on tullut vireille ennen 1.1.2025, eli asia on tullut vireille maankäyttö- ja rakennuslain ollessa voimassa ja asia käsitellään loppuun soveltaen maankäyttö- ja rakennuslain säännöksiä.

Liitteenä osayleiskaavaehdotus sekä valmisteluvaiheessa saatu palaute ja sen vastineet. **Oheisliitteenä** kaavan selostusluonnos liitteineen.

Kaupunginhallitus	§ 198	22.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 264	14.9.2026
Kaupunginhallitus	§ 283	28.9.2026
Kaupunginhallitus	§ 295	12.10.2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää palauttaa osayleiskaavamuutoksen takaisin valmisteluun seuraavista syistä:

- Kaavaselostus perustuu osin vanhentuneisiin tietoihin. Siinä on käytetty lähdeaineistona paljolti vuonna 2007 valmistunutta YVA-selostusta ja tähän liittyvää yhteysviranomaisen lausuntoa kun lähdeaineistona olisi tullut käyttää uusimpia mahdollisia tietolähteitä, kuten esim. Savaterra Oy:n Pohjois-Suomen Aluehallintovirastolta saamia ympäristölupapäätöksiä, joissa toiminta on kuvattu toteutetun mukaisena. Tällaisia päätöksiä ovat esim. päätös nro 116/2017/1 (annettu 27.12.2017), päätös nro 52/2022 (annettu 11.4.2022) ja tarvittaessa esim. päätöstä nro 120/2025 (annettu 29.8.2025).
- Lapin ELY-keskukselta saadun tiedon mukaan toiminnanharjoittajan tulee antaa ELY-keskukselle 31.12.2025 mennessä selvitys nykyisen EV1-alueen riittävydestä, joka tulee saada myös kaupungin käyttöön ja hyödyntää kaavamuutoksen valmisteluaineistona.
- Kaavan valmisteluaineistosta jää edelleen epäselväksi kaavaehdotuksen mukaisen kapean suojaviheralueen riittävyys suhteessa yrityksen toimintaan ja sen aiheuttamiin ympäristöhaittoihin nähden.

Päätös Kaupunginhallitus päätti palauttaa osayleiskaavamuutoksen takaisin valmisteluun seuraavista syistä:

- Kaavaselostus perustuu osin vanhentuneisiin tietoihin. Siinä on käytetty lähdeaineistona paljolti vuonna 2007 valmistunutta YVA-selostusta ja tähän liittyvää yhteysviranomaisen lausuntoa kun lähdeaineistona olisi tullut käyttää uusimpia mahdollisia tietolähteitä, kuten esim. Savaterra Oy:n Pohjois-Suomen Aluehallintovirastolta saamia ympäristölupapäätöksiä, joissa toiminta on kuvattu toteutetun mukaisena. Tällaisia päätöksiä ovat esim. päätös nro 116/2017/1 (annettu 27.12.2017), päätös nro 52/2022 (annettu 11.4.2022) ja tarvittaessa esim. päätöstä nro 120/2025 (annettu 29.8.2025).
- Lapin ELY-keskukselta saadun tiedon mukaan toiminnanharjoittajan tulee antaa ELY-keskukselle 31.12.2025 mennessä selvitys nykyisen EV1-alueen riittävydestä, joka tulee saada myös kaupungin käyttöön ja hyödyntää kaavamuutoksen valmisteluaineistona.
- Kaavan valmisteluaineistosta jää edelleen epäselväksi kaavaehdotuksen mukaisen kapean suojaviheralueen riittävyys suhteessa yrityksen toimintaan ja sen aiheuttamiin ympäristöhaittoihin nähden.

Kaupunginhallitus 22.06.2026 § 198

Valmistelu

Kaupunginhallitus	§ 198	22.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 264	14.9.2026
Kaupunginhallitus	§ 283	28.9.2026
Kaupunginhallitus	§ 295	12.10.2026

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare, puh. 050 410 2969

Kaavaselostukseen on tarkennettu puuttuvia tietoja, kuten uudemmat ympäristöluvut. Toiminnanharjoittaja on toimittanut lupa- ja valvontavirastolle sekä kaupungille selvityksen maa-ainesten täyttötilavuudesta, jonka kaupunginhallitus on edellyttänyt kaavatyön taustalle. Selvityksessä todetaan muun muassa seuraavaa: *"Toiminnanharjoittajan arvion mukaan ympäristöluvassa sallittu kokonaismäärä on käytetty loppuun."* Toiminnanharjoittajan ilmoittaman mukaisesti tämä tarkoittaa, että jatkossa maa-ainekset toimitetaan hyödynnettäväksi muualle tai luvanvaraiseen jätekeskukseen. Kynnysarvon alittavia maa-aineksia voidaan hyödyntää Savaterran omistamalla alueella maanrakentamisessa tarvittava määrä. (Sähköposti J. Sarivaara – S. Alakare 25.5.2026)

Kaavaselostukseen on täydennetty suojaviheralueen riittävyyden osalta seuraavaa: *"Nykyisillä lupaehdoilla ei suojaviheralueen kaventaminen muuta tai lisää ympäristöönsä toiminnasta aiheutuvia melu-, pöly tai hajuvaikutuksia vaikka nykyinen suoja-viheralue kapeneekin."* Muita osin kaavamuutoksen valmistelu vastaa aiemmin esitettyä.

Liitteenä osayleiskaavaehdotus sekä valmisteluvaiheessa saatu palaute ja sen vastineet. **Oheisliitteenä** kaavan selostusluonnos liitteineen sekä Savaterran selvitys maa-ainesten täyttötilavuudesta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy kaavan valmisteluaineiston sekä lausuntoihin ja mielipiteeseen esitetyt vastineet ja päättää asettaa osayleiskaavaehdotuksen AKL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 20 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot. Päättöpykälä tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaavan valmisteluaineiston sekä lausuntoihin ja mielipiteeseen esitetyt vastineet ja päätti asettaa osayleiskaavaehdotuksen AKL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 20 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

Päättöpykälä tarkistettiin kokouksessa.

Kaupunginhallitus 14.09.2026 § 264

Valmistelu

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare, puh. 050 410 2969

Kaupunginhallitus	§ 198	22.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 264	14.9.2026
Kaupunginhallitus	§ 283	28.9.2026
Kaupunginhallitus	§ 295	12.10.2026

Holstinharjun osayleiskaavan muutosehdotus pidettiin nähtävillä 1.7. – 21.8.2026. Aineistosta saatiin lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Lapin liitolta, Tornionlaakson museolta ja Pelastuslaitokselta. Lausunnot ja niihin laaditut vastineet ovat kaavaselostuksen liitteenä 5. Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

Lausunnoissa esille nousivat kaavan muutosalueen ulkopuoliset pohjavesialuetta koskevat merkinnät, jotka on täsmennetty kaava-aineistoon viranomaisten esittämällä tavalla. Muutokset ovat pieniä teknisiä korjauksia eivätkä aiheuta kaavaehdotuksen uutta nähtävillespanoa.

Osayleiskaavaehdotus aineistoinen on liitteenä.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet. Kaupunginhallitus hyväksyy Holstinharjun osayleiskaavan muutoksen ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.
Päätös	Kaupunginhallitus jätti asian pöydälle lisäselvityksiä varten, ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö selostaa asiaa 28.9. kokouksessa.

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 283

Valmistelu

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet. Kaupunginhallitus hyväksyy Holstinharjun osayleiskaavan muutoksen ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi
Päätös	Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö saapui kokoukseen kello 14.10. Pöykiö esitteli asiaa kaupunginhallitukselle.

Vasemmistoliiton ryhmä/Sari Ekorre esitti, että kokouksessa pidetään ryhmätauko.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti pitää ryhmätauon kello 14.54.

Risto Pöykiö poistui kokouksesta kello 14.54.

Kaupunginhallitus	§ 198	22.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 264	14.9.2026
Kaupunginhallitus	§ 283	28.9.2026
Kaupunginhallitus	§ 295	12.10.2026

Ryhmätauko päättyi kello 15.00.

Vasemmistoliiton ryhmä/Sari Ekorre esitti, että asia jätetään pöydälle ja pyydetään Savaterra Oy:n toimitusjohtaja kuultavaksi. Tuomas Paananen kannatti Ekorren tekemää esitystä.

Matti Adolfsen esitti, että kaupunginhallitukselle pyydetään Masa-asetuksen (esitys valtioneuvoston asetukseksi rakentamisen maa-ainesten hyödyntämisestä) katsaus ministeriöstä.

Adolfsenin esitys raukesi kannattamattomana.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että asia jätetään pöydälle ja pyydetään Savaterran toimitusjohtaja kaupunginhallituksen kokoukseen kuultavaksi.

Kokous keskeytettiin kello 15.11.

Marko Lescelius poistui kokouksesta kello 15.11.

Kokoustaun aikana Kemin Liikuntapaikat Oy:n toimitusjohtaja Petri Tarkiainen kertoi edellisessä kokouksessa pyydetyn selvityksen yhtiön toiminnasta.

Mikko Koivulehto (yhteisöjäävi) ja Kalle Huusko (yhteisöjäävi) poistuivat kokoushuoneesta esteellisinä Kemin Liikuntapaikat Oy:n selvityksen aikana.

Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 295
456/10.02.02/2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus kuulee Savaterra Oy:n toimitusjohtajan Sarivaaran selostuksen ja päättää jatkotoimista keskustelun jälkeen.

Keskustelun aikana esittelijä täydensi päätösehdotusta siten, että kaupunginhallitus hyväksyy kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen

Kaupunginhallitus	§ 198	22.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 264	14.9.2026
Kaupunginhallitus	§ 283	28.9.2026
Kaupunginhallitus	§ 295	12.10.2026

vastineet. Kaupunginhallitus hyväksyy Holstinharjun osayleiskaavan muutoksen ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus kuuli Savaterra Oy:n toimitusjohtaja Sarivaaran selostuksen kokouksen ollessa keskeytettynä.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet. Kaupunginhallitus hyväksyi Holstinharjun osayleiskaavan muutoksen ja lähetti sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Liitteet

- 1 Holstinharjun osayleiskaavamuutos kartta (Selostuksen liite 1)
- 2 Ehdotusvaiheen lausunnot ja niiden vastineet (Selostuksen liite 5)
- 3 Holstinharjun osayleiskaavan selostus
- 4 Selostuksen liite 2 OAS Holstinharjun YKM 19052026
- 5 Selostuksen liite 3 Vireilletulovaiheen vastineet lausuntoon ja mielipiteeseen, Holstinharjun osayleiskaavamuutos
- 6 Selostuksen liite 4, Valmisteluvaiheen vastineet lausuntoihin ja mielipiteeseen, Holstinharjun osayleiskaavamuutos

Hyvinvointilautakunta	§ 80	1.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 296	12.10.2026

Varhaiskasvatuspäällikön virka**Hyvinvointilautakunta 1.10.2026 § 80****Valmistelu**

Hyvinvointijohtaja Piia Hulkkonen 040 588 5735

Varhaiskasvatuspäällikkö Henna Rämä on 21.9.2026 ilmoittanut irtisanoutuvansa 1.11.2026 alkaen, joten virka tulee avoimeksi.

Kemin kaupungin hallintosäännön 44 § mukaisesti viranhaltijan ilmoitus virkasuhteen irtisanomisesta ja työntekijän ilmoitus työsuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättäneen viranomaisen tietoon.

Hallintosäännön 43 § mukaisesti viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen ja hallintosäännön 45 § mukaisesti kaupunginhallitus valitsee tulosaluepäälliköt yhteistoiminnassa ko. toimielimen kanssa.

Hallintosäännön 42 § mukaan tulosaluepäälliköiden kelpoisuusvaatimuksena on korkeakoulututkinto ja virka- ja työsuhteeseen ottava viranomainen päättää viran tai työsuhteen kelpoisuusvaatimuksista, jos niistä ei ole muualla säädetty.

Esittelijä

Hyvinvointijohtaja Piia Hulkkonen

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta merkitsee tiedoksi varhaiskasvatuspäällikön irtisanoutumisen ja lähettää sen tiedoksi kaupunginhallitukselle. Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se julistaa varhaiskasvatuspäällikön viran haettavaksi ja määrittelee kelpoisuusehdot sekä antaa rekrytointiprosessin hyvinvointitoimialalle hoidettavaksi. Päätöksentekoa varten hyvinvointilautakunta valmistelee valintaehdotuksen ja esittää sen kaupunginhallitukselle päätettäväksi. Kaupunginhallitus voi halutessaan nimetä edustajan/t hyvinvointilautakunnan haastatteluryhmään.

Päätös

Hyvinvointilautakunta merkitsi tiedoksi varhaiskasvatuspäällikön irtisanoutumisen ja lähettää sen tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se julistaa varhaiskasvatuspäällikön viran haettavaksi ja määrittelee kelpoisuusehdot sekä antaa rekrytointiprosessin hyvinvointitoimialalle hoidettavaksi. Päätöksentekoa varten hyvinvointilautakunta valmistelee valintaehdotuksen ja esittää sen kaupunginhallitukselle päätettäväksi. Kaupunginhallitus voi halutessaan nimetä edustajan/t hyvinvointilautakunnan haastatteluryhmään.

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 80 1.10.2026
§ 296 12.10.2026

Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 296

487/01.01.05/2026

486/01.01.05/2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus julistaa varhaiskasvatuspäällikön viran haettavaksi sekä antaa rekrytointiprosessin hyvinvointitoimialalle hoidettavaksi. Hallintosäännön 42 § mukaan tulosaluepäälliköiden kelpoisuusvaatimuksena on korkeakoulututkinto. Kaupunginhallitus nimeää edustajan/t hyvinvointilautakunnan haastatteluryhmään.

Päätös

Viivi Järvelä esitti, ettei hyvinvointilautakunnan haastatteluryhmään ole tarvetta nimetä kaupunginhallituksen edustajaa.

Kaupunginhallitus julisti varhaiskasvatuspäällikön viran haettavaksi sekä antoi rekrytointiprosessin hyvinvointitoimialalle hoidettavaksi. Hallintosäännön 42 § mukaan tulosaluepäälliköiden kelpoisuusvaatimuksena on korkeakoulututkinto. Kaupunginhallitus päätti, ettei hyvinvointilautakunnan haastatteluryhmään ollut tarvetta nimetä kaupunginhallituksen edustajaa.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Kaupunginhallitus

§ 297 12.10.2026

Työllisyysasiantuntijan viran perustaminen 1.1.2027 alkaen**Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 297**
504/01.01.00/2026**Valmistelu**

Työllisyysjohtaja Riitta Hakala, puh. 040 674 8355

Meri-Lapin työllisyysalueen vuoden 2027 talousarvio hyväksyttiin Meri-Lapin työllisyyslautakunnassa 25.9.2026. Vuoden 2027 talousarvion loppusumma on sama kuin vuonna 2026. Talousarviossa esitetään vakinaistettavaksi kotoutumisasiakkaiden työllisyysasiantuntijan virka, jota on hoidettu määräaikaisena lokakuusta 2025 alkaen vuoden 2026 loppuun. Ko. viranhaltijalla on tällä hetkellä 115 työnhakija-asiakasta. Virka sijoittuu Kemin kaupungille ja asiakkaat ovat pääosin kemiläisiä työnhakijoita.

Lisäksi talousarviossa on määräraha yhden uuden vakituisen toimen perustaminen Tornioon (Ohjaamokoordinaattori Tornioon) ja yksi uusi virka yrityspalveluihin. Palveluiden hankintoja monialaisiin palveluihin on lisätty 168 270 euroa, jolla pyritään tehostamaan pitkään työttömänä olleiden pääsyä työelämään tai muuhun tarkoituksenmukaiseen ratkaisuun. Muilta osin palvelutarpeissa on tarkoitus säilyttää vuoden 2026 taso.

Työllisyysasiantuntija työskentelee sekä Kemissä että tarvittaessa muissa eteläisen palvelualueen kunnissa (Keminmaa, Simo ja Tervola) asiakkainaan kotoutumisen asiakkaat. Asiakaskohderyhmä voi myöhemmin laajeta myös muihin kohderyhmiin ja paikkakuntiin.

Työllisyysasiantuntijalla on kokonaisvaltainen vastuu kotoutumisvaiheessa olevista asiakkaista ja toteuttaa lakisääteisiä palveluita ja neuvoo, ohjaa ja tukee asiakkaita kohti työelämää tarjoamalla kotoutumiseen liittyviä palveluja, jotka kehittävät työnhakijan osaamista, työelämätaitoja ja parantavat työnhakijan edellytyksiä työllistyä. Tehtäviin kuuluu työnhakijan lakisääteisen asiakaspalvelukokonaisuuden sujuvuudesta vastaaminen. Tehtävään sisältyy muun muassa asiakkaitten palvelutarpeen arviointi, kotoutumista edistäviin palveluihin ohjaaminen, kotoutumis- tai työllistymissuunnitelmien laatiminen ja työttömyysturvaan liittyvät tehtävät.

Työllisyysasiantuntijan viran kelpoisuusehtona on soveltuva korkeakoulututkinto. Virassa edellytetään hyvän suomen kielen suullisen ja kirjallisen taidon lisäksi hyvää englannin kielen taitoa. Virka sijoittuu palkkahinnoittelussa 3TYP42B1 (3249,63 e). Virassa noudatetaan yleistyöaikaa. Tehtävä edellyttää liikkumisvalmiutta eri paikkakuntien välillä, joten ajokortti ja auton käyttömahdollisuus ovat tarpeen tehtävän hoitamisessa.

Kemin kaupungin hallintosäännön mukaan (§ 40) kaupunginhallitus perustaa virat.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Kaupunginhallitus

§ 297 12.10.2026

Päätösehdotus

Työllisyyspalveluihin Meri-Lapin työllisyysalueelle perustetaan työllisyysasiantuntijan virka 1.1.2027 alkaen. Työnantajana toimii Kemin kaupunki.

Päätös

Työllisyyspalveluihin Meri-Lapin työllisyysalueelle perustettiin työllisyysasiantuntijan virka 1.1.2027 alkaen. Työnantajana toimii Kemin kaupunki.

Kaupunginhallitus

§ 298 12.10.2026

Työ- ja elinkeinoministeriön lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kotoutumisen edistämiseen liittyvien kunnan, hyvinvointialueen ja Ahvenanmaan maakunnan terveys- ja sairaanhoitoviranomaisen kustannusten korvaamisesta valtion varoista annetun asetuksen (872/2024) muuttamisesta

**Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 298
432/00.04.00/2026**

Valmistelu

Työllisyysjohtaja Riitta Hakala, puh. 040 674 8355,
kotouttamiskoordinaattori Tuija Heimonen

Työ- ja elinkeinoministeriö on pyytänyt lausuntoa luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kotoutumisen edistämiseen liittyvien kunnan, hyvinvointialueen ja Ahvenanmaan maakunnan terveys- ja sairaanhoitoviranomaisen kustannusten korvaamisesta valtion varoista annetun asetuksen (872/2024) muuttamisesta.

Valtioneuvoston asetukseen tehtävillä muutoksilla tavoitellaan julkisen talouden säästöjä. Asetusmuutoksella toteutetaan lisäksi kotoutumisen edistämisestä annetun lain muuttamisesta annetun lain valmistelun yhteydessä sovittu kompensatio.

Muutettavissa yksikkökohtaisissa laskennallisissa korvauksissa on huomioitu seuraavat laskennallisten korvausten kokonaismäärään liittyvät muutokset:

1. Kotoutumiskoulutuksen rahoituksen siirtyminen osaksi kuntien valtionosuusrahoitusta (-24,813 milj. euroa)
2. Hallitusohjelman kotoutumista ja kielitaitoa edistävien koulutusten uudistamiseen liittyvät laskennallisiin korvauksiin vuonna 2027 kohdistuvat säästöt (-2,273 ja -5,173 eli yhteensä -7,446 milj. euroa)
3. 18 vuotta täyttäneiden henkilöiden laskennallisen korvauksen alentaminen (-1,8 milj. euroa)
4. Hallituksen syksyn 2025 budjettiriihen päätös laskea laskennallisia korvauksia alkaen vuodesta 2027 (-30 milj. euroa)
5. Vuosille 2024-2025 sovittujen määräaikaisten laskennallisten korvausten säästöjen päättymisen
6. Kompensatio kunnille budjettiriihen säästötavoitteen ylittävästä osasta liittyen perustoimeentulotukeen (+9 milj. euroa)
7. Ahvenanmaan maakuntaan kuuluville kunnille ja Ahvenanmaan maakunnan terveys- ja sairaanhoitoviranomaiselle maksettava korvaus ihmiskaupan uhrille tämän uhriasemasta johtuvien erityistarpeiden vuoksi järjestettävistä toimenpiteistä ja palveluista (+9 519 euroa).

Kemin kaupungin lausunnon on laatinut kotouttamiskoordinaattori Tuija Heimonen. Lausunto on jätetty lausuntopalveluun 30.9.2026.

Lausunnossa korostetaan Kemin kaupungin pitävän tärkeänä, että kotoutumisen edistämiseen liittyvä valtion korvausjärjestelmä on ennakoitava, riittävä sekä tosiasiallisia kustannuksia vastaava.

Lausunto liitteenä.

Kaupunginhallitus

§ 298 12.10.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy lausunnon ja antaa sen lausuntonaan työ- ja elinkeinoministeriölle.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi lausunnon ja antoi sen lausuntonaan työ- ja elinkeinoministeriölle.

Kaupunginhallitus

§ 299 12.10.2026

Kaupungintalon kahvila, lounas ja kokoustarjoilupalvelut palveluiden hankkiminen**Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 299**
472/02.08.00/2026**Valmistelu**Kaupunginjuristi Kristian Lindberg ja hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilen
5.10.2026

Hankinnan lyhyt kuvaus

Kaupungintalon kahvila-, lounas- ja kokoustarjoilupalvelut on kilpailutettu käyttöoikeussopimuksena. Kilpailutuksella haettiin palveluntuottajaa, joka vastaa kaupungintalon kahvilan ja lounaspalvelujen toiminnasta sekä kokous- ja muiden tarjoilupalvelujen järjestämisestä. Palveluntuottaja saa tulonsa asiakkailta perittävistä lounas- ja kahvilamaksuista sekä kaupungin tilaamista kokous- ja muista tarjoiluista. Kaupunki ei takaa asiakas- tai myyntimääriä. Palveluntuottaja kantaa toimintaan liittyvän kysyntä- ja liiketoimintariskin.

Tavoitteena on turvata kaupungintalon henkilöstölle, asiakkaille ja kokousvieraille laadukkaat ja toimivat ravintola- ja tarjoilupalvelut sekä mahdollistaa palveluntuottajalle liiketoiminnan harjoittaminen kaupungintalon tiloissa.

Kilpailutus perustuu Kemin kaupungin 14.9.2026 päivättyyn tarjouspyyntöön. Hankinta alittaa julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 25 §:ssä käyttöoikeussopimuksille asetetun kynnysarvon, eli kyseessä on pienhankinta. Pienhankinnoissa noudatetaan Kemin kaupungin pienhankintaohjetta.

Saapuneet tarjoukset

Määräaika tarjousten jättämiselle päättyi 28.9.2026 klo 12.00. Määräaikaan mennessä saapui kaksi (2) tarjousta:

- Kemi sky kitchen
- NINNIN Oy (y-tunnus 3655579-6)

Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen

Tarjouksen avaamisen jälkeen tarkastettiin, täyttääkö tarjoaja tarjoajien soveltuvuudelle tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset. Tarjouspyynnön kohdassa soveltuvuusvaatimukset on esitetty tarjoajan soveltuvuudelle asetetut vaatimukset ja selvitysvelvollisuudet.

Kemi sky kitchen ei ole liittänyt tarjoukseensa kaupparekisteriotetta tai selvityksiä ennakonperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonnäkövelvollisten rekisteriin kuulumisesta, verovelasta, työntekijöiden eläkevakuutuksesta ja eläkemaksujen maksamisesta, työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista sekä

Kaupunginhallitus

§ 299 12.10.2026

työterveyshuollon järjestämisestä. Tarjouspyynnössä on todettu, että tarjous hylätään, mikäli tarjoaja ei ole ladannut vaadittuja asiakirjoja ja dokumentteja tarjouksensa liitteeksi. Asianmukaisten tietojen liittämistä tarjoukseen on edellytetty tarjouskilpailusta sulkemisen uhalla. Kemi sky kitchen tarjous hylättiin ja suljettiin pois tarjouskilpailusta puuttuvien tarjousasiakirjojen vuoksi.

NINNIN Oy täytti tarjoajan soveltuvuudelle tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen

Tarjoajan soveltuvuuden tarkastamisen jälkeen tarkastettiin tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuus.

Tarjous oli tarjouspyynnön mukainen.

Tarjousten vertailu

Tarjouspyynnössä ilmoitettiin, että toimittajaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehnyt tarjoaja. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinta-laatusuhteeltaan paras.

Hinnan painoarvo on 30 pistettä ja laadun painoarvo on 70 pistettä.

Tarjoajan hinnasta ja laadusta saamat pisteet on esitetty liitteenä olevassa vertailutaulukossa. Vertailu osoittaa, että NINNIN Oy on tehnyt kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen.

Toimivalta

Kemin kaupungin hallintosäännön 16. 1 §:n 11 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää asiat, jotka koskevat sisäisesti merkittäviä tilajärjestelyjä sekä toimitilojen vuokralle ottamista ja konsernin ulkopuolisille vuokraamista.

Kemin kaupungin hyväksytyjen hankintarajojen ja -valtuutuksien mukaan toimitilin päättää yli 200 000 euron käyttöoikeussopimushankinnoista.

Kiulpailutuksessa saatiin kaksi tarjousta, joista Sky Kitchenin tarjous hylättiin puutteellisten tarjousasiakirjojen vuoksi. (liitteet)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää tehdä palvelusopimuksen ja tilavuokrasopimuksen kaupungintalon kokous- ja lounastarjoilujen järjestämisestä Ninnin Oy:n kanssa. Kaupunginhallitus oikeuttaa tilapalvelun solmimaan vuokrasopimuksen ja kanslian palvelusopimuksen uuden yrittäjän kanssa.

Kaupunginhallitus

§ 299 12.10.2026

Päätös

Kaupunginhallitus päätti tehdä palvelusopimuksen ja tilavuokrasopimuksen kaupungintalon kokous- ja lounastarjoilujen järjestämisestä Ninnin Oy:n kanssa. Kaupunginhallitus oikeuttaa tilapalvelun solmimaan vuokrasopimuksen ja kanslian palvelusopimuksen uuden yrittäjän kanssa.

Liitteet

8 Vertailutaulukko Kemin kaupungin kaupungintalon kahvila-, lounas- ja kokoustarjoilupalvelut

Paavo ja Vuokko Väyrysen esitys lahjoittamisesta Kemin kaupungille ja Keminmaan kunnalle

Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 300
439/02.07.02/2026

Valmistelu

Paavo Väyrynen lähestyi Kemin kaupunkia ja Keminmaan kuntaa ja hänellä oli esitys, että hän ja Vuokko Väyrynen lahjoittaisivat suurimman osan Pohjanrannan peruskorjatuista rakennuksista ja niiden ympäristön Kemin kaupungin ja Keminmaan kunnan omistukseen. Alkuperäinen esityksen lähtökohta oli, että lahjoituksen ulkopuolelle jäisivät heidän asuinrakennuksensa ja tilan vanha päärakennus, jossa Pohjankodit Oy tarjoaisi edelleen lastensuojelun sijaishuoltoa. Myös Pohjanrannan ratsutila ja Pohjanportti jäisivät heidän omistukseensa. Esityksen yhtenä lähtökohta oli myös, että arvioitaisiin mahdollisuutta, jossa Kemin kaupunki ja Keminmaan kunta muodostaisivat kuntayhtymän, joka vastaanottaisi lahjoituksen ja tarjoaisi Pohjanrannan tiloja Pohjantähti-opiston käyttöön ja kannatusyhdistys vuokraisi ko. tilat omaan käyttöönsä.

Lahjoituksesta käydyn vuoropuhelun jatkuessa Vuokko ja Paavo Väyrysen esitys jalostui seuraavaksi: Väyryset lahjoittaisivat Keminmaan kunnalle ja Kemin kaupungille kiinteistön 244-407-37-28 pois lukien alue, jossa heidän kotinsa sijaitsee. Kiinteistöön suoritettaisiin lohkominen. Toinen lahjoitukseen kuuluva kiinteistö olisi 241-407-37-22. Lahjoitukseen liittyisi se, että Keminmaan kunta ja Kemin kaupunki ostaisivat kiinteistön 241-407-37-27. Lisäksi Väyryset vuokrasivat Pohjanrannan vanhan päärakennuksen. Keminmaan kunta ja Kemin kaupunki voisivat ostaa myös ratsastustilan kiinteistön 241-407-37-25 sekä Pohjanportin kiinteistön. Hinnoista sovittaisiin omistajan ja kuntien kesken.

Historiallisesti tarkasteltuna kyse olisi yli vuosisataisesta kierrosta takaisin. Aikanaan Kemin seurakunnan osalta alue oli samaa toimialuetta ja Niemelän tilan isäntä valittiin myös Kemin kaupungin pormestariksi vuonna 1904. Tässä tehtävässä ollessaan hän myi tilansa vuonna 1916 Kemin kaupungin vaivaistaloksi, jolla Niemi Niemelä alun perin tuli osaksi Kemin kaupungin toimintaa sijaiten Keminmaan kunnan alueella. Alue on siten kokonaisuutena palvellut molempia kuntia. Tällä prosessilla olisi yhtenä lähtökohtana varmistaa, että Väyrysten elämäntyö saisi jatkumoa ja palvelisi alueen kuntalaisia jatkossakin.

Molemmat kunnat ovat arvioineet lahjoituksen mahdollisuuksia kuntien omissa toimielimissä ja palaverissa ja asiaa on valmisteltu kuntien viranhaltijajohdon toimesta. Kuntien viranhaltijoiden kesken ei ole tunnistettu, mihin käyttötärpeeseen lahjoitus kohdentuisi ja mikä olisi sen tuoma toiminnallinen lisäarvo, jonka lahjoituskokonaisuus kunnille antaisi. Selkeä lisäarvo olisi sen sijaan ensisijainen alueellinen kulttuuriperintöarvo, jonka Vuokko ja Paavo Väyrynen ovat omalla mittavalla panoksellaan kokonaisuuden ympärille luoneet.

Kaupunginhallitus

§ 300 12.10.2026

Asian valmistelun yhteydessä molempien kuntien osalta on todettu se tosiasiallinen tilanne, että kuntien peruspalvelujen tuottamisen osalta tämäntyyppisille lisätiloille ei ole tarvetta ja lähtökohtana on pikemminkin vähentää kuntien ylläpidettäviä tiloja kuin lisätä niitä. Kiinteistölahjoituksesta väistämättä seuraisi lisävastuita ja mahdollisia rahoitustarpeita, joka ei olisi linjassa sen kanssa, että kuntien osalta on väistämättä tarpeen luopua ja vähentää jo olemassa olevaa kiinteistömassaa ja tehostaa nykyistä tilojen käyttöä. Talouden realiteettien kautta tarkasteltuna lahjoituksen vastaanottaminen ja sen mukanaan tuomien vastuiden vastaanottaminen olisivat ristiriidassa kuntien talouden suunnittelun kanssa. Kokonaisuutena asiaa arvioitaessa kunnilla ei ole edellytyksiä osallistua esitettyyn prosessiin tiedossa olevien käyttö- ja palvelutarpeiden perusteella.

Karttakuva liitteenä.**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kemin kaupunginhallitus kiittää Paavo ja Vuokko Väyrystä tehdystä lahjoitusesityksestä. Kaupunginhallitus toteaa, että Kemin kaupungilla ei ole edellytyksiä vastaanottaa lahjoitusta tiedossa olevien käyttö- ja palvelutarpeiden perusteella.

Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotusta kokouksessa: Kaupunginhallitus merkitsee Paavo ja Vuokko Väyrysen sähköpostitse toimittaman lahjoitusesityksen peruutuksen tietoon saatetuksi ja toteaa asian käsittelyn rauenneeksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi Paavo ja Vuokko Väyrysen sähköpostitse toimittaman lahjoitusesityksen peruutuksen tietoon saatetuksi ja totesi asian käsittelyn rauenneeksi.

Liitteet

9 Kartta

10 Paavo ja Vuokko Väyrysen sähköposti 12.10.2026 koskien tarjouksen peruuttamista

Kaupunginhallitus

§ 301 12.10.2026

Itsenäisyyspäivän juhlallisuudet 2026, kaupungin edustajan nimeäminen**Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 301
696/07.02.02/2025****Valmistelu**

hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Juhlatoimikunta valmistelee itsenäisyyspäivän juhlallisuuksia 2026 Kemissä. Aamupäivän juhlallisuuksista vastaa Kemin seurakunta. Päiväjuhlan järjestää tänä vuonna Meri-Lapin musiikkiopisto, juhla alkaa kello 13.00 Kemin kulttuurikeskuksessa, taidemuseon tiloissa.

Juhlatoimikunta esittää, että kaupunginhallitus nimeäisi yhden edustajan sekä hänelle varaedustajan seppeleiden laskuun kunniakäynneille 6.12.2026. Aikataulu kunniakäynneillä on seuraava:

kello 09:15 Vakaumuksensa puolesta kaatuneiden haudalla
Peurasaareissa

kello 11:00 Vapaus sodan muistomerkillä

kello 11:00 Viime sotien muistomerkillä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää tilaisuuteen keskuudestaan edustajan ja hänelle varaedustajan.

Päätös

Sari Ekorre esitti tilaisuuteen edustajaksi Mikko Koivulehdon ja varaedustajaksi Viivi Järvelän.

Kaupunginhallitus nimesi tilaisuuteen edustajaksi Mikko Koivulehdon ja varaedustajaksi Viivi Järvelän.

Kaupunginhallitus

§ 302 12.10.2026

Kemin lyseon lukion seniorit 40-vuotta juhla**Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 302
33/07.02.02/2026****Valmistelu**

Kemin lyseon seniorit ry:n hallituksen ja Kemin lyseon lukion rehtorin kutsu Kemin lyseon seniorit ry:n 40 vuotta juhlaan pe 23.10.2026 Kemin lyseon lukiolle.

Pyydetään Kemin kaupungin nimeävän edustajan Kemin lyseon senioreiden juhlaan. Kutsu liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää keskuudestaan edustajansa tilaisuuteen.

Päätös

Sari Ekorre esitti tilaisuuteen edustajaksi Mikko Koivulehdon.

Kaupunginhallitus nimesi tilaisuuteen edustajaksi Mikko Koivulehdon.

Liitteet

11 Kutsu Kemin lyseon seniorit ry 40 vuotta juhlaan 23.10.2026

Sari Mikkolan kuntalaisaloite kaupunkiviljelyn lisäämisestä Kemissä

Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 303
449/10.03.00.00/2026

Valmistelu

Kemin kaupungin vihreään strategiaan vedoten, ja mm. jo toteutetun "Ympärivuotisen kaupunkiviljely-hankkeen" johdosta ehdotan, että Kemin kaupunki lisää olemassa olevaa kaupunkiviljelyä tekemällä uusia laatikkoviljelypalstoja, istuttamalla syötävää kaupunkipuistoa sekä etsimällä lisää perinteiseen palstaviljelyyn soveltuvaa maata.

1. Laatikkoviljelypalstoille sopivia kohteita olisivat esim. asuinkäytöstä kokonaan tai osittain poistettujen kiinteistöjen sisäpihat alueilla: Oklaholmankatu 20-22 sekä Rovankatu 19-21. Kohteet ovat pyöräilymatkan päässä kaupungista. Valmiina olevia rännejä voidaan käyttää sadeveden keräämistä varten. Kiinteistöillä on myös parkkipaikka sekä roska-asiat. Oklaholmankadun kiinteistöissä on myös sopivasti kameravalvonta. Laatikkoviljelypalstan perustaminen olisi helppoa toimittamalla alueelle vuokrattavat, mullitetut viljelylaatikot, vesisäiliöt sekä huolehtimalla tarvittaessa muuten kasteluveden riittävyys alueelle tuotavalla suurella vesisäiliöllä.
2. Syötävän kaupunkipuiston luominen. Kaupunki voisi lisätä esim. liikennepuiston ja Pajarinrannan ympäristöön syötäviä marjapensaita ja monivuotisia yrttipenkkejä. Lisääminen voisi tapahtua tulevien vuosien aikana niin, että pieni osa nykyisestä kaupungin kesäkuukaistutuksiin käytettävistä rahoista osoitetaan syötäville marjapensaille, hedelmäpuille ja monivuotisille yrteille.
3. Lisäksi, tarpeen mukaan, voisi etsiä lisää viljelyyn soveltuvaa maa-alaa normaalia palstaviljelyä varten. Kemissä on jo nyt hienosti vuokrattavana. Kaupunkiviljely nostaa suosiotaan- ei ainoastaan ilmastonmuutoksen tuomien haasteiden vuoksi. Kaupunkiviljely tarjoaa kaupunkilaisille yhteisöllisyyttä ja hyödyllisen harrastuksen, jonka avulla voi tuottaa omaa ruokaa ja opetella uusia taitoja. Aloitteessa ehdotetut toimenpiteet ovat todella halpoja, mutta tuovat iloa kaupunkilaisille ja elävöittävät jo osin joutomaaksi muodostuvaa asuinmiljöötä.

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Petri Nevanperä

Aloitteessa esitetään, että Kemin kaupunki lisää olemassa olevaa kaupunkiviljelyä tekemällä uusia laatikkoviljelypalstoja, istuttamalla syötävää kaupunkipuistoa sekä etsimällä lisää perinteiseen palstaviljelyyn soveltuvaa maata.

Aloite on hyvä ja kannatettava. Kaupungilla on ollut jo usean vuoden ajan laatikkoviljelymahdollisuus Koivuniemen Puistossa Mansikkankadun varrella. Alue on hyvin saavutettavissa ja siellä on ollut kesällä 2026 vapaita laatikoita. Kaupungilla on niin sanottua "syötävää puistoa" muun

Kaupunginhallitus

§ 303 12.10.2026

muassa Meripuistossa ja Koivuniemen puistossa. Edellä mainituissa kohteissa on marjapensaita ja hedelmäpuita. Kaupunki tulee lisäämään lähivuosina maltillisesti marjapensaita ja hedelmäpuita. Kemissä toimii yhdistysvetoisesti siirtolapuutarha Sotisaassa ja palstaviljelyalue Siikakankaalla. Näihin edellä oleviin tahoihin voi olla yhteydessä ja selvittää, että voiko näissä harjoittaa aloitteen mukaista toimintaa. Tyhjillään olevat kerrostalot eivät ole suoraan kaupungin omaisuutta ja ne eivät todennäköisesti sovellu aloitteessa esitettyihin toimintoihin vedoten muun muassa turvallisuuteen liittyviin seikkoihin. Kaupunki kartoittaa uusia mahdollisia palstaviljelyalueita, mutta lähtökohta on, että joku taho vastaa kyseisen alueen toiminasta esimerkiksi yhdistysperiaatteella.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee yhdyskuntatekniikan päällikön lausunnon tiedoksi ja saattaa sen Sari Mikkolan tietoon vastauksena kuntalaisaloitteeseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi yhdyskuntatekniikan päällikön lausunnon tiedoksi ja saattoi sen Sari Mikkolan tietoon vastauksena kuntalaisaloitteeseen.

Kaupunginhallitus

§ 304 12.10.2026

**Kaupunginvaltuuston päätöksen toimeenpano: Osavuositarkastus 1-6/2026 ja
talousarviomuutokset vuoden 2026 talousarvioon**

**Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 304
316/02.02.00/2025**

Valmistelu

Kuntalain 39 pykälän nojalla kaupunginhallitus toteaa, että koska valtuuston **5.10.2026 tekemä päätös § 75** ei ole syntynyt laista poikkeavassa järjestyksessä tai mennyt kaupunginvaltuuston toimivaltaa ulommaksi tai muutoin ollut lain tai asetuksen vastainen, se on täytäntöönpanokelpoinen ja voidaan panna täytäntöön kuntalain 143 pykälän nojalla ennen kuin se on saavuttanut lainvoiman.

Myönnettyistä lisämäärärahoista on lähetetty tieto ao. toimialoille ja tulosalueille ja kehittämis- ja talousosastolle sekä lautakuntiin vaihtuneista uusista jäsenistä ja varajäsenistä on ilmoitettu ao. lautakunnalle ja asianomaiselle henkilölle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Valtuuston päätös saatetaan kaupungin esihenkilöiden tietoon ja toimenpiteitä varten.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 305 12.10.2026

Kaupunginvaltuuston päätöksen toimeenpano: Elinvoimajohtajan tehtävän järjestelyt**Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 305**
481/01.01.01/2026**Valmistelu**

Kuntalain 39 pykälän nojalla kaupunginhallitus toteaa, että koska valtuuston **5.10.2026 tekemä päätös § 76** ei ole syntynyt laista poikkeavassa järjestyksessä tai mennyt kaupunginvaltuuston toimivaltaa ulommaksi tai muutoin ollut lain tai asetuksen vastainen, se on täytäntöönpanokelpoinen ja voidaan panna täytäntöön kuntalain 143 pykälän nojalla ennen kuin se on saavuttanut lainvoiman.

Myönnettyistä lisämäärärahoista on lähetetty tieto ao. toimialoille ja tulosalueille ja kehittämis- ja talousosastolle sekä lautakuntiin vaihtuneista uusista jäsenistä ja varajäsenistä on ilmoitettu ao. lautakunnalle ja asianomaiselle henkilölle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Valtuuston päätös saatetaan Kimmo Heikan ja henkilöstöpalveluiden tietoon ja toimenpiteitä varten sekä kaupungin esihenkilöiden tietoon.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 306

12.10.2026

Tiedoksi saatettavat

Kaupunginhallitus 12.10.2026§ 306

Saapuneet päätökset

Saapuneet kirjeet

Tiedoksi saapuneet asiat

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Ei tiedoksi saatettavia asioita.

Päätös

Ei tiedoksi saatettavia asioita.

Kaupunginhallitus § 307 12.10.2026

Kaupunginhallitukselle saapuneet pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 12.10.2026§ 307

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

Meri-Lapin musiikkitoimen yhteislautakunta 29.9.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ja ilmoitetaan lautakunnille, ettei kaupunginhallitus KunL:n 92 §:n ja hallintosäännön 24 §:n nojalla vaadi pöytäkirjassa mainittujen päätösten ottamista kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 308

12.10.2026

Vireillä olevia ajankohtaisia asioita**Kaupunginhallitus 12.10.2026§ 308****Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja kertoo vireillä olevista ajankohtaisista asioista.

Päätös

Kaupunginjohtaja kertoi ajankohtaisista asioista. Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 293, § 294, § 295, § 296, § 298, § 300, § 303, § 304, § 305, § 306, § 307, § 308

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 297, § 301, § 302

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Fyysisesti tai postitse toimitetun oikaisuvaatimuksen on saavuttava Kemin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Sähköisesti toimitetun oikaisuvaatimuksen on saavuttava Kemin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kemin kaupunginhallitus**.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	Valtakatu 26, 94100 Kemi
Käyntiosoite:	Valtakatu 26, 94100 Kemi
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@kemi.fi
Puhelinnumero:	040 648 3912

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on tekijän allekirjoitettava. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Kemin kaupungin kirjaamosta**.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 299



Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta tekemällä hankinto-oikaisuvaatimuksen tai kuntalain (410/2015) mukaisen oikaisuvaatimuksen.

I Hankinto-oikaisuvaatimus

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankinto-oikaisu).

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle kirjallisen hankinto-oikaisuvaatimuksen. Hankinto-oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Jos päätös annetaan tiedoksi tavallisena kirjeenä, asiakirja katsotaan saaduksi tiedoksi seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Todisteellisen tiedoksiannon katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Hankinto-oikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle. Fyysisesti tai postitse toimitetun hankinto-oikaisuvaatimuksen on saavuttava Kemin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Sähköisesti toimitetun hankinto-oikaisuvaatimuksen on saavuttava Kemin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa hankintayksikölle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankinto-oikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla:

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankinto-oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankinto-oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos hankinto-oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa

tai asiamiehensä tai jos hankintaoikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, hankintaoikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Hankintaoikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, elleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

II Kuntalain mukainen oikaisuvaatimus

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Fyysisesti tai postitse toimitetun oikaisuvaatimuksen on saavuttava Kemin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Sähköisesti toimitetun oikaisuvaatimuksen on saavuttava Kemin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto, tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Muutoksenhaku-viranomainen:

Kemin kaupunki

Kaupunginhallitus

Valtakatu 26, 94100 Kemi

Sähköposti: kirjaamo@kemi.fi

Puhelinnumero: 040 648 3912